

**UCHWAŁA NR XIII/134/2016
RADY GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) oraz Uchwały Nr IV/28/2015 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 27 marca 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny, Rada Gminy Bargłów Kościelny uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny, uchwalonego uchwałą Nr XV/165/2001 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 26 kwietnia 2001 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny, ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr V/40/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku, zwanego dalej Studium.

2. Zmiana studium dotyczy obszaru w granicach administracyjnych Gminy Bargłów Kościelny.

§ 2. Integralnymi częściami zmiany Studium są:

- 1) Załącznik Nr 1 – „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny – tekst Studium” - w formie ujednoliconej;
- 2) Załącznik Nr 2 – rysunek studium w skali 1:25000 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny – Uwarunkowania”;
- 3) Załącznik Nr 3 – rysunek studium w skali 1:25000 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny – Kierunki zagospodarowania przestrzennego”;
- 4) Załącznik Nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bargłów Kościelny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

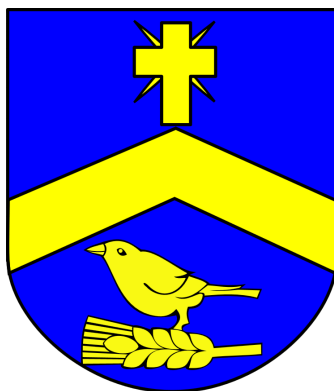
Przewodniczący Rady Gminy

Jan Romanowski

WÓJT GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY**

(tekst ujednolicony)



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/134/2016
Rady Gminy Bargłów Kościelny
z dnia 29.12.2016 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny przyjęte uchwałą Nr XV/165/2001 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 26 kwietnia 2001 roku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr V/40/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku składało się z następujących części:

1. DIAGNOZA STANU ZAGOSPODAROWANIA GMINY – 2001/2006/2007
2. UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY
3. CELE ROZWOJU I KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

Dane zawarte w Diagnozie stanu zagospodarowania gminy i Uwarunkowaniach rozwoju gminy zostały zaktualizowane i zawarte w punkcie 2 „UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY”. Przyjęto następującą metodę wprowadzania zmian do istniejącego „tekstu jednolitego” studium:

1. Skreśla się całą treść części „DIAGNOZY STANU ZAGOSPODAROWANIA GMINY”
2. Na Tekst ujednolicony składa się punkt 1 „WSTĘP”, w którym wykorzystano treść Rozdziału I i Rozdziału II „CELÓW ROZWOJU I KIERUNKÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ”, do której wprowadza się zmiany i uzupełnienia.
3. W treści części „UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY” wprowadza się zmiany i uzupełnienia, nadając nowy zakres treści dostosowany do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wg aktualnego stanu prawnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250). Ta część opracowania zostaje zawarta w punkcie 2 „UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY”
4. W treści części „CELE ROZWOJU I KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ” wprowadza się zmiany i uzupełnienia, nadając nowy zakres treści dostosowany do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wg aktualnego stanu prawnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250). Ta część opracowania zostaje zawarta w punkcie 3 „KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY”
5. Na Tekst ujednolicony składa się też dodany punkt 4 „UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ SYNTEZA USTALEŃ ZMIANY STUDIUM”

Istniejący rysunek „Studium” - uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny zastąpiony zostaje rysunkami:

1. uwarunkowania w skali 1 : 25 000
2. kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1 : 25 000.

Spis treści

1 WSTĘP	7
1.1 Podstawy prawne opracowania	7
1.2 Wykaz ważniejszych materiałów wyjściowych	7
1.3 Przedmiot i zakres zmiany studium	8
1.4 Cele rozwoju i kierunki polityki przestrzennej gminy Bargłów Kościelny	11
2 UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY	12
2.1 Uwarunkowania zewnętrzne oraz wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu	12
2.1.1 Uwarunkowania zewnętrzne wynikające z dokumentów z zakresu planowania przestrzennego na szczeblu krajowym i wojewódzkim	12
2.1.2 Uwarunkowania wynikające z położenia gminy w regionie	13
2.1.3 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu	15
2.1.4 Uwarunkowania wynikające z uzbrojenia terenu	16
2.2 Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	16
2.2.1 Uwarunkowania wynikające z wymogów ochrony środowiska i przyrody	17
2.2.2 Uwarunkowania wynikające z zasobów i walorów środowiska oraz warunków fizjograficznych	33
2.2.3 Uwarunkowania wynikające z ochrony krajobrazu i krajobrazu kulturowego	41
2.3 Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	42
2.4 Uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych	60
2.5 Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia	61
2.6 Uwarunkowania wynikające z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	68
2.7 Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy	68
2.7.1 Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne	68
2.7.2 Prognozy demograficzne	71
2.7.3 Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy	74
2.7.4 Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę	77
2.8 Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego gruntów	81
2.9 Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	82
2.9.1 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	82
2.9.2 Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych	83

2.9.3 Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	83
2.9.4 Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	83
2.9.5 Ustawa z dnia Prawo geologiczne i górnicze.....	83
2.9.6 Pozostałe przepisy odrębne.....	83
2.10 Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych.....	84
2.11 Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla.....	85
2.12 Uwarunkowania wynikające z występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych.....	86
2.13 Uwarunkowania wynikające z stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.....	87
2.14 Uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.....	90
2.15 Uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.....	91
2.16 Wnioski wynikające z istniejących uwarunkowań	91
3 KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY.....	93
3.1 Kierunki działań i zadania władz samorządowych gminy Bargłów Kościelny.....	93
3.2 Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego, uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.....	93
3.2.1 Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny – STREFY i OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ.....	96
3.3 Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy, uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.....	99
3.3.1 Kierunki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:.....	99
3.3.2 Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy.....	102
3.4 Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	107
3.5 Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk.....	108
3.6 Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.....	110
3.6.1 Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego.....	110
3.6.2 Kierunki działań z zakresu infrastruktury społecznej.	113
3.6.3 Kierunki działań w zakresie zasobów mieszkaniowych i sportowych:.....	114
3.6.4 Kierunki działań z zakresu poprawy stanu środowiska naturalnego:.....	114
3.6.5 Cele i kierunki rozwoju infrastruktury technicznej:.....	115
3.7 Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym.....	118
3.8 Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu	

ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1	119
3.9 Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej.....	120
3.10 Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.....	121
3.11 Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	121
3.12 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych.....	122
3.13 Obszary lub obiekty, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny..	124
3.14 Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412, z późn. zm.).....	124
3.15 Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.....	124
3.16 Obszary zdegradowane.....	124
3.17 Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych.....	125
3.18 Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.....	125
3.19 Ustalenia dotyczące rozmieszczenia wyznaczonych obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.....	126
3.20 Ustalenia dotyczące lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² oraz obszarów, na których mogą być one sytuowane.....	126
3.21 Kierunki i zasady zagospodarowania w zakresie obronności i ochrony.....	126
3.21.1 Kierunki zagospodarowania w zakresie bezpieczeństwa publicznego.....	126
3.21.2 Kierunki zagospodarowania w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej	127
4 UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ SYNTEZA USTALEŃ ZMIANY STUDIUM	128
4.1 Uzasadnienie przyjętych rozwiązań	128
4.2 Synteza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny	129

1 WSTĘP

1.1 Podstawy prawne opracowania.

Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy do zadań własnych gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny, zwane dalej "studium" jest dokumentem opracowanym w celu określenia polityki przestrzennej gminy Bargłów Kościelny, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Podstawą działań podejmowanych przez samorząd w tym zakresie jest:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250) oraz akty wykonawcze do w/w ustawy m.in. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).
2. Uchwała Nr IV/28/15 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 27 marca 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny.

1.2 Wykaz ważniejszych materiałów wyjściowych.

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny z jego zmianą:
 - a) Uchwała Nr XV/165/2001 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 26 kwietnia 2001 roku,
 - b) Uchwała Nr V/40/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku;
- 2) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone w trybie przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym:
 - a) Uchwała Nr III/30/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Barszcze – Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 57),
 - b) Uchwała Nr III/31/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych we wsi Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w

Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 58),

- c) Uchwała Nr III/32/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 59);
- 3) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzonych w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami):
 - a) Uchwała Nr V/41/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bargłów Kościelny w Gminie Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 22 sierpnia 2007 roku Nr 190, poz.1929);
- 4) Strategia Rozwoju Gminy Bargłów Kościelny stanowiąca załącznik do uchwały nr V/46/2015 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Bargłów Kościelny na lata 2015-2020 ze zmianami, zwana dalej Strategią.

1.3 Przedmiot i zakres zmiany studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny uchwalone uchwałą Nr XV/165/2001 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 26 kwietnia 2001 roku ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr V/40/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku, jest nieaktualne, wymaga zmian i aktualizacji w pełnym zakresie w granicach administracyjnych Gminy Bargłów Kościelny.

Studium zawiera część tekstową i graficzną, uwzględniając zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy.

Studium sporządzone jest dla obszaru w granicach administracyjnych gminy.

Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Elementy uwzględniane i określane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- 1) W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:
 - a) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu,
 - b) stanu ład przestrzennego i wymogów jego ochrony,

- c) stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego,
 - d) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - e) rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych,
 - f) warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia,
 - g) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
 - h) potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
 - analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
 - prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,
 - możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
 - bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę,
 - i) stanu prawnego gruntów,
 - j) występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
 - k) występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
 - l) występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla,
 - m) występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych,
 - n) stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami,
 - o) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych,
 - p) wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.
- 2) W studium określa się w szczególności:
- a) uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa

w ust. 1 pkt 7 lit. d:

- kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,
 - kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy,
- b) obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk,
- c) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- e) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- f) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1;
- g) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej,
- h) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- i) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
- j) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych;
- k) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
- l) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 2015 r. poz. 2120);
- m) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;
- n) obszary zdegradowane;

- o) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych;
 - p) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.
- 3) Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie.
- 4) Jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², w studium określa się obszary, na których mogą być one sytuowane.

1.4 Cele rozwoju i kierunki polityki przestrzennej gminy Bargłów Kościelny

Zgodnie z kierunkami ustalonymi w Strategii Rozwoju Gminy Bargłów Kościelny stanowiącej załącznik do uchwały nr V/46/2015 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Bargłów Kościelny na lata 2015-2020, zwanej dalej Strategią, celem strategii jest **zrównoważony rozwój gminy Bargłów Kościelny z uwzględnieniem ochrony środowiska naturalnego.**

Cele gminy na kolejne lata programowania brzmią:

Cel strategiczny 1. **Konkurencyjna gospodarka**

Cel strategiczny 2. **Powiązania krajowe i międzynarodowe**

Cel strategiczny 3. **Jakość życia**

W ramach celów założonych w Strategii realizowane będą zadania mające na celu rozwój gminy, poprawę życia mieszkańców przy jednoczesnym zachowaniu walorów środowiska naturalnego.

Planowane zadania polegać będą na:

- poprawie dostępności gminy poprzez asfaltowanie dróg gminnych
- poprawie infrastruktury społecznej
- poprawie stanu środowiska naturalnego.

Główny cel i misja rozwoju:

Bargłów Kościelny gminą aktywną i zrównoważonego rozwoju z wykorzystaniem walorów środowiska naturalnego, wielokulturowej tradycji i położenia przygranicznego.

Cele i misja wspólnie i konsekwentnie są realizowane w powiązanych dokumentach

strategicznych – m.in. w Strategii, Programie ochrony środowiska dla Gminy Bargłów Kościelny na lata 2013 – 2016 z perspektywą na lata 2017 – 2020, Projekcie założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Bargłów Kościelny na lata 2015-2030.

2 UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

2.1 Uwarunkowania zewnętrzne oraz wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu.

2.1.1 Uwarunkowania zewnętrzne wynikające z dokumentów z zakresu planowania przestrzennego na szczeblu krajowym i wojewódzkim

Zasady określone w koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do roku 2030

Obowiązującym dokumentem krajowym, o długookresowym horyzoncie czasowym, sięgającym roku 2030, jest Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do roku 2030, przyjęta przez Radę Ministrów w dniu 13 grudnia 2011 roku. (M.P. z 2012 r. poz. 252), zwana dalej KPZK.

W KPZK wskazano na znaczenie polityki miejskiej oraz potencjału ośrodków metropolitalnych dla rozwoju społeczno-gospodarczego Polski, w tym Białegostoku, a także bardzo słabą dostępność terytorialną, zarówno wewnętrzną, jak i zewnętrzną, województwa podlaskiego. W dokumencie zidentyfikowano bariery rozwojowe tego regionu, w tym małą dostępność transportową do ośrodka wojewódzkiego, oddalenie od ośrodków administracyjnych i gospodarczych, niski poziom dostarczania usług publicznych decydujących o rozwoju, które przekładają się na możliwość uczestniczenia w procesach rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, w tym oferowania dobrych miejsc pracy. Czynniki te mają charakter depopulacyjny. Obszar gminy Bargłów Kościelny zalicza się do wiejskich obszarów funkcjonalnych, wymagających wsparcia procesów rozwoju społecznego i ekonomicznego.

Zasady określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego

Obowiązujący Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego – zatwierdzony został Uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 roku (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 108, poz. 2026) ze zmianą wprowadzona uchwałą Nr XL/479/14 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 26 maja 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 20 czerwca 2014 r., poz. 2319).

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego określono m.in.

uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne zagospodarowania przestrzennego, cele zagospodarowania przestrzennego (odnoszące się do efektywnego wykorzystania stanu zagospodarowania, tworzenia warunków do poprawy jakości życia i rozwoju zrównoważonego, zwiększenia konkurencyjności województwa), zasady i kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz zadania ponadlokalne służące realizacji celów publicznych. Na obszarze gminy Bargłów Kościelny znajdują się elementy infrastruktury technicznej oraz komunikacji i transportu oraz chronione elementy środowiska przyrodniczego ujęte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, które zostały w studium uwzględnione.

2.1.2 Uwarunkowania wynikające z położenia gminy w regionie

O możliwościach rozwoju gminy Bargłów Kościelny stanowi zarówno rola województwa podlaskiego i powiatu augustowskiego w strukturze przestrzennie-gospodarczej kraju, jak i rola oraz miejsce gminy w strukturze tego województwa i powiatu.

Województwo podlaskie i powiat augustowski charakteryzują się :

- bardzo wysokimi walorami środowiska przyrodniczego i stosunkowo niskim stopniem skażeń. Wobec dużego udziału w kraju terenów ekologicznie zdegradowanych stwarza to szansę na rozwój turystyki.
- niezbyt wysokim stopniem uprzemysłowienia oraz dużym znaczeniem funkcji rolniczej. Wpływa to na mały istniejący potencjał ekonomiczny tego regionu,
- wysokim wskaźnikiem bezrobocia. Stwarza to problemy natury ekonomicznej i społecznej oraz powoduje konieczność tworzenia nowych miejsc pracy w sektorach wytwórczości i szeroko pojmowanych usług.
- położeniem przygranicznym, co, przy rozbudowie systemu komunikacyjnego może być szansą na ożywienie ekonomiczne poprzez obsługę transportu międzynarodowego, wymianę handlową i obsługę ruchu turystycznego.

Gmina Bargłów Kościelny charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska przyrodniczego z dużym udziałem powierzchni prawnie chronionych. Stwarza to szansę na rozwój usług turystycznych. Przy zagospodarowaniu terenu uwzględniającym potrzeby ochrony środowiska oraz potrzeby podniesienia atrakcyjności obszaru dla turystyki - wysokie walory środowiska mogą stać się podstawą do ożywienia ekonomicznego gminy.

Czynniki sprzyjające rozwojowi gminy Bargłów Kościelny.

1. Międzynarodowy szlak drogowy Warszawa - granica państwa zapewnia dostępność komunikacyjną gminy zarówno w skali regionalnej jak i międzynarodowej i osiąganie korzyści z handlu, transportu i turystyki.

2. Na terenie gminy występują obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Stwarza to warunki lepszej ochrony i poprawy jakości wysokich walorów przyrodniczych gminy oraz możliwość osiągnięcia korzyści z rozwoju ekoturystyki.

3. Bliskie sąsiedztwo ośrodków miejskich: Augustowa, a także Grajewa daje możliwość pozyskiwania rynków zbytu towarów i usług oferowanych przez gminę, szczególnie produktów rolnych i usług agroturystycznych. Ułatwia też dostęp ludności do sektorów wytwórczości i usług nie występujących w gminie.

Powiązania Gminy Bargłów Kościelny z Miastem Augustów i Grajewo oraz regionem są już tradycyjnie ukształtowane w wieloletnim okresie, w różnych układach politycznych i administracyjnych oraz poniższych zakresach:

- 1) **związki przyrodnicze** - formami ochrony przyrodniczej objęte są tereny wchodzące w skład oddzielnych jednostek administracyjnych ale z punktu widzenia przyrodniczego stanowią silnie powiązaną całość
- 2) **związki w zakresie infrastruktury społecznej (służba zdrowia, oświata, kultura)** – wiele elementów infrastruktury społecznej koncentruje się w powiatowym mieście Augustów i świadczą one usługi również mieszkańcom Gminy Bargłów Kościelny:
 - a) w zakresie służby zdrowia dotyczy to głównie szpitalnictwa, ratownictwa medycznego, poradni specjalistycznych, dystrybucji leków,
 - b) w zakresie oświaty dotyczy to szkolnictwa średniego różnego typu i policealnego,
 - c) w zakresie kultury, dotyczy to imprez kulturalnych i sportowych, kina.
- 3) **związki w zakresie administracji rządowej i samorządowej** - gmina wchodzi w skład Powiatu Augustowskiego. Administracja samorządowa, gospodarcza, finansowa i prawna szczebla gminnego mieści się na terenie wsi Bargłów Kościelny.

Czynniki ograniczające możliwości rozwoju gminy Bargłów Kościelny:

1. Położenie w znacznym oddaleniu od głównych ośrodków gospodarczych i administracyjnych Polski, skutkiem czego jest stosunkowo niski stopień rozwoju gospodarczego, ze zdecydowaną przewagą funkcji rolniczej. Wynika stąd mały potencjał ekonomiczny gminy i niedostatek środków własnych.
2. Bezrobocie strukturalne, aktualnie istniejące i potencjalnie wzrastające w woj. podlaskim, w powiecie augustowskim i w gminie Bargłów Kościelny może stwarzać problemy społeczno - ekonomiczne i stanowić ciężar dla rozwoju gospodarczego i przestrzennego gminy.
3. Konkurencyjne zagrożenie ze strony miast powiatowych Augustowa i Grajewa oraz sąsiednich gmin o większych możliwościach rozwoju - w zakresie rozwoju produkcji i usług nierolniczych oraz w poszerzaniu rynku zbytu.

2.1.3 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu

Ustalenia dotyczące dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu uwzględniają przede wszystkim analizy i wyniki dotychczasowych opracowań planistycznych i programowych dotyczących obszarów gminy, wyniki spisu powszechnego i spisu rolnego, informacje będące w posiadaniu gminy, dane i materiały pozyskane od właściwych organów i instytucji oraz inwentaryzację urbanistyczną.

W strukturze przestrzennej gminy Bargłów Kościelny dominują przestrzenie otwarte – pola, łąki, lasy i zadrzewienia, wody powierzchniowe.

Ważnym elementem struktury przestrzennej i przyrodniczej gminy jest Kanał Augustowski.

Liniowe elementy struktury przestrzennej gminy to:

- droga krajowa (DK) nr 61, klasy GP (główna ruchu przyspieszonego) o przebiegu „WARSZAWA – JABŁONNA – LEGIONOWO – SEROCK – RÓŻAN – OSTROŁĘKA – ŁOMŻA – GRAJEWO – AUGUSTÓW /DROGA 8 i 16, WĘŻEŁ „AUGUSTÓW” – RACZKI /WĘŻEŁ „RACZKI”/ – SUWAŁKI /WĘŻEŁ „SUWAŁKI POŁUDNIE”/
- droga powiatowa – obejmująca odcinki starodroża drogi krajowej przebiegające przez obręby Bargłów Kościelny o łącznej długości ponad 7,5 km, które zostały zastąpione obwodnicą
- pozostałe drogi powiatowe i gminne
- istniejące linie elektroenergetyczne 15kV.

W strukturze sieci osadniczej gminy dominują następujące grupy jednostek:

- wieś Bargłów Kościelny stanowi wielofunkcyjny ośrodek gminny, silnie oddziałujący na gminę,
- wsie o funkcji rolniczej i usługowej na poziomie podstawowym dla sąsiednich jednostek: Łabętnik, Pruska, Dreństwo, Solistówka, Bargłówka, Kamionka Stara, Tajno Stare, Tobyłka, Pomiany,
- wsie pełniące funkcje turystyczne: Dreństwo, Barszcze i Tajno Podjeziorne,
- pozostałe wsie o funkcji rolniczej.

Gmina Bargłów Kościelny na tle Powiatu Augustowskiego

	powierzchnia [km ²]	miejsowości wiejskie	sołectwa	ludność ogółem	ludność na 1 km ²
Powiat	1659	b.d.	176	59374	36

Gmina Bargłów Kościelny	187,81	36	30	5700 5764 *	30 30,69*
-------------------------------	--------	----	----	----------------	--------------

Źródło: Powierzchnia i ludność w przekroju terytorialnym w 2015 r., Warszawa 2015 r.,

*dane Urzędu Gminy Bargłów Kościelny - stali mieszkańcy (stan na 31.12.2015r.)

Gmina Bargłów Kościelny sąsiaduje z pięcioma innymi gminami:

1. od zachodu z Gminą Kalinowo i Gminą Rajgród
2. od południa z Gminą Goniądz
3. od wschodu z Gminą Sztabin
4. od północy i północnego-wschodu z Gminą Augustów.

2.1.4 Uwarunkowania wynikające z uzbrojenia terenu

Na terenie gminy występują sieci niezbędnej infrastruktury technicznej, które wymagają rozbudowy, przebudowy, wymiany i uzupełnień. Zakres działań wynika z lokalnych potrzeb i możliwości. Środki na ww. cele lokowane są zgodnie z potrzebami i możliwościami, oraz zgodnie z rozwijającymi się potrzebami użytkowników ww. infrastruktury. Utrudnieniem w prowadzeniu analiz z tego zakresu jest brak dostępnych i możliwych do wykorzystania danych przestrzennych obrazujących obecne uzbrojenie terenu. Sieci powstające w różnym czasie i stanie prawnym wymagają ujednoliconej inwentaryzacji.

Uwarunkowania wynikające ze stanu systemu infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodnościekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami opisano w ustaleniach punktu 2.13 niniejszego opracowania.

2.2 Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.

Uwarunkowania wynikające ze środowiska przyrodniczego powinny stanowić podstawę prowadzenia przez gminę polityki ekorozwoju, zgodnie z wymaganiami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Pod pojęciem ekorozwoju rozumie się nadanie rozwojowi kierunku zachowującego w sposób trwały walory i zasoby środowiska, a także czynną ochronę środowiska przyrodniczego. Główne czynniki kształtujące możliwości rozwoju gminy to:

- zakres wymaganej prawnej ochrony środowiska przyrodniczego,
- występowanie różnorodnych zasobów i walorów przyrodniczych,
- warunki fizjograficzne,
- położenie południowo - wschodniej części gminy w granicach Biebrzańskiego Parku Narodowego i jego strefie ochronnej,

- istniejące przeobrażenia i procesy degradacji środowiska.

2.2.1 Uwarunkowania wynikające z wymogów ochrony środowiska i przyrody

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska przez ochronę środowiska rozumie się podjęcie lub zaniechanie działań, umożliwiające zachowanie lub przywracanie równowagi przyrodniczej. Ochrona ta polega w szczególności na:

- α) racjonalnym kształtowaniu środowiska i gospodarowaniu zasobami środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- β) przeciwdziałaniu zanieczyszczeniom,
- χ) przywracaniu elementów przyrodniczych do stanu właściwego.

Polityki, strategie, plany lub programy dotyczące w szczególności przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, gospodarki przestrzennej, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu powinny uwzględniać zasady ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w gminie Bargłów Kościelny w szczególności przez:

- 1) ustalanie zagospodarowania przy założeniu racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i racjonalnego gospodarowania gruntami;
- 2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż;
- 3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni;
- 4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej;
- 5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych;
- 6) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom;
- 7) uwzględnianie innych potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się także sposób zagospodarowania obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.

Zgodnie z ustawą z dnia 17 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody - ochrona przyrody polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody.

Formy ochrony przyrody występujące na terenie Gminy Bargłów Kościelny:

- Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną,
- obszary chronionego krajobrazu „Dolina Biebrzy”, „Pojezierze Rajgrodzkie”,
- obszary Natura 2000 SOO Dolina Biebrzy, OSO Ostoja Biebrzańska,
- pomniki przyrody,
- użytki ekologiczne,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.

2.2.2.1. Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną

Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną – został utworzony w 1993 roku w celu ochrony obszarów o najwyższych walorach przyrodniczych oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Ze względu na niespotykane w Europie tereny bagienno-torfowe oraz bardzo zróżnicowaną faunę, a w szczególności bogaty świat ptaków, park został umieszczony na liście obszarów chronionych konwencją RAMSAR. Jest to największy park narodowy w Polsce o powierzchni 59 223 ha. Ponad 1/4 powierzchni Biebrzańskiego Parku Narodowego 15547 ha stanowią lasy, grunty rolne - 18 182 ha, a nieużytki - słynne Bagna Biebrzańskie, w rzeczywistości najbardziej cenne przyrodniczo ekosystemy – 25 494 ha. Wokół Parku utworzono otulinę o powierzchni 66 824 ha. Rzeka Biebrza wraz ze swoimi starorzeczami, meandrami i zakolami stanowi główną oś hydrologiczną Parku. Szata roślinna parku odznacza się dużą różnorodnością, wysokim stopniem naturalności i

obecnością wielu rzadkich gatunków. Jedną z jego charakterystycznych cech florystycznych jest dominacja świerka i duży udział gatunków borealnych i reliktyw glacialnych: brzoza niska, trzcinnik prosty, turzycza strunowa, turzycza życicowa, bażyna czarna, bagno zwyczajne, żurawina błotna, gnidosz królewski, tłuściosz pospolity, wielosił błękitny, wierzba lapońska, skalnica torfowiskowa, niebielistka trwała, wełnianeczka alpejska, borówka bagienna i szereg mszaków. W granicach Parku Stwierdzono 90 gatunków podlegające ochronie całkowitej i 17 pod ochroną częściową, 45 gatunków tu występujących znalazło się na "Czerwonej liście roślin naczyniowych zagrożonych w Polsce". Do najrzadszych gatunków należą: zanokcica zielona, skrzyp pstry, widłak wroniec, rosiczka długolistna, wążkrota zwyczajna, tłuściosz zwyczajny, plesznik zwyczajny, zaraza niebieska, niebielistka trwała, szachownica kostkowata, kosaciec bezlistny oraz 20 gatunków storczykowatych. Do najbardziej interesujących pod względem bogactwa florystycznego siedlisk zaliczyć należy obok mechowisk turzycowych - mineralne wyniesienia "grądy". Dolina Biebrzy jest unikatową w skali Europy enklawą dla ptaków wodno-błotnych. Obserwowano tu 271 gatunków ptaków, w tym ponad 180 lęgowych. Jest najważniejszą ostoją dubelta, kropiatki, orlika grubodziobego, rybitwy białoskrzydłej i derkacza w Europie Środkowej i Zachodniej. Dlatego też dolina Biebrzy została uznana przez Bird Life International za ostoję ptaków o randze światowej. Wśród drobnych ssaków uwagę zwraca pospolitość i wysokie zagęszczenie nornika północnego *Microtus oeconomus*, świadcząca o specyfice środowisk bagiennych. Z pozostałych ssaków na uwagę zasługują: wilk, wydra, łos i bóbr. Znajduje się tu największa w kraju ostoja łośa (ok. 400 sztuk). Ponadto na terenie parku stwierdzono występowanie 12 gatunków płazów, 5 gatunków gadów i 36 gatunków ryb. Fauna bezkręgowców jest reprezentowana przez grupę ponad 700 gat. motyli, w tym 94 gatunki motyli dziennych. Wykazano obecność 448 gatunków pajaków, wśród nich znaczący udział (71) mają gatunki rzadkie znane z nie więcej niż 3-5 stanowisk w kraju, a 10 gatunków pajaków znanych jest tylko stąd. Do tej pory poznano ponad 500 gatunków chrząszczy, 42 gatunki chruścików i 19 gatunków pijawek.

Dla Parku obowiązuje **Zarządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 stycznia 2015 r. w sprawie zadań ochronnych dla Biebrzańskiego Parku Narodowego**, ze zmianą z dnia 19 października 2015 r., ustanowiony na lata 2015-2017, gdzie w załączniku nr 1 dotyczącego IDENTYFIKACJI I OCENY ISTNIEJĄCYCH I POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH ORAZ WSKAZANIE SPOSOBÓW ELIMINACJI LUB OGRANICZANIA TYCH ZAGROŻEŃ I ICH SKUTKÓW wskazuje się jako **zagrożenie obszaru Parku urbanizację** prowadzącą do obniżenia jego walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych; wskazaniem sposobu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń i ich skutków są:

1. Działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i planów zagospodarowania przestrzennego województwa zapisów

postulujących ograniczanie zabudowy obszarów Parku, w szczególności położonych poza granicami zwartej zabudowy oraz innych zasad i wytycznych dotyczących zrównoważonego gospodarowania przestrzenią i budownictwa na terenie Parku.

2. Działania na rzecz zapobiegania urbanizacji obszaru Parku w ramach uzgodnień decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, odnoszących się do terenu Parku.
3. Promowanie tradycyjnych lokalnych cech architektonicznych.
4. Wykup nieruchomości niebędących w użytkowaniu wieczystym Parku

Jako zagrożenie wskazuje się na **napowietrzne linie energetyczne stanowiące zagrożenie dla ptaków**; wskazaniem sposobu eliminacji lub ograniczenia zagrożeń i ich skutków są: Działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i planów zagospodarowania przestrzennego województwa zapisów dotyczących:

- 1) zastępowania linii napowietrznych przewodami podziemnymi,
- 2) umieszczania na liniach napowietrznych elementów odstraszaających ptaki w celu obniżenia ich śmiertelności.

Do zagrożeń wewnętrznych potencjalnych zalicza się nowe inwestycje drogowe i kolejowe powodujące zanieczyszczenie i zmniejszenie walorów środowiska przyrodniczego; w celu eliminacji lub ograniczania zagrożeń i ich skutków zaleca się:

1. Ocenę wpływu inwestycji na przyrodę Parku i opiniowanie przedsięwzięć.
2. Działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wojewódzkich planów zagospodarowania przestrzennego, zapisów ograniczających budowę infrastruktury technicznej oraz inwestycje drogowe i kolejowe, stwarzających zagrożenia dla walorów przyrodniczych Parku.

Jako zagrożenie potencjalne wskazuje się na nadmierny rozwój turystyki wodnej skutkujący w szczególności:

- 1) płoszeniem i niepokojeniem ptaków oraz ssaków,
- 2) niszczeniem roślinności wodnej i przybrzeżnej,
- 3) przekształceniami morfologicznymi koryta rzeki Biebrzy

W celu zmniejszenia lub eliminacji zaleca się:

1. Monitorowanie skutków turystyki wodnej.
2. Limitowanie udostępniania wód Parku do turystyki.
3. Okresowe sprzątanie odpadów pozostawionych przez turystów.

4. Zwalczanie przestępstw i wykroczeń w zakresie nieprzestrzegania regulaminu udostępniania Biebrzańskiego Parku Narodowego.

5. Edukacja turystów w zakresie odpowiedzialnego korzystania z wód.

6. Działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wojewódzkich planów zagospodarowania przestrzennego, zapisów ograniczających nadmierny rozwój turystyki wodnej

Do zagrożeń zewnętrznych istniejących zalicza się urbanizację obszarów otuliny Parku mającą wpływ na przyrodę Parku i jego walory krajobrazowe (np. zabudowa panoram widokowych)

W celu zmniejszenia lub eliminacji zagrożeń i ich skutków zaleca się: Działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zapisów ograniczających zabudowę w wybranych miejscach w sąsiedztwie granic Parku.

Do zagrożeń zewnętrznych potencjalnych zalicza się inwestycje z zakresu energetyki wiatrowej stanowiące zagrożenie dla ptaków oraz nietoperzy w celu eliminacji lub ograniczania zagrożeń:

W celu zmniejszenia lub eliminacji zagrożeń i ich skutków zaleca się:

1. Starania o wprowadzenie do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wojewódzkich planów zagospodarowania przestrzennego, zapisów ograniczających budowę farm wiatrowych na trasach wędrówek oraz na obszarach żerowania ptaków w otoczeniu Parku.

2. Prowadzenie uzgodnień w ramach postępowań w sprawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w sposób zgodny z potrzebami ochrony przyrody.

Do zagrożeń zewnętrznych potencjalnych zalicza się też zanieczyszczenie środowiska powodowane przez nowe inwestycje drogowe i kolejowe oraz nowe obiekty przemysłowe a w celu zmniejszenia lub eliminacji zagrożeń i ich skutków zaleca się: działania na rzecz wprowadzenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wojewódzkich planów zagospodarowania przestrzennego, zapisów ograniczających w otulinie Parku budowę obiektów przemysłowych, inwestycji drogowych lub kolejowych mogących negatywnie wpływać na stan środowiska wewnątrz Parku.

Wskazuje się na potrzebę ochrony krajobrazu wolnego od zanieczyszczenia sztucznym światłem. Sztuczne światło w porze nocnej negatywnie oddziałuje na organizmy aktywne po zmroku. W związku z tym wprowadza się racjonalne zasady wykorzystywania oświetlenia ulicznego, rezygnację z oświetlenia dekoracyjnego.

Ustala się ochronę krajobrazu poprzez wytyczne dotyczące tablic i urządzeń reklamowych. Na terenie parku dopuszcza się reklamy o powierzchni nie większej niż 1,5 m², i wysokości do 2,5 m, które winne być wykonywane wyłącznie z materiałów naturalnych – w przewadze z drewna.

2.2.2.2. Obszary Chronionego Krajobrazu „Dolina Biebrzy” i „Pojezierze Rajgrodzkie”,

Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Biebrzy”, na terenie Gminy Bargłów Kościelny 3 177,08 ha, utworzony został 02.05.1991 r. w celu ochrony i zachowania fragmentu doliny Biebrzy o naturalnym charakterze, stanowiącej niejako strefę ochronną w górnej części Biebrzańskiego Parku Narodowego. Na którym obowiązuje **Uchwała Nr XII/93/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r., poz. 2121).**

Obszar Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Rajgrodzkie”, na terenie gminy 3 837,74 ha, utworzony został 02.05.1991 r. w celu zachowania różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych Pojezierza Rajgrodzkiego. Na którym obowiązuje **Uchwała Nr XII/91/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r., poz. 2119).**

Wg Uchwały Nr XII/93/15 i Nr XII/91/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r., poz. 2119 i 2121) na Obszarach Chronionego Krajobrazu obowiązują następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoślusiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna

gospodarka wodna lub rybacka;

6) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

7) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

2. Zakazy o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 nie dotyczą części Obszaru, na których położone są złoża skał:

1) udokumentowane do dnia 31 grudnia 2004 r., których dokumentacje zostały zatwierdzone przez właściwy organ administracji geologicznej;

2) udokumentowane na podstawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie, udzielonych do dnia 31 grudnia 2004 r.;

3) udokumentowane na podstawie informacji geologicznych zawartych w dokumentacjach sporządzonych i zatwierdzonych przez właściwy organ administracji geologicznej do dnia 31 grudnia 2004 r.;

4) wykorzystywanych do celów leczniczych w rozumieniu ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 651 z późn. zm.).

3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 nie dotyczy:

1) obszarów zwartej zabudowy miejscowości w granicach określonych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, gdzie dopuszcza się uzupełnianie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i letniskowej pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od brzegu wód, określonej poprzez połączenie istniejących budynków na przylegających działkach w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.);

2) siedlisk rolniczych – w zakresie uzupełniania istniejącej zabudowy o obiekty do prowadzenia gospodarstwa rolnego, pod warunkiem nie przekraczania dotychczasowej linii zabudowy od brzegów wód;

3) terenów ogólnodostępnych kąpielisk, plaż i przystani wodnych;

4) istniejących obiektów letniskowych, mieszkalnych, usługowych oraz o funkcji mieszanej nie kolidującej z podstawowym i uzupełniającym przeznaczeniem terenu, zrealizowanych na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które utraciły moc przed dniem 1 stycznia 2004 r., gdzie dopuszcza się ich odbudowę, rozbudowę lub nadbudowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 ze zm.) w celu poprawy standardów ochrony środowiska oraz

walorów estetyczno-krajobrazowych, pod warunkiem nie przybliżania zabudowy do brzegów wód, a także zwiększania istniejącej powierzchni zabudowy:

- a) o nie więcej niż 10 m² w przypadku budynków o powierzchni mniejszej lub równej 100 m²,
- b) o nie więcej niż 10% w przypadku budynków o powierzchni powyżej 100 m²;
- 5) zbiorników wodnych pochodzenia antropogenicznego o powierzchni nie większej niż 0,5 ha i o głębokości nie większej niż 3 m.

2.2.2.3. Obszary Natura 2000 SOO Dolina Biebrzy, OSO Ostoja Biebrzańska

Sieć obszarów Natura 2000 obejmuje:

- 1) obszary specjalnej ochrony ptaków;
- 2) specjalne obszary ochrony siedlisk;
- 3) obszary mające znaczenie dla Wspólnoty.

2. Obszar Natura 2000 może obejmować część lub całość obszarów i obiektów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4 i 6-9 (ustawy o ochronie przyrody.)

- **projektowany SOO** (specjalny obszar ochrony siedlisk) Natura 2000 „**Dolina Biebrzy**” **PLH200008**, zatwierdzony przez Komisję Europejską.

Według regionalizacji fizycznogeograficznej Polski Kondrackiego (1988) obszar Natura 2000 Dolina Biebrzy położony jest w znaczącej większości w mezoregionie Kotliny Biebrzańska należącym do makroregionu Nizina Północnopodlaska w obrębie podprovincji Wysoczyzny Podlasko-Białoruskiej i prowincji Nizy Wschodniobałtycko-Białoruskiej. Jedynie niewielki fragment górnego odcinka doliny Biebrzy jest położony w północnej części mezoregionu Wzgórz Sokólskich. Od zachodu Kotlinę Biebrzańską ogranicza Wysoczyzna Kolneńska, od południa Wysoczyzna Wysokomazowiecka, od wschodu Wysoczyzna Białostocka i Wzgórz Sokólskie, od północy Pojezierze Ełckie i Równina Augustowska.

Według regionalizacji klimatycznej Okołowicza (1978) obszar Natura 2000 Dolina Biebrzy położony jest w strefie klimatu o przewadze wpływów kontynentalnych charakteryzujących się w odniesieniu do Polski centralnej większą roczną amplitudą temperatury powietrza, dość późną i krótką wiosną oraz długą i stosunkowo chłodną zimą.

Zgodnie z podziałem hydrograficznym Polski obszar Natura 2000 Dolina Biebrzy leży w dorzeczu Biebrzy wchodzącej w skład dorzecza Narwi, a następnie Wisły i zlewiska Morza Bałtyckiego. Długość rzeki wynosi ok. 165 km, a powierzchnia dorzecza 7051,2 km². Przeciętny spadek Biebrzy wynosi 0,36‰, natomiast na obszarze Pradoliny jest o połowę

mniej i wynosi 0,19%. Średni przepływ roczny (na wysokości Burzyna) wynosi 27,5 m³/s. Cechuje go duża nierównomierność. Charakterystyczne są wysokie wezbrania wiosenne pochodzenia roztopowego i głębokie niżówki letnio-jesienne. Pradolina Biebrzy cechuje się największą w Polsce pojemnością retencyjną -porównywalną do pojemności największych w kraju zbiorników wodnych. W XIX w. przeprowadzono na obszarze Kotliny Biebrzy wielkie prace hydrotechniczne (zbudowano m.in. Kanał Augustowski łączący dorzecze Biebrzy z Niemnem). Spowodowały one zmiany zarówno w sieci wodnej jak i w układzie poziomu wód gruntowych. Torfowiska Doliny Biebrzy są zasilane ciekami, a także wodami podziemnymi i wysiękowymi. Występują one przede wszystkim wzdłuż krawędzi doliny, zwłaszcza w basenie północnym i południowym.

Z geomorfologicznego punktu widzenia obszar Natura 2000 zajmuje dolinę Biebrzy będącej szerokim, płaskim obniżeniem terenu, położonym od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów poniżej sąsiadujących wysoczyzn. Dolinę otaczają wysoczyzny morenowe, z wyjątkiem północy i północnego wschodu, gdzie wchodzi do niej sandry: Augustowski, Rajgrodzki i Elcki. Wyróżnia się w niej trzy niższe jednostki geomorfologiczne zwane basenami: północny -obejmujący dolinę na wschód od Sztabina, środkowy -od Sztabina do Osowca i trzeci, południowy -od Osowca do ujścia Biebrzy do Narwi. Baseny rozdzielone są przewężeniami doliny o szerokości ok. 1 km. Obszar obejmuje także Basen Wizny.

Obecnie dominującymi siedliskami na Obszarze Natura 2000 Dolina Biebrzy są siedliska mokradłowe: zalewane wodami rzeczными lub podtapiane wodami podziemnymi torfowiska niskie ze zbiorowiskami turzycowymi i turzycowo-mszystymi, corocznie zalewane wodami rzeczными mułowiska i torfowiska porośnięte szuwarami właściwymi, bagienne olsy, okresowo zalewane przyrzeczne równiny madowe oraz odwodnione i zagospodarowane torfowiska ze zbiorowiskami łąkowymi.

Przestrzenne rozmieszczenie zbiorowisk roślinnych i dominacji poszczególnych procesów torfotwórczych wielokrotnie ulegało zmianie. Na podstawie analizy torfów subfossylnych oraz zróżnicowania zbiorowisk roślinnych w połowie lat sześćdziesiątych, a następnie w roku 2000 można wskazać na występowanie zarówno obszarów z bardzo stabilną roślinnością bagienną jak i obszarów o zmieniających się zbiorowiskach roślinnych.

Mimo swojej dynamiki torfowiska doliny Biebrzy są największym, prawie nie zmienionym kompleksem torfowisk dolinowych w Europie Środkowej i Zachodniej. Koryto rzeki Biebrzy z licznymi meandrami i starorzeczami w różnym stadium zarastania ma naturalny charakter. Rezultatem naturalnego charakteru rzeki są rozległe, coroczne zalewy. Długo utrzymujące się zalewy, jak też zasilanie wodami podziemnymi sprawia, że duże obszary torfowisk objęte są czynnym procesem torfotwórczym, a zbiorowiska torfowiskowe zajmują wielkie przestrzenie. Z powodu silnego uwilgotnienia, a tym samym trudnego dostępu, były one użytkowane w sposób bardzo ekstensywny, choć różny w różnych okresach czasu.

Pomijając najstarszą eksploatację z epoki neolitu, o nieznanych dla nas konsekwencjach

przyrodniczych ważnym okresem był czas osadnictwa Jadźwingów, którzy zasiedlali w małych osadach grądzi i stoki wysoczyzn aż do doliny Narwi. Lud ten przetrwał do około XII, XIII wieku i pozostawił po sobie liczne ślady wskazujące na punktowe przynajmniej uruchamianie procesów eolicznych. Ponowne, bardziej intensywne osadnictwo rozpoczęło się w XVI i XVII wieku. Wsie i pola uprawne (w większości istniejące do chwili obecnej) powstawały na zalesionych grądach. Obszary bagienne były eksploatowane z różną intensywnością, przy czym biorąc pod uwagę zmiany w liczbie ludności i postęp w narzędziach rolniczych można przyjąć, że największy areał koszonych łąk i torfowisk występował w okresie międzywojennym. Okres późniejszy to stopniowe zanikanie gospodarki łąkowej w dolinie Biebrzy.

Wskazania do dokumentów planistycznych

1. Obowiązujące studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin: Bargłów Kościelny, Dąbrowa Białostocka, Goniądz, Grajewo, Jaświły, Jedwabne, Lipsk, Mońki, Nowy Dwór, Radziłów, Rajgród, Suchowola, Sztabin, Trzcianne, Tykocin, Wizna, Zawady, Rutki odnoszące się do obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy.

Uwzględnienie granic obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy PLH200008 oraz lokalizacji przedmiotów ochrony tego obszaru.

2. Wprowadzenie zapisów: „Lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy PLH200008 oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji” oraz „Żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLH200008 Dolina Biebrzy lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru.”.

3. Wyłączenie z zalesień obszarów występowania nieleśnych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy.

4. Wprowadzenie zakazu zabudowy na terenach zalewowych, wyznaczonych zgodnie z Mapą Wstępnej Oceny Ryzyka Powodziowego, opracowaną przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej.

- **OSO** (obszar specjalnej ochrony ptaków) Natura 2000 „**Ostoja Biebrzańska**” **PLB200006** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 roku w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm).

Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska Według regionalizacji fizycznogeograficznej Polski prof. Jerzego Kondrackiego Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska położony jest w mezoregionie Kotliny Biebrzańska leżącym w pasie Nizin Środkowopolskich, w obrębie Wysoczyzny Podlasko – Białostockiej. Od zachodu Kotlinę Biebrzańską ogranicza

Wysoczyzna Kolneńska, od południa Wysoczyzna Wysokomazowiecka, od wschodu Wysoczyzna Białostocka, od północy Pojezierze Elckie i Równina Augustowska. Zgodnie z regionalizacją biogeograficzną prof. Jana Marka Matuszkiewicza Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska położony jest głównie w Okręgu Bagien Biebrzańsko-Narwiańskich, Podkrainy Biebrzańskiej, Krainy Północnopodlaskiej, Działu Północno Mazursko-Białoruskiego, Podprowincji Środowoeuropejskiej Właściwej, Prowincji Środkowoeuropejskiej. W obrębie Okręgu Bagien Biebrzańsko-Narwiańskich wydzielone zostały następujące podokręgi: Podokrąg Bagna Wizna, Podokrąg Laskowiecki, Podokrąg Bagien "Ławki", "Podlaskiego" i "Biebrzańskiego", Podokrąg Gugneński, Podokrąg Ciemnoszyjski, Podokrąg Czerwonego Bagna, Podokrąg Sztubiński, Podokrąg Górnej Biebrzy. Według regionalizacji klimatycznej prof. Wincentego Okołowicza Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska położony jest w strefie klimatu o przewadze wpływów kontynentalnych charakteryzujących się w odniesieniu do Polski centralnej większą roczną amplitudą temperatury powietrza, dość późną i krótką wiosną oraz długą i stosunkowo chłodną zimą. Z geomorfologicznego punktu widzenia Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska zajmuje dolinę Biebrzy będącej szerokim, płaskim obniżeniem terenu, położonym od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów poniżej sąsiadujących wysoczyzn. Dolinę otaczają wysoczyzny morenowe, z wyjątkiem północy i północnego wschodu, gdzie wchodzi do niej sandry: Augustowski, Rajgrodzki i Elcki. Wyróżnia się w niej trzy niższe jednostki geomorfologiczne zwane basenami: północny - obejmujący dolinę na wschód od Sztabina, środkowy - od Sztabina do Osowca i trzeci, południowy - od Osowca do ujścia Biebrzy do Narwi. Baseny rozdzielone są przewężeniami doliny o szerokości ok. 1 km. Obszar obejmuje także Basen Wizny. Basen Północny zwany też Basenem Górnym Biebrzy obejmuje 40 - kilometrowy odcinek doliny o szerokości 1-3 km. Złoża torfu osiagają tu miąższość 3-6 m i miejscami są podścielone gytą. Cechą charakterystyczną rzeźby terenu Basenu Górnego jest obecność ostańców morenowych. Basen Środkowy ma kształt zbliżony do trapezu o wymiarach 20 x 40 km. Jest to kompleks torfowisk o powierzchni ok. 45000 ha. i miąższości torfu 1-3 m. W północnej jego części pod złożami torfu zalega piasek i żwir, a w południowej osady wodne i glina. Basen Środkowy wyróżniają otoczone torfowiskami rozległe piaszczyste wydmy, ukształtowane w wyniku procesów eolicznych. Basen Południowy, najbardziej naturalny w dolinie Biebrzy, zwany też Basenem Dolnym, ma kształt rynny o długości 30 km i szerokości 12-15 km. Torfowiska o miąższości torfu 1-2 m zajmują tu powierzchnię ok. 21000 ha. Charakteryzuje się obecnością pasa wydym w części północno-wschodniej oraz niewielkich wyniesień mineralnych (wydm, grądzików). Wzdłuż koryta rzeki rozciąga się strefa mułowa szerokości 1-2 km z licznymi starorzeczami i zakolami. Zgodnie z podziałem hydrograficznym Polski Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska leży w dorzeczu Biebrzy wchodzącej w skład dorzecza Narwi, a następnie Wisły i zlewiska Morza Bałtyckiego. Długość rzeki wynosi ok. 165 km, a powierzchnia dorzecza 7051,2 km². Przeciętny spadek Biebrzy wynosi 0,36‰, natomiast na obszarze Pradoliny jest o połowę mniejszy i wynosi

0,19%. Średni przepływ roczny (na wysokości Burzyna) wynosi 27,5 m³/s. Cechuje go duża nierównomierność. Charakterystyczne są wysokie wezbrania wiosenne pochodzenia roztopowego i głębokie niżówki letnio-jesienne. Pradolina Biebrzy cechuje się największą w Polsce pojemnością retencyjną - porównywalną do pojemności największych w kraju zbiorników wodnych. W XIX w. przeprowadzono na obszarze Kotliny Biebrzy wielkie prace hydrotechniczne (zbudowano m.in. Kanał Augustowski łączący dorzecze Biebrzy z Niemnem). Spowodowały one zmiany zarówno w sieci wodnej jak i w układzie poziomu wód gruntowych. Torfowiska Doliny Biebrzy są zasilane ciekami, a także wodami podziemnymi i wysiękowymi. Występują one przede wszystkim wzdłuż krawędzi doliny, zwłaszcza w basenie północnym i południowym. Dominującymi siedliskami na Obszarze Natura 2000 Ostoja Biebrzańska są siedliska mokradłowe: zalewane wodami rzecznymi lub podtapiane wodami podziemnymi torfowiska niskie ze zbiorowiskami turzycowymi i turzycowo-mszystymi, corocznie zalewane wodami rzecznymi mułowiska i torfowiska porośnięte szuwarami właściwymi, bagienne olsy, okresowo zalewane przyrzeczne równiny madowe oraz odwodnione i zagospodarowane torfowiska ze zbiorowiskami łąkowymi. Torfowiska doliny Biebrzy są największym, prawie nie zmienionym kompleksem torfowisk dolinowych w Europie Środkowej i Zachodniej. Koryto rzeki Biebrzy z licznymi meandrami i starorzeczami w różnym stadium zarastania ma naturalny charakter. Rezultatem naturalnego charakteru rzeki są rozległe, coroczne zalewy. Długo utrzymujące się zalewy, jak też zasilanie wodami podziemnymi sprawia, że duże obszary torfowisk objęte są czynnym procesem torfotwórczym, a zbiorowiska torfowiskowe zajmują wielkie przestrzenie. Z powodu silnego uwilgotnienia, a tym samym trudnego dostępu, były one przez stulecia użytkowane w sposób bardzo ekstensywny. Na Obszarze Natura 2000 Ostoja Biebrzańska gniazduje wiele gatunków ptaków związanych ze środowiskiem bagiennym. Występują tu izolowane stanowiska lęgowe gatunków borealnych, a także gatunków, których centrum zasięgu geograficznego znajduje się w strefie tajgi i tundry. Ponadto Kotlina Biebrzańska ma ogromne znaczenie dla wielu gatunków ptaków żerujących oraz wypoczywających w czasie corocznych wędrówek. Dla ptaków siewkowatych, wymagających rozległych, podmokłych obszarów, Biebrza stanowi jedną z najważniejszych ostoi w Europie Środkowej. W otoczeniu Obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska zostało ustanowionych szereg obszarów chronionych. Od strony północnej sąsiaduje on ze specjalnym obszarem ochrony siedlisk Puszcza Augustowska i obszarem specjalnej ochrony ptaków Puszcza Augustowska. W bliskim sąsiedztwie położone są również specjalne obszary ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska i Narwiańskie Bagna oraz obszary specjalnej ochrony ptaków Bagienna Dolina Narwi i Puszcza Knyszyńska, a na południu Bagno Wizna. Obszar Natura 2000 Ostoja Biebrzańska pokrywa się w znaczącej części ze specjalnym obszarem ochrony siedlisk Dolina Biebrzy.

Wskazania do dokumentów planistycznych

1. Obowiązujące studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin: Augustów, Bargłów Kościelny, Dąbrowa, Białostocka, Goniądz, Grajewo, Jaświły,

Jedwabne, Lipsk, Mońki, Nowy Dwór, Radziłów, Rajgród, Suchowola, Sztabin, Trzcianne, Tykocin, Wizna, Zawady odnoszące się do obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy: uwzględnienie granic obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska oraz lokalizacji przedmiotów ochrony tego obszaru.

Wprowadzenie zapisów „Lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji” oraz „Żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru.”

2. Wyłączenie z zalesień obszarów występowania siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska.

3. Wprowadzenie zakazu lokalizacji farm wiatrowych i wiatraków oraz linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz zalecenia prowadzenia jako podziemne nowych linii niskiego i średniego napięcia jako podziemne.

4. Wprowadzenie zakazu zabudowy na terenach zalewowych, wyznaczonych zgodnie z Mapą Wstępną Oceny Ryzyka Powodziowego, opracowaną przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej.

Przyszłe miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy:

1. Wprowadzenie zapisów „Lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji” oraz „Żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru.”.
2. Wprowadzenie zakazu zalesień obszarów występowania siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska. Wprowadzenie zakazu lokalizacji farm wiatrowych i wiatraków oraz linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz zalecenia prowadzenia jako podziemne nowych linii niskiego i średniego napięcia jako podziemne.

Projektowane Korytarze Ekologiczne

Na terenie Gminy przebiega projektowany korytarz ekologiczny Główny Korytarz Północny Doliny Biebrzy (GKPN-1 Dolina Biebrzy).

2.2.2.4. Pomniki przyrody

Pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie.

1. Na terenach niezabudowanych, jeżeli nie stanowi to zagrożenia dla ludzi lub mienia, drzewa stanowiące pomniki przyrody podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu.

Wykaz pomników przyrody na terenie Gminy Bargłów Kościelny przedstawia tabela:

Lp.	Nazwa pomnika przyrody	Data utworzenia	Podstawa prawna	Wymiary	mejsco-wość	Opis lokalizacji
1.	Jesion wyniosły	1996	Rozp. Nr 32/96 Woj. Suwalskiego z 26.06.1996 r. Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 49, poz.139	2,70-21m	Reszki	Północno-zachodni brzeg jez. Reszki, w parku podworskim
2.	Jesion wyniosły	1996	Rozp. Nr 32/96 Woj. Suwalskiego z 26.06.1996 r. Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 49, poz.139	3,48-21m	Reszki	Północno-zachodni brzeg jez. Reszki, w parku podworskim
3.	Lipa drobnolistna	1996	Rozp. Nr 32/96 Woj. Suwalskiego z 26.06.1996 r. Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 49, poz.139	3,45-20m	Reszki	Północno-zachodni brzeg jez. Reszki, w parku podworskim

Na terenie gminy istnieją liczne tereny zadrzewione i szpalery drzew, które mają istotne

znaczenie w ochronie krajobrazu kulturowego tego obszaru, jak też odgrywają ważną rolę w zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego okolicy. Drzewa o unikatowych lub wyróżniających cechach, nie będące obecnie objęte ochroną prawnej winny podlegać ochronie – należy zapewnić właściwe zagospodarowanie terenów przyległych znajdujących się co najmniej w zasięgu ich systemu korzeniowego.

2.2.2.5. Użytki ekologiczne

Są to zasługujące na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej - naturalne zbiorniki wodne, śródpolne i śródleśne oczka wodne, kępy drzew i krzewów, bagna, torfowiska, wydmy, płaty nieużytkowanej roślinności, starorzecza, wychodnie skalne, skarpy, kamieńce, siedliska przyrodnicze oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, ich ostoje oraz miejsca rozmnażania lub miejsca sezonowego przebywania.

Wykaz pomników przyrody na terenie Gminy Bargłów Kościelny przedstawia tabela:

l.p.	Rodzaj użytku ekologicznego i nr rejestracyjny CRFOP	Podstawa prawna i data utworzenia	Powierzchnia i lokalizacja	Opis
1.	Ekosystem bagienny PL.ZIPOP.1393.U E.2001032.252	Rozporządzenie Nr 2/04 Wojewody Podlaskiego z dnia 10.03.2004 ¹	2,34 ha Stara Kamionka działka nr 212	Zachowanie w stanie naturalnym śródleśnego bagienka z naturalnymi zbiorowiskami roślinnymi
2.	Ekosystem bagienny PL.ZIPOP.1393.U E.2001032.253	Rozporządzenie Nr 2/04 Wojewody Podlaskiego z dnia 10.03.2004 ¹	1,61 ha Solistówka działka nr 213	Zachowanie w stanie naturalnym śródleśnego bagienka z naturalnymi zbiorowiskami roślinnymi
3.	Ekosystem bagienny PL.ZIPOP.1393.U E.2001032.254	Rozporządzenie Nr 2/04 Wojewody Podlaskiego z dnia 10.03.2004 ¹	1,1384 ha Solistówka działka nr 214/6	Zachowanie w stanie naturalnym śródleśnego bagienka z naturalnymi zbiorowiskami roślinnymi
4.	Ekosystem bagienny	Rozporządzenie Nr 2/04 Wojewody	1,62 ha Bargłówka	Zachowanie w stanie naturalnym śródleśnego

PL.ZIPOP.1393.U E.2001032.250	Podlaskiego z dnia 10.03.2004 ¹	działka nr 186/2	bagienka z naturalnymi zbiorowiskami roślinnymi
----------------------------------	---	------------------	--

¹ - Rozporządzenie Nr 2/04 Wojewody Podlaskiego z dnia 10.03.2004 w sprawie uznania ekosystemów bagiennych za użytki ekologiczne, publ. Dz. Urz Woj. Podl. nr 27 poz. 528 z 23.03.2004 r.

2.2.2.6. Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody na obszarze opracowania, tak jak w całej Polsce, obowiązuje **ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów**.

Ochrona gatunkowa ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej. W celu ochrony ostoi i stanowisk roślin lub grzybów objętych ochroną gatunkową lub ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt objętych ochroną gatunkową mogą być ustalane strefy ochrony.

Aktualne listy gatunków chronionych, jak również obowiązujące zakazy w stosunku do tych gatunków są ogólnodostępne, publikowane m.in. na stronach Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Aktualnie określają je następujące rozporządzenia:

1. [rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt](#)
2. [rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin](#)
3. [rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów](#)

Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska opracowuje programy ochrony zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów (zgodnie z art. 57 ustawy o ochronie przyrody). Stanowią one dogłębną analizę stanu populacji danego gatunku, identyfikację zagrożeń, zawierają także ocenę dotychczasowych sposobów ochrony.

Ww. ustawa zawiera także uwarunkowania dotyczące ochrony terenów zieleni i zadrzewień. Zgodnie z art. 83, 83a i 83f ustawy m.in.:

1. Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić, z zastrzeżeniem

ust. 2, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku dołącza się zgodę jej właściciela.

2. Zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

3. Zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów na obszarach objętych ochroną krajobrazową w granicach parku narodowego wydaje się po uzgodnieniu z dyrektorem parku narodowego.

4. Przepisów art. 83 ust. 1 nie stosuje się do m.in.:

a) krzewów, których wiek nie przekracza 10 lat,

b) drzew, których obwód pnia na wysokości 5cm nie przekracza: 35 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klony srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego, nie przekracza: 25 cm w przypadku pozostałych gatunków,

c) drzew lub krzewów należących do gatunków obcych (...).

Zabrania się wprowadzania do środowiska przyrodniczego na terenie gminy oraz przemieszczania się w tym środowisku roślin, zwierząt lub grzybów gatunków obcych. Lista roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011 r. (Dz. U. 2011.210.1260).

Na terenie gminy Bargłów Kościelny zakazuje się lokalizacji ferm zwierząt futerkowych, zwłaszcza norki amerykańskiej, ze względu na inwazyjność oraz wyraźny, negatywny wpływ tego gatunku na awifaunę doliny Biebrzy.

2.2.2 Uwarunkowania wynikające z zasobów i walorów środowiska oraz warunków fizjograficznych

Występujące w gminie zasoby i walory oraz warunki fizjograficzne stwarzają zarówno możliwości rozwoju jak i ograniczenia rozwoju gminy.

- Rzeźba terenu

Obszar Gminy położony jest na styku dwóch krain geograficznych o wyraźnie różniących się cechach morfologicznych, silnie uzewnętrzniionych w terenie. Południowo – wschodnia część gminy to fragment niziny, na obszarze gminy to Kotlina Biebrzańska o powierzchni prawie płaskiej z małymi deniwelacjami ok. 7m. Najwyższy punkt tej części terenu wynosi 119,1 a najniższy 112,7 m n.p.m. ze średnim nachyleniem 2%. Geneza tej formy związana jest ze zlodowaceniem środkowopolskim. Powstała prawdopodobnie w czasie stadiału

północnomazowieckiego, w strefie marginalnej lodowca, jako jedna z wielu niecek wytopiskowych, wypełnionych utworami drobnymi przeważnie piaskami, podczas spokojnego spływu wód lodowcowych a następnie wód rzecznych określanych jako równina akumulacyjna, równina sandrowa. Istniejące dziś doliny rzeczne przecinające równinę są bardzo słabo wcięte w podłoże, płytkie a koryto rzeczne pokrywa się lub wykorzystuje całą dolinę.

Pozostała część gminy, ok. 90% jej powierzchni zajmuje Pojezierze Mazurskie, mezoregion Pojezierza Elckiego (Pojezierze Rajgrodzkie). Rzeźba tego terenu została ukształtowana podczas zlodowacenia bałtyckiego. Jest to wysoczyzna morenowa falista z wałami o przebiegu zbliżonym do południkowego.

Na obszarze całej gminy jest niewielkie zróżnicowanie w wysokościach bezwzględnych w obrębie pojezierza. Najniższy punkt znajduje się w okolicach jeziora Tajno leży na wysokości 114,2 m n.p.m., najwyższy punkt położony jest w północnej części gminy i wynosi 158,4 m n.p.m., okolice wsi Kamionka Stara.

Rzeźbę terenu gminy charakteryzują dwa typy form. Jest to:

- wysoczyzna morenowa, falista wykształcona w formie garbów, pagórów i wałów o wysokościach od kilku do kilkunastu metrów o łagodnych kształtach ze średnim nachyleniem zboczy do 5%,
- obniżenia dolinne o różnym kształcie i szerokości, w kształcie mis często bezodpływowe i zabagnione np. na zachód od jeziora Tajno.

Ta naprzemiennność form w części gminy charakteryzuje się bardzo zróżnicowanymi warunkami rzeźby i tym samym warunkami geologicznymi oraz glebowymi, co stanowi utrudnienia w rolnictwie.

- Budowa geologiczno - gruntowa i surowce mineralne

Pod względem geologicznym obszar gminy Bargłów Kościelny leży w obrębie dużej jednostki wyniesienia mazursko – augustowskiego.

Na utworach starszych okresów o słabo zróżnicowanej powierzchni, zalegają utwory najmłodsze czwartorzędowe. Średnia miąższość tych utworów sięga do 150 m a lokalnie, w zachodniej części gminy dochodzi do ok. 200 m. Duża miąższość tych utworów jest związana z kilkakrotnym pobytem lodowca na tym terenie. Współczesna rzeźba terenu, warunki glebowe oraz wodne są wynikiem budowy geologicznej.

Na terenie gminy występują czwartorzędowe utwory plejstoceny i holoceny.

Plejstoceny to utwory morenowe wysoczyzny polodowcowej. Są to gliny spiaszczone w różnym stopniu, piaski gliniaste, piaski i żwiry itp.

Utwory holoceny głównie w dolinie Biebrzy oraz na terenach pozostałej części gminy w obniżeniach, głównie w środkowej części i północnej jej części. Średnia miąższość

utworów holocenских to 2 do 7 metrów na powierzchniach od 1 do 3 ha. Utwory holocenские to głównie mady, muły i mułki.

Gmina jest uboga w surowce mineralno-budowlane na skalę przemysłową. Istnieją niewielkie złoża kruszywa naturalnego na potrzeby lokalne. Pod względem surowców mineralnych gmina nie posiada możliwości rozwoju.

- Gleby

Gleby na terenie gminy wykształciły się na utworach polodowcowych. Są to gleby brunatne właściwe z udziałem gleb brunatnych kwaśnych z niewielkim udziałem gleb bielcowych. Gleby wytworzone zostały na glinach lekkich, piaskach gliniastych lekkich, piaskach gliniastych mocnych z małą domieszką części humusowych.

Występują one mozaikowo na całym obszarze wysoczyzny pojeziernej, tworząc różne kompleksy gleb od pszennego dobrego z mniejszym udziałem kompleksu pszennego wadliwego oraz kompleks żytni ziemniaczany słaby z kompleksem żytnio łubinowym. Dno Kotliny Biebrzańskiej, obok gleb brunatnych z niewielkim udziałem gleb bielcowych zajmują głównie gleby bagienne a lokalnie torfowe. Są to gleby jakościowo średnie, pod względem klas bonitacyjnych. Główne klasy bonitacyjne to IVa i IVb.

Gleby tworzą mozaikę gleb na obszarze całej gminy z wyspowym udziałem lepszych gleb w różnych częściach gminy. Brak jest całkowicie gleb I i II klasy przeważają gleby klasy IV.

W licznych podmokłych zagłębieniach terenowych występują gleby torfowe na których znajdują się użytki zielone średnie oraz lasy. Największy kompleks tych gleb znajduje się na terenie Kotliny Biebrzańskiej.

- Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Wg danych Starostwa Powiatowego w Augustowie powierzchnia ewidencyjna Gminy Bargłów Kościelny na dzień 30.03.2016 roku wynosi 18796,5652 ha, co stanowi około 11,33 % powierzchni ziemskiego powiatu augustowskiego (165939 ha).

Struktura użytkowania gruntów w Gminie Bargłów Kościelny

	Wyszczególnienie	Powierzchnia [ha]	% pow. gminy
1.	Użytki rolne i ekologiczne	14014,0014	74,56
1.1	grunty chronione (klasy III i E-N)	289,6272	1,54
1.2	grunty rolne pozostałe (w tym B-R)	13724,3742	73,02
2.	Grunty leśne	2616,3455	13,92
2.1	Lasy	2548,8330	13,56
2.2.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	67,5125	0,36

3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	450,1017	2,39
3.1	Drogi i inne tereny komunikacyjne	436,9508	2,32
3.2	Tereny kolejowe	0,1000	0,00
3.3	Tereny mieszkaniowe	1,7391	0,01
3.4	Tereny przemysłowe	0,2182	0,00
3.5	Inne tereny zabudowane	4,7131	0,03
3.6	Zurbanizowane tereny niezabudowane	0,2194	0,00
3.7	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	6,1611	0,03
4.	Grunty pod wodami	1009,1619	5,37
5.	Nieużytki	704,2851	3,75
6.	Użytki kopalne	2,6696	0,01

Źródło: Starostwo Powiatowe w Augustowie

Stan: 30.03.2016r.

Struktura użytków rolnych

Użytki rolne Gminy Bargłów Kościelny stanowią 74,52% jej powierzchni ogólnej. Struktura użytków rolnych gminy, wg danych Starostwa Powiatowego w Augustowie na dzień 30.03.2016 r., przedstawia się następująco:

Grunty orne	-	9180,4816 ha	tj. 65,54 % pow. UR
Sady	-	147,5288 ha	tj. 1,05 % pow. UR
Łąki	-	3117,4443 ha	tj. 22,26 % pow. UR
Pastwiska	-	1258,3509 ha	tj. 8,98 % pow. UR
Grunty orne zabudowane	-	278,218 ha	tj. 1,99 % pow. UR
Użytki rolne pod rowami, stawami	-	25,5524 ha	tj. 0,18 % pow. UR

Rozmieszczenie użytków rolnych na obszarze gminy jest nierównomierne, a główne obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej znajdują się w zachodniej i północnej części gminy. Użytki zielone stanowią 31,24 % powierzchni użytków rolnych gminy.

Największy udział stanowią gleby IV klasy bonitacyjnej.

Z analizy warunków naturalnych i obecnego zagospodarowania gminy wynika, że obszar gminy charakteryzują dość dobre walory rolniczej przestrzeni produkcyjnej pod warunkiem

właściwego doboru roślin uprawnych.

- Zasoby leśne

Grunty pod lasami i zadrzewieniami zajmują 13,56 % pow. gminy. Największy udział występuje w obrębie geodezyjnym Solistówka, Bargłówka, Pieńki, Nowiny Bargłowskie, Pomiany, Łabętnik i Tajenko. Lasy występują przeważnie na glebach najniższej bonitacji (piaski i żwiry) oraz torfach i rozrzucone są nierównomiernie na obszarze gminy tworząc różnej wielkości kompleksy. Największe kompleksy leśne występują w południowej części gminy. Przeważa w niej bór świeży. Drzewostan tworzy głównie sosna z dość licznym udziałem brzozy i nielicznym świerka. W niewielkich obniżeniach terenowych występuje ols z olszą w drzewostanie. Dość znaczną powierzchnię w tym kompleksie zajmuje bór bagienny na torfowisku wysokim. Gatunkiem panującym na tym typie jest brzoza ze znacznym udziałem sosny i niekiedy świerka.

Lasy zlokalizowane są głównie w południowej części gminy w dolinie rzeki Netta i sąsiedztwie Kanału Augustowskiego. Są to głównie lasy olszowo-brzozowe. Drugi kompleks leśny to uroczysko Bargłów położone w środkowej części gminy. Kompleksy leśne w dolinie rzeki Biebrzy tworzy brzoza i olsza. Wiek drzewostanów jest różny. Lasy te spełniają głównie funkcję gospodarczą zabezpieczając w ograniczonym zakresie indywidualnych właścicieli w niezbędne w gospodarstwie rolnym materiały drzewne i opał. Część lasów pełni również funkcję wodochronną zapobiegając erozji wodnej i eolicznej. Odnosi się to do lasów występujących na glebach pochodzenia wydmowego w rejonie wsi Nowiny Stare, Borek Tajenko oraz Koszówka i Karpa. Lasy należą do Nadleśnictwa Augustów.

Na terenie gminy, w obrębach geodezyjnych występują lasy ochronne w rozumieniu Art. 15 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, stanowiące własność skarbu państwa, które m.in.:

- 1) chronią glebę przed zmywaniem lub wyjałowieniem, powstrzymują usuwanie się ziemi, obrywanie się skał lub lawin;
- 2) chronią zasoby wód powierzchniowych i podziemnych, regulują stosunki hydrologiczne w zlewni oraz na obszarach wododziałów;
- 3) ograniczają powstawanie lub rozprzestrzenianie się lotnych piasków;
- 5) stanowią drzewostany nasienne lub ostoje zwierząt i stanowiska roślin podlegających ochronie gatunkowej.

Na terenie gminy nie występują leśne kompleksy promocyjne w rozumieniu Art. 15 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

- Stosunki wodne, wielkość i jakość zasobów wodnych

Wody powierzchniowe w gminie Bargłów Kościelny zajmują około 6% ogólnej

powierzchni z czego 5,8% przypada na jeziora a połowę tej wartości zajmuje jezioro Dreństwo (Dręstwo). Jezioro **Dreństwo (Dręstwo)** o powierzchni 504,2ha położone w południowo – zachodniej części gminy na granicy z gminą Rajgród. Jezioro jest przykładem jeziora rynnowego. Jego długość wynosi 700 m a szerokość średnio 500 m.

Drugie co wielkości jezioro **Tajno** o powierzchni 235,6ha, położone w południowej części gminy, to jezioro morenowe o płaskich brzegach, niewielkiej głębokości i bardzo małym dopływie wód do tego typu zalicza się również nieduże jezioro Kraszewo.

Pozostałe jeziora to oczka: Pogorzałka, Reszkowskie, Kukowo o łącznej powierzchni ok. 260ha. Wszystkie jeziora są pochodzenia polodowcowego. Cała gmina położona jest w dorzeczu Wisły (Środkowej Wisły) w zlewni rzeki Biebrzy.

Główne rzeki gminy to Jegrznia i Netta płynące w południowej jej części. Rzeka **Jegrznia (Lega)** jest prawobrzeżnym dopływem Biebrzy, o długości 110,6 km. Powierzchnia zlewni całkowitej Legi – Jegrzni wynosi 1011,1 km². Ciek od źródeł do jeziora Selmęt Wielki nosi nazwę Lega, następnie jako Małkiń, od Jeziora Rajgrodzkiego – Jegrznia. Lega - Jegrznia przepływa przez szereg jezior: Oleckie Wielkie, Oleckie Małe, Selmęt Wielki, Rajgrodzkie, Dręstwo. Za główny ciąg dolnego biegu rzeki uznano Kanał Woźnawiejski, omijający dużą część starego koryta Jegrzni i Elku, a ujściowy odcinek Jegrzni stanowi część starego koryta Elku. Główne dopływy to: Możanka, Czarna, Golubka, Pietraszka, Przepiórka, Słuczka. Łączy jezioro Rajgrodzkie z jeziorem Dręstwo do której dopływają pomniejsze rzeki.

Netta jest prawostronnym dopływem Biebrzy o długości 102,5 km. Rzeka Netta, zwana w górnym odcinku Rospudą, płynie w kierunku południowym i południowo-wschodnim mijając szereg jezior (Czarne, Rospuda Filipowska, Kamienne, Długie Filipowskie, Garbaś, Głębokie, Sumowo, Okrągłe Bakalarzewskie, Bolesty) i uchodzi do jeziora Rospuda Augustowska połączonego z jeziorem Necko.

Z jeziora Necko wspólnym szlakiem z Kanałem Augustowskim, a później jako Kanał Bystry płynie do jeziora Sajno. Z jeziora Sajno, jako Netta, płynie zasilając w wodę położony obok Kanał Augustowski, łącząc się z nim ostatecznie w okolicy wsi Sosnowo i uchodzi przez jaz piętrzący do Biebrzy obok śluzy w Dębowie. Główne dopływy Rospudy-Netty na terenie powiatu augustowskiego to: Blizna ze Szczeberką, Zalewianka (Kamienny Bród), Turówka, Kolniczanka, Olszanka, Bargłówka. Wzdłuż Netty przebiega Kanał Augustowski. Rzeka na obszarze powiatu augustowskiego stanowi atrakcyjny szlak turystyki wodnej i jest odbiornikiem ścieków komunalnych z Augustowa oraz pośrednio z Bargłowa Kościelnego.

Bargłówka jest prawostronnym dopływem Kanału Augustowskiego i Netty o długości około 22,8 km. Zbiera wody ze zlewni przede wszystkim użytkowanej rolniczo z dużym udziałem łąk, obszary leśne pokrywają środkową i dolną część doliny cieku. Rzeka jest w dolnej części uregulowana, pośrednio poprzez dopływ z Nowin Bargłowskich odbiera

ścieki z Bargłowa. Głównym dopływem rzeki jest dopływ spod Rafałówki. W 2013 r. przeprowadzono badania w profilu ujściowym Kolonia Tajenko.

Interesujące położenie i połączenie jeziora Dreństwo (Dręstwo) daje duże możliwości rozwoju turystyki wodnej oraz rybactwa śródlądowego, warunkiem jest odpowiedni stan czystości wód.

Wody podziemne

Na obszarze gminy możemy wyróżnić dwa obszary o różnym poziomie występowania wody gruntowej:

- dolina rzeki Biebrzy – południowa część gminy,
- wysoczyzna polodowcowa – środkowa i północna część gminy.

W dolinie rzeki Biebrzy, woda gruntowa występuje na głębokości 0,0 – 1,0 m od powierzchni i wykazuje bardzo małe wahania w ciągu roku.

Na pozostałym terenie, na obszarze wysoczyzny możemy wyróżnić kilka poziomów występowania wody gruntowej. Wiąże się to głównie z morfologią terenu.

- zagłębienia bezodpływowe, ujścia dolin do jezior, obszar przyległy do jezior z poziomem wód gruntowych od 0,5 – 1,5 m od powierzchni,
- obniżenia śródmorenowe, stoki z poziomem wody gruntowej od 1,0 – 3,0 m od powierzchni,
- obszar wierzchowinowy, wyższe partie stoków z poziomem wód gruntowych poniżej 3,0 m od powierzchni terenu, na wierzchowinach nawet poniżej 8,0 m od powierzchni.

Z utworami czwartorzędowymi wiążą się również głębsze warstwy wodonośne, w zachodniej i środkowej części gminy są one mało wydajne, w zachodniej części zasobne.

- **Klimat**

Obszar gminy pod względem klimatycznym zaliczany jest wg Gumińskiego do Dzielnicy Mazurskiej. Gmina jest pod przeważającym wpływem mas atmosferycznych o wyraźnych cechach kontynentalnych. Tylko południowa część gminy w obrębie Kotliny Biebrzańskiej może mieć warunki mikroklimatyczne nieco różniące się od pozostałego obszaru głównie różnice temperatur.

Najwyższe temperatury występują w lipcu a najniższe w lutym, okres zimowy trwa ok. 4 miesiące z tendencją spadkową w ostatnich latach a okres lata ok. trzech miesięcy z tendencją zwyżkową. Okres wegetacyjny (temperatury powyżej 5°C) trwa od 180 do powyżej 190 dni w roku. Notuje się dużą liczbę dni pochmurnych bo ok. 150.

Niekorzystne są również pierwsze dni z przymrozkami, które występować

mogą już w pierwszej połowie października i ostatnie w pierwszej połowie maja.

Notuje się małe ilości opadów w skali kraju (600-650 mm) z tendencją malejącą oraz częstymi opadami nawałnymi. Największych wartości opadów można spodziewać się latem w lipcu najmniejsze zaś na wiosnę. Najniższe opady notowane są w lutym. Pierwsze opady śniegu pojawić się mogą w listopadzie i zalegać do kwietnia.

Dominujące kierunki wiatrów to północne, zachodnie i wschodnie, udział wiatrów silnych to tylko 5%.

Słabe zróżnicowanie rzeźby terenu, mała ilość lasów i mała ilość zbiorników wodnych decyduje o jednolitości klimatu. Pewne nieduże zróżnicowania temperatur, większe ilości mgieł mogą wystąpić w sąsiedztwie jez. Dreństwo (Dręstwo) oraz na obszarze Kotliny Biebrzańskiej.

- Uwarunkowania wynikające z istniejących przeobrażeń i procesów degradacji środowiska.

Oddziaływanie człowieka na środowisko przyrodnicze powoduje różnorodne przekształcenia jego materialnej i funkcjonalnej struktury. Ingerencja ta prowadzi do antropizacji środowiska przyrodniczego w wyniku jego modyfikacji lub całkowitego przekształcenia. Zatrofizowane środowisko przyrodnicze może być stworzone i podtrzymywane celowo, dla wypełnienia określonych funkcji społeczno-gospodarczych, jak i może być następstwem zmian nie zamierzonych, zaktywizowanych lub wywołanych nieracjonalną działalnością człowieka.

Na obszarze opracowania i w jego otoczeniu nie ma podmiotów gospodarczych szczególnie uciążliwych dla środowiska, zakładów posiadających instalacje mogące powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości oraz zaliczonych do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

Główne przejawy antropizacji środowiska przyrodniczego obszaru opracowania i jego bezpośredniego otoczenia to:

1. Dominacja rolniczego użytkowania ziemi, czego efektem są m. in. synantropizacja roślinności, degradacja struktury ekologicznej terenu oraz specyfika krajobrazu o cechach kulturowego krajobrazu rolniczego.
2. Osadnictwo wiejskie skoncentrowane wzdłuż dróg, głównie we wsiach – źródła emisji zanieczyszczeń do atmosfery, ścieków komunalnych i gospodarczych (brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz odpadów komunalnych i gospodarczych.
3. Sieć dróg - głównie droga krajowa nr 61, wzdłuż której występują niepożądane zjawiska (komunikacja samochodowa jako źródło emisji zanieczyszczeń atmosfery i hałasu).

4. Napowietrzne linie energetyczne, w tym średniego i wysokiego napięcia (źródło promieniowania elektromagnetycznego).
5. Według danych WIOŚ (2014) na terenie Gminy Bargłów Kościelny nie występują zakłady przemysłowe będące największymi emitarami zanieczyszczeń w skali województwa. Największe emisje zanieczyszczeń powietrza pochodzą z kotłowni. Gmina, należąca do powiatu augustowskiego, należącego do strefy podlaskiej, według oceny poziomów substancji i klasyfikacji stref woj. podlaskiego w 2014 r. (WIOŚ). Strefa ta została zaklasyfikowana jako A pod względem różnych kryteriów. Oznacza to, że poziom stężeń poszczególnych zanieczyszczeń na terenie strefy nie przekracza odpowiednio poziomu dopuszczalnego, poziomu docelowego oraz poziomu celu długoterminowego.
6. Największa emisja zanieczyszczeń powietrza pochodzi z miasta Augustowa, gdzie głównymi źródłami zanieczyszczeń są ciepłownie miejskie i osiedlowe oraz zakłady przemysłowe.
7. Jednym ze źródeł zanieczyszczenia wód powierzchniowych są ścieki z oczyszczalni ścieków o przepustowości średniej dobowej 200 m³/dobę. Ilość ścieków oczyszczonych wynosi średnio 55 m³/d.
8. Dodatkowym zagrożeniem są także ścieki socjalno – bytowe pochodzące z gospodarstw domowych – gromadzone w nieszczelnych szambach mogą powodować ogromne zanieczyszczenie wód gruntowych i lokalnych cieków.
9. Zagrożenia wód podziemnych wynikają z możliwości przenikania zanieczyszczeń z powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych poprzez ich migrację do warstwy wodonośnej.
10. Wody podziemne zanieczyszczone są różnymi substancjami chemicznymi, najczęściej są to: azotany, fosforany, substancje ropopochodne, chlorki, siarczany i inne.
11. Działalność gospodarcza człowieka związana jest z ingerencją w obieg wód i wywiera wpływ na jakość i ilość zasobów wód podziemnych. Najpowszechniej występującymi przyczynami zanieczyszczeń wód podziemnych są wycieki z nieizolowanych wysypisk odpadów, baz paliwowych i stacji sprzedaży paliw do pojazdów samochodowych. Azotany i fosforany pochodzące ze źle nawożonych pól ornych zanieczyszczają wody podziemne.

2.2.3 Uwarunkowania wynikające z ochrony krajobrazu i krajobrazu kulturowego

Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania zabytki nieruchome, a w szczególności:

- krajobraz kulturowy,
- zespoły budowlane oraz dzieła architektury i budownictwa,
- parki, ogrody i inne formy zaprojektowanej zieleni,

- miejsca upamiętnione wydarzeniami historycznymi, bądź działalnością wybitnych postaci historycznych lub instytucji.

Obszar gminy Bargłów Kościelny charakteryzuje się przekształconym współcześnie (tj. w ciągu ostatniego ćwierćwiecza) krajobrazem kulturowym. Zachowane historycznie układy przestrzenne są nawarstwione i zabudowane przez obiekty współczesne (mieszkalne i gospodarcze). Dawna tradycyjna zabudowa jest wypierana przez współczesne budownictwo o utylitarnych formach. Najcenniejszy obiekt zabytkowy to zespół Kanału Augustowskiego.

Zachowane drewniane budynki zabytkowe są systematycznie rozbierane z uwagi na ich zły stan techniczny. Brak świadomości właścicieli - użytkowników tych obiektów jest istotnym elementem wpływającym na degradowanie krajobrazu kulturowego poprzez zastępowanie tradycyjnego budownictwa współczesnym. Oddziaływanie krajobrazu kulturowego na mieszkańców jest bardzo ważnym elementem zachowania tożsamości kulturowej.

Generalnie obecny krajobraz kulturowy Gminy Bargłów Kościelny cechuje:

- występowanie przekształconych wsi typu rządowego,
- zachowanie tradycyjnych rozłogów pól,
- lasy historyczne oraz znaczny udział młodych lasów na niektórych obszarach,
- rozległe widoki na przedpola wsi,
- znaczny udział elementów krajobrazu naturalnego (geomorfologia i wody).

Ochronie podlega krajobraz całej gminy, poprzez ograniczenie zmian naturalnej konfiguracji terenu oraz zachowanie naturalnie ukształtowanej zieleni wysokiej (np. w formie śródpolnych zadrzewień). Szczególnej ochronie podlega krajobraz na terenach chronionych w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody (parku narodowego wraz z otuliną, obszarów chronionego krajobrazu oraz obszarów Natura 2000).

2.3 Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględnia się i określa obszary objęte ochroną środowiska kulturowego, stanowiącego o tożsamości gminy. W związku z tym uwzględniono obiekty zabytkowe wymagające ochrony w ramach zintegrowanej polityki przestrzennej całego obszaru gminy Bargłów Kościelny.

Zakres oraz obowiązki ochrony zabytków oraz opieki nad nimi określa Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).

Formami ochrony zabytków są:

- 1) wpis do rejestru zabytków;
- 2) uznanie za pomnik historii;
- 3) utworzenie parku kulturowego;
- 4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Zabytkiem, zgodnie z ww. ustawą, jest nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Ochrona zabytków, zgodnie z ww. ustawą, polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- 1) zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- 2) zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- 3) udaremnianie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- 4) przeciwdziałanie kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę;
- 5) kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- 6) uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;

- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania:

- 1) zabytki nieruchome;
- 2) zabytki ruchome;
- 3) zabytki archeologiczne.

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny znajdują się zabytki podlegające ochronie i opiece, ujęte w Wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomych (22 zabytki), spośród których 7 zabytków wpisanych jest do Rejestru zabytków:

Nr ewid.	l.p.	miejsco-wość	adres	zabytek	nr rejestru	uwagi
142	1	Bargłów Kościelny	ul. Augustowska 25	Zespół kościoła parafialnego p.w. Podwyższenia Krzyża	512 z dnia 1.07.1986 r.	
143	2	Bargłów Kościelny	ul. Augustowska 25	Kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża	512 z dnia 1.07.1986 r.	
144	3	Bargłów Kościelny	ul. Augustowska 25	4 kaplice w murze ogrodzeniowym kościoła	512 z dnia 1.07.1986 r.	
145	4	Bargłów Kościelny	ul. Augustowska 25	Brama główna i boczna w murze ogrodzenio-wym kościoła	512 z dnia 1.07.1986 r.	
146	5	Bargłów Kościelny	ul. Augustowska 23	Budynek mieszkalny, plebania	512 z dnia 1.07.1986 r.	
147	6	Bargłów Kościelny		Kaplica cmentarna - cmentarz rzymskokatolicki		
148	7	Bargłów Kościelny		Cmentarz rzymskokatolicki (nowy)		
149	8	Bargłów		Cmentarz	482 z dnia	

		Kościelny		rzymskokatolicki (stary)	15.05.1986 r.	
150	9	Bargłów Kościelny		Budynek gospodarczy – młyn		
151	10	Dreństwo		Szkoła		
152	11	Łabętnik		Dworek		
153	12	Łabętnik		Budynek gospodarczy – lamus w zespole dworskim		Budynek uszkodzony, brak dachu i więźby dachowej
154	13	Łabętnik		Budynek gospodarczy w zespole dworskim		Budynek nie istnieje
155	14	Pomiany		Zespół dworsko – folwarczno – ogrodowy		
156	15	Pomiany		Budynek gospodarczy – stodoła w zespole dworsko – folwarczno–ogrodowym		
157	16	Pomiany		Budynek gospodarczy – spichlerz, stajnia koni wyjazdowych, wozownia w zespole dworsko – folwarczno–ogrodowym		
158	17	Pruska		Cmentarz rzymskokatolicki		
159	18	Reszki		Zespół dworsko – folwarczno – ogrodowy		
160	19	Reszki		Dwór w zespole dworsko – folwarczno – ogrodowym		
161	20	Sosnowo		Cmentarz wojenny z I wojny św.		
162	21	Stara Kamionka		Zespół dworsko - folwarczny		
163	22	gm. Bargłów		Kanał Augustowski	324 z dnia 23.10.1968 r.	

		Kościelny			oraz 5 z dnia 9.02.1979 r.	
--	--	-----------	--	--	---	--

Źródło: Wojewódzka ewidencja zabytków nieruchomych dla gminy Bargłów Kościelny

Gmina Bargłów Kościelny posiada Gminną Ewidencję Zabytków. Podstawę do sporządzenia gminnej ewidencji zabytków stanowiły wykazy sporządzone w trakcie kwerendy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Suwałkach, w oparciu o przechowywaną w archiwum w/w instytucji dokumentację w postaci kart ewidencyjnych zabytków nieruchomych oraz kart ewidencyjnych stanowisk archeologicznych. Obowiązek prowadzenie gminnej ewidencji zabytków nieruchomych spoczywa na wójcie lub burmistrzu (art. 22, pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Ewidencja ta ma formę zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy, objętych równocześnie wojewódzką ewidencją zabytków. Zgodnie z art. 22, pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „Wojewódzki konserwator zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję zabytków w formie zbioru kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa”.

Prace modernizacyjne, remontowe lub rozbiórkowe przy zabytkach nie wpisanych do rejestru zabytków a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, mogą być prowadzone po uzyskaniu opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dopuszcza się rozbiórkę budowli znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisanych do rejestru zabytków, gdy jest to uzasadnione względami technicznymi lub planistycznymi. W tym przypadku inwestor jest zobowiązany przekazać Podlaskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków stosowną dokumentację inwentaryzacyjną obiektu.

Zabytki nieruchome będące obiektami architektonicznymi na terenie gminy Bargłów Kościelny znajdują się na terenach wiejskich, w krajobrazie zabudowanym. Osobną kategorię zabytków nieruchomych stanowią cmentarze. Wszystkie cmentarze rzymskokatolickie są to cmentarze grzebalne, użytkowane. Cmentarze wojenne w Sosnowie i Tajenku są cmentarzami dawnymi.

Zabytki nieruchome na terenie gminy Bargłów Kościelny zlokalizowane są najczęściej grupowo. Do zabytków zlokalizowanych grupowo należą: zespół kościoła rzymskokatolickiego p.w. Podniesienia Św. Krzyża w Bargłowie Kościelnym, w skład którego wchodzi budynek kościoła, budynek plebanii, cztery kaplice częściowo wtopione w mur kościelny, brama główna oraz brama boczna, założenia dworsko – folwarczno - parkowe w Kamionce Starej, Pomianach, Reszkach i Tobylce; dom i lamus w zagrodzie drobnoszlacheckiej we wsi Łabętnik; budynek strażnicy wodnej oraz śluza w miejscowości Sosnowo, stanowiące część kompleksu Kanału Augustowskiego. Pozostałe zabytki z terenu gminy Bargłów Kościelny rozlokowane są pojedynczo.

Na terenie gminy występuje ponad 250 stanowisk archeologicznych. Wśród nich znajdują się stanowiska o charakterze cmentarzysk, śladów osadnictwa i osad, wsi historycznych. W granicach gminy zlokalizowane są stanowiska archeologiczne różnego pochodzenia kulturowego a także z różnych okresów historycznych. Badania terenowe powierzchniowe przeprowadzone na przestrzeni lat 90 - tych oraz późniejszych, metodą AZP (Archeologiczne Zdjęcie Polski) wyodrębniły łącznie 251 stanowisk archeologicznych, na ośmiu obszarach AZP oznaczonych numerami: 23-82, 23-83, 24-82, 24-83, 24-84, 25-82, 25-83, 25-84, 26-84. Dla każdego stanowiska wykonano Kartę Ewidencji Stanowiska Archeologicznego.

Lokalizacja i zasięg nieruchomego zabytku archeologicznego są oznaczone na mapie przy wykorzystaniu następujących oznaczeń graficznych:

- punkt (z oznaczeniem numeru stanowiska na obszarze i numeru obszaru AZP) – oznacza znalezisko pojedyncze, ślad osadnictwa lub stanowisko archeologiczne o powierzchni około 1 ara
- okrąg (z oznaczeniem numeru stanowiska na obszarze i numeru obszaru AZP) o średnicy 5mm – oznacza stanowisko archeologiczne o powierzchni 0,02 – 0,5 ha
- zakreskowana strefa obwiedziona linią (z oznaczeniem numeru stanowiska na obszarze i numeru obszaru AZP) – oznacza nieruchomy zabytek archeologiczny o powierzchni powyżej 0,5 ha – kształt znaku oddaje zarys granic stanowiska.

	Obszar AZP	Nr stan. na obsz.	Miejscowość	Nr stan. w miejsc.	Funkcja	Datowanie
1	23-82	3	Kukowo	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka Kamienia - epoka żelaza / Okres rzymski
2	23-82	4	Kukowo	2	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
3	23-82	5	Kukowo	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
4	23-83	3	Bargłów Dworny	23	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
5	23-83	6	Pomiany	11	obozowisko	mezolit
6	23-83	7	Pomiany	12	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
7	23-83	8	Pomiany	13	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / osada	Mezolit / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

8	23-83	9	Pomiany	14	Ślad osadnictwa m	Mezolit - wczesna epoka żelaza
9	23-83	10	Łabętnik	1	Ślad osadnictwa m	Późne średniowiecze
10	23-83	11	Kamionka Nowa	1	Ślad osadnictwa	Okres Nowożytny
11	23-83	12	Kamionka Nowa	2	Ślad osadnictwa m	Późne średniowiecze
12	23-83	13	Kamionka Nowa	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
13	23-83	14	Kamionka Nowa	4	Ślad osadnictwa / osada	Wczesna epoka brązu / Okres Nowożytny
14	23-83	15	Kamionka Stara	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
15	23-83	16	Kamionka Nowa	5	Ślad osadnictwa m	Okres Nowożytny
16	23-83	17	Kamionka Nowa	6	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
17	23-83	18	Kamionka Stara	2	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
18	23-83	19	Kamionka Stara	3	Ślad osadnictwa / osada / osada	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
19	23-83	20	Kamionka Stara	4	osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
20	23-83	21	Kamionka Stara	5	osada / Wieś historyczna	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
21	23-83	22	Kamionka Stara	6	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
22	23-83	23	Bargłów Kościelny	27	Ślad osadnictwa / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
23	23-83	24	Bargłów Kościelny	28	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
24	23-83	32	Kamionka Stara	7	Ślad osadnictwa / osada / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
25	23-83	33	Kamionka Stara	8	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
26	23-83	34	Kamionka Stara	9	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
27	23-83	35	Kamionka Stara	10	osada	Okres nowożytny

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

28	23-83	36	Kamionka Stara	11	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
29	23-83	38	Kamionka Nowa	7	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
30	23-83	40	Pomiany	15	osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
31	23-83	41	Bargłów Dworny	25	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
32	23-83	42	Bargłów Dworny	26	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
33	23-83	43	Bargłów Dworny	27	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
34	23-83	44	Bargłów Dworny	28	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
35	23-83	45	Bargłów Dworny	29	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Okres nowożytny
36	23-83	46	Bargłów Kościelny	29	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
37	23-83	47	Bargłów Kościelny	30	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
38	23-83	48	Bargłów Kościelny	31	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
39	23-83	49	Bargłów Kościelny	32	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
40	23-83	50	Kamionka Stara	13	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
41	23-83	51	Kamionka Stara	14	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / okres nowożytny (XVIII-XIX w.)
42	23-83	52	Kamionka Stara	15	osada	Późne średniowiecze
43	23-83	53	Kamionka Stara	16	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit / Okres nowożytny
44	23-83	54	Kamionka Stara	17	Ślad osadnictwa	Mezolit ? Neolit ?
45	23-83	55	Kamionka Stara	18	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
46	23-83	56	Kamionka Stara	19	Ślad osadnictwa	Mezolit ? Neolit ?
47	23-83	57	Nowiny Bargłowskie	2	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
48	24-82	2	Barszcze	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późny paleolit / Epoka kamienia – epoka żelaza / Średniowiecze / Okres nowożytny
49	24-82	4	Pomiany	1	Ślad osadnictwa	Mezoli - epoka brązu

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

50	24-82	5	Pomiany	2	Ślad osadnictwa	mezolit
51	24-82	6	Pomiany	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza / Średniowiecze
52	24-82	7	Barszcze	9	Ślad osadnictwa / osada	Wczesne średniowiecze / Okres Nowożytny
53	24-82	8	Barszcze	10	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia / Średniowiecze / Okres Nowożytny
54	24-82	9	Solistówka	1	Ślad osadnictwa / Osada + huta szkła	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
55	24-82	10	Solistówka	2	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
56	24-82	11	Solistówka	3	osada / osada	Średniowiecze / Okres Nowożytny
57	24-82	12	Tobyłka	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
58	24-82	13	Tobyłka	2	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
59	24-82	14	Solistówka	4	Ślad osadnictwa	Średniowiecze
60	24-82	15	Solistówka	5	Ślad osadnictwa / osada / osada	Okres rzymski / Późne średniowiecze / okres nowożytny
61	24-82	16	Solistówka	6	Ślad osadnictwa	Średniowiecze
62	24-82	17	Solistówka	7	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia / Średniowiecze
63	24-82	18	Żrobki	1	Ślad osadnictwa / osada / osada	Mezolit - epoka żelaza / Średniowiecze / Okres Nowożytny
64	24-82	19	Żrobki	2	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / osada / osada	Epoka kamienia / Nieokreślona / Średniowiecze / Okres Nowożytny
65	24-82	20	Żrobki	3	Ślad osadnictwa / osada / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Średniowiecze / Okres Nowożytny
66	24-82	21	Tobyłka	3	Ślad osadnictwa / osada / osada / osada	Epoka kamienia / Wczesne Średniowiecze / Średniowiecze / Okres Nowożytny
67	24-82	22	Pomiany	4	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa /	Epoka kamienia / Okres wpływów rzymskich - okres

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

					Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	wędrówek ludów / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
68	24-82	23	Popowo	1	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia - epoka żelaza
69	24-82	43	Rumiejki	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza / Wczesne średniowiecze / Średniowiecze
70	24-82	55	Judziki	2	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Wczesne Średniowiecze / Średniowiecze / Okres Nowożytny
71	24-82	56	Judziki	3	osada / osada / osada	Wczesne Średniowiecze / Średniowiecze / Okres Nowożytny
72	24-82	57	Judziki	4	Ślad osadnictwa / osada / osada	Wczesne Średniowiecze / Średniowiecze / Okres Nowożytny
73	24-82	63	Pomiany	5	Ślad osadnictwa	mezolit
74	24-82	64	Pomiany	6	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia / Wczesne Średniowiecze
75	24-83	2	Brzozówka	1	cmentarzysko	Okres rzymski
76	24-83	4	Bargłów Kościelny	1	osada / Wieś historyczna	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
77	24-83	5	Bargłów Dworny	2	osada / osada	Wczesne średniowiecze / Okres nowożytny
78	24-83	6	Bargłów Dworny	3	osada / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Okres nowożytny
79	24-83	7	Bargłów Dworny	4	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
80	24-83	8	Bargłów Dworny	5	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
81	24-83	9	Bargłów Dworny	6	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
82	24-83	10	Bargłów Dworny	7	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
83	24-83	11	Bargłów Dworny	8	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
84	24-83	12	Bargłów Dworny	9	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
85	24-83	13	Bargłów Dworny	10	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Okres wpływów rzymskich - okres wędrówek ludów / Późne średniowiecze

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

86	24-83	14	Bargłów Dworny	11	Miejsce wytopu żelaza	Epoka żelaza
87	24-83	15	Bargłów Kościelny	2	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
88	24-83	16	Bargłów Kościelny	3	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
89	24-83	17	Bargłów Kościelny	4	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
90	24-83	18	Bargłów Kościelny	5	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
91	24-83	19	Bargłów Kościelny	6	Miejsce wytopu żelaza	Epoka żelaza
92	24-83	20	Bargłów Kościelny	7	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
93	24-83	21	Bargłów Dworny (obecnie Bargłów Kościelny)	12	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
94	24-83	22	Bargłów Dworny	13	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
95	24-83	23	Bargłów Dworny	14	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza
96	24-83	24	Bargłów Dworny	15	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka żelaza / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
97	24-83	25	Bargłów Dworny	16	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
98	24-83	26	Bargłów Dworny	17	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
99	24-83	27	Bargłów Dworny	18	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
100	24-83	28	Bargłów Dworny	19	Ślad osadnictwa	Okres Nowożytny
101	24-83	29	Bargłów Dworny	20	Ślad osadnictwa	Okres Nowożytny
102	24-83	30	Brzozówka	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Okres Nowożytny
103	24-83	31	Brzozówka	4	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza
104	24-83	32	Brzozówka	5	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
105	24-83	33	Brzozówka	6	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
106	24-83	34	Brzozówka	7	Ślad osadnictwa /	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów /

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

					osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
107	24-83	35	Brzozówka	8	osada	Późne średniowiecze
108	24-83	36	Brzozówka	9	Ślad osadnictwa / osada / Wieś historyczna	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
109	24-83	37	Brzozówka	10	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
110	24-83	38	Bargłów Dworny	21	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
111	24-83	39	Brzozówka	11	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
112	24-83	40	Bargłów Kościelny	8	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
113	24-83	41	Bargłów Kościelny	9	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
114	24-83	42	Bargłów Kościelny	10	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
115	24-83	43	Brzozówka	12	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
116	24-83	44	Górskie	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze / Okres Nowożytny
117	24-83	45	Brzozówka	13	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
118	24-83	46	Brzozówka	14	Ślad osadnictwa	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów
119	24-83	47	Brzozówka (obecnie Kroszówka)	15	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
120	24-83	48	Górskie	2	osada	Okres nowożytny
121	24-83	49	Górskie	3	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
122	24-83	50	Bargłów Kościelny	11	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
123	24-83	51	Bargłów Kościelny	12	osada	Późne średniowiecze
124	24-83	52	Bargłów Kościelny	13	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
125	24-83	53	Bargłów Kościelny	14	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
126	24-83	54	Górskie	4	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

127	24-83	55	Barszcze	11	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
128	24-83	56	Barszcze	12	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
129	24-83	57	Barszcze (obecnie Solistówka)	13	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
130	24-83	58	Solistówka	8	osada	Późne średniowiecze
131	24-83	59	Solistówka	9	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
132	24-83	60	Solistówka	10	osada	Okres nowożytny
133	24-83	61	Solistówka	11	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
134	24-83	62	Solistówka	12	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze
135	24-83	63	Bargłów Kościelny (obecnie Solistówka)	15	osada	Wczesna epoka żelaza
136	24-83	64	Bargłów Kościelny (obecnie Solistówka)	16	cmentarzysko	Okres rzymski
137	24-83	65	Bargłów Kościelny	17	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / osada / osada	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Okres wędrówek ludów / Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze
138	24-83	66	Bargłów Kościelny	18	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Okres nowożytny (XVII-XVIIIw.)
139	24-83	67	Bargłów Kościelny	19	Ślad osadnictwa / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
140	24-83	68	Bargłów Kościelny	20	Ślad osadnictwa / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
141	24-83	69	Bargłów Kościelny	21	Ślad osadnictwa / osada / osada	Epoka kamienia / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
142	24-83	70	Bargłów Kościelny	22	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka brązu
143	24-83	71	Bargłów Kościelny	23	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
144	24-83	72	Bargłów Kościelny	24	osada	Późne średniowiecze
145	24-83	73	Bargłów Kościelny	25	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
146	24-83	74	Pomiany	7	Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

147	24-83	75	Pomiany	8	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
148	24-83	76	Pomiany	9	osada / osada / Miejsce wytopu szkła	Późne średniowiecze / Okres nowożytny / Okres nowożytny
149	24-83	77	Solistówka	13	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
150	24-83	78	Solistówka	14	osada	Późne średniowiecze
151	24-83	79	Solistówka	15	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
152	24-83	80	Solistówka	16	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / osada	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
153	24-83	81	Solistówka	17	osada / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
154	24-83	82	Solistówka	18	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
155	24-83	83	Solistówka	19	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza
156	24-83	84	Bargłów Kościelny	26	Ślad osadnictwa / osada / osada	Mezolit - neolit / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
157	24-83	85	Pomiany	10	osada	Późne średniowiecze
158	24-84	5	Brzozówka	16	osada / osada / osada	Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
159	24-84	51	Bargłówka	1	osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
160	24-84	52	Pieńki	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
161	24-84	53	Pieńki	2	osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
162	24-84	54	Pieńki	3	Ślad osadniczy / osada / osada	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
163	24-84	55	Pieńki	4	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
164	24-84	56	Pieńki	5	osada / Wieś historyczna	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
165	24-84	57	Bargłówka	2	Ślad osadnictwa /	Mezolit - wczesna epoka żelaza /

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

					Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
166	24-84	58	Bargłówka	3	osada / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
167	24-84	64	Komorniki (obecnie Brzozówka)	3	Ślad osadnictwa / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
168	24-84	65	Komorniki (obecnie Brzozówka)	4	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
169	24-84	66	Brzozówka	17	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
170	24-84	67	Bargłówka	4	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza
171	24-84	68	Bargłówka	5	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
172	24-84	69	Bargłówka	6	osada	Późne średniowiecze
173	24-84	70	Komorniki	5	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka żelaza / Okres nowożytny
174	24-84	71	Brzozówka	18	Ślad osadnictwa / osada	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
175	24-84	98	Brzozówka	19	osada	Późne średniowiecze
176	24-84	99	Brzozówka	20	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
177	25-82	77	Barszcze	1	Ślad osadnictwa / osada / osada / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia - epoka brązu / Przełom er / Średniowiecze / Późne średniowiecze
178	25-82	78	Barszcze	4	Ślad osadnictwa / osada	Późny okres rzymski - okres wędrowek ludów / średniowiecze
179	25-82	79	Barszcze	5	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Pradzieje / Wczesne średniowiecze / średniowiecze
180	25-82	80	Barszcze	6	osada / osada	Wczesna epoka żelaza / średniowiecze
181	25-82	81	Barszcze	7	osada	Okres wędrowek ludów - wczesne średniowiecze
182	25-82	82	Dreństwo	2	Cmentarzysko?	Wczesne średniowiecze
183	25-82	83	Dreństwo	3	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
184	25-82	84	Dreństwo	4	Ślad osadnictwa /	Epoka kamienia /

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

					obozowisko	Mezolit - epoka żelaza
185	25-82	85	Dreństwo	5	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
186	25-82	86	Dreństwo	6	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
187	25-82	87	Dreństwo	7	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
188	25-82	88	Dreństwo	8	obozowisko	Mezolit - epoka brązu
189	25-82	89	Dreństwo	9	obozowisko	Mezolit
190	25-82	90	Dreństwo	10	obozowisko	Mezolit
191	25-82	91	Dreństwo	11	obozowisko	Mezolit
192	25-82	92	Dreństwo	12	obozowisko	Mezolit
193	25-82	93	Dreństwo	13	osada / Ślad osadnictwa	Neolit - wczesna epoka brązu / pradzieje
194	25-82	94	Dreństwo	14	obozowisko	Mezolit - epoka brązu
195	25-82	95	Dreństwo	15	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia - epoka brązu
196	25-82	96	Dreństwo	16	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia - epoka brązu
197	25-82	97	Dreństwo	17	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu
198	25-82	98	Dreństwo	18	Ślad osadnictwa	Mezolit - wczesna epoka brązu
199	25-82	99	Dreństwo	19	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu
200	25-82	100	Dreństwo	20	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu
201	25-82	101	Dreństwo	21	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
202	25-82	102	Dreństwo	22	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
203	25-82	103	Dreństwo	23	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu
204	25-82	104	Dreństwo	24	Obozowisko/pracownia / obozowisko / Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późny paleolit / Mezolit - wczesna epoka brązu / Późne średniowiecze / Okres nowożytny
205	25-82	105	Dreństwo	25	Ślad osadnictwa	mezolit

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

206	25-82	106	Dreństwo	26	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
207	25-82	107	Dreństwo	27	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu / okres rzymski
208	25-82	108	Dreństwo	28	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka brązu
209	25-82	109	Dreństwo	29	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
210	25-82	110	Dreństwo	30	osada	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów
211	25-82	111	Dreństwo	31	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
212	25-82	112	Dreństwo	32	osada	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów
213	25-82	113	Dreństwo	33	obozowisko / osada / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia / Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów / Wczesne średniowiecze
214	25-82	114	Dreństwo (obecnie Barszcze)	8	osada / Ślad osadnictwa	Wczesne średniowiecze / Późne średniowiecze - okres nowożytny
215	25-83	1	Dreństwo	1	cmentarzysko	Okres rzymski
216	25-83	4	Kroszówka	1	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze / Okres nowożytny
217	25-83	5	Dreństwo	40	Ślad osadnictwa	Mezolit - epoka żelaza
218	25-83	6	Barszcze	11	Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa	Epoka kamienia / Nieokreślona
219	25-83	7	Barszcze	12	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
220	25-83	8	Barszcze	13	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
221	25-83	9	Bułkowizna	1	Cmentarzysko? osada?	Okres wpływów rzymskich - okres wędrowek ludów
222	25-83	10	Kroszewo	2	osada	Późne średniowiecze - okres nowożytny
223	25-83	11	Kroszówka	2	Ślad osadnictwa	Epoka kamienia
224	25-83	12	Pruska	4	Ślad osadnictwa m	Mezolit - epoka żelaza
225	25-84	1	Pieńki (obecnie Bargłówek)	6	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze
226	25-84	2	Pieńki (obecnie	7	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

			Bargłówek)			wczesnohistoryczny
227	25-84	3	Bargłówka (obecnie Bargłówek)	7	osada / osada	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny / Okres nowożytny
228	25-84	4	Bargłówka (obecnie Bargłówek)	8	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
229	25-84	5	Bargłówka	9	miejsce wytopu żelaza / miejsce wytopu szkła	Epoka żelaza / Okres nowożytny
230	25-84	6	Bargłówka (obecnie Bargłówek)	10	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
231	25-84	7	Pieńki (obecnie Bargłówka)	8	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
232	25-84	8	Pieńki	9	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
233	25-84	9	Pieńki	10	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
234	25-84	10	Pieńki	11	osada	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
235	25-84	11	Lipowo (obecnie Pieńki)	1	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
236	25-84	12	Pieńki	12	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
237	25-84	13	Nowiny Stare (obecnie Bargłówek)	1	Ślad osadnictwa	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
238	25-84	14	Nowiny Stare	2	Ślad osadnictwa / osada	Epoka żelaza / Średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
239	25-84	15	Tajno Łanowe	1	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny
240	25-84	16	Tajno Łanowe	2	Ślad osadnictwa	pradzieje
241	25-84	20	Tajenko	4	osada / osada / Miejsce wytopu żelaza	Późne średniowiecze / Okres nowożytny / Epoka żelaza
242	25-84	21	Tajenko	5	osada	Późne średniowiecze - okres wczesnohistoryczny
243	25-84	22	Tajenko	6	osada	Późne średniowiecze - okres

						wczesnohistoryczny
244	25-84	23	Tajenko	7	osada	Późne średniowiecze
245	25-84	24	Łąki Sosnowskie gm. Sztabin (obecnie Łąki Nad Rzeką Nettą gm. Bargłów Kościelny)		Ślad osadnictwa / osada?	Późne średniowiecze - okres nowożytny / okres nowożytny
246	25-84	25	Łąki Sosnowskie gm. Sztabin (obecnie Łąki Nad Rzeką Nettą gm. Bargłów Kościelny)		Ślad osadnictwa / Ślad osadnictwa / osada	Mezolit / Późne średniowiecze - okres nowożytny / okres nowożytny
247	25-84	26	Łąki Sosnowskie gm. Sztabin (obecnie Łąki Nad Rzeką Nettą gm. Bargłów Kościelny)		osada	Późne średniowiecze - okres nowożytny
248	26-84	30	Tajenko	1	osada	Późne średniowiecze
249	26-84	31	Tajenko	2	Ślad osadnictwa / osada	Mezolit – wczesna epoka żelaza / Późne średniowiecze - okres nowożytny
250	26-84	32	Tajenko	3	Ślad osadnictwa	Okres nowożytny

2.4 Uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.

Nie zachodzą przesłanki do określenia uwarunkowań wynikających z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz określenia granic krajobrazów priorytetowych.

2.5 Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia.

2.5.1 Bargłów Kościelny na tle województwa podlaskiego.

Obszar województwa Podlaskiego zamieszkuje 1188,8 tys. osób (dane z 31 grudnia 2015r. opublikowane przez Urząd Statystyczny w Białymstoku).

Wg stanu na kwiecień 2016 liczba zarejestrowanych bezrobotnych w województwie obejmowała ok. 53,8 tys. mieszkańców, co stanowi stopę bezrobocia na poziomie 11,5% do aktywnych zawodowo. Bezrobocie w mimo tendencji spadkowej - od wielu lat utrzymuje się powyżej średniej ogólnopolskiej.

Wyjątkowo atrakcyjne walory przyrodniczo-krajobrazowe, bogactwo flory i fauny, czyste wody rzek czy zbiorników wodnych stwarzają szczególnie korzystne warunki do rozwoju turystyki, rekreacji i wypoczynku w wielu miejscowościach województwa. Dają również możliwości dodatkowych miejsc pracy dla ich mieszkańców oraz w znacznej mierze wpływa na polepszenie warunków życia mieszkańców.

W regionie, szczególnie na bazie obszarów cennych przyrodniczo i wzdłuż zabytkowego kanału rozwija się infrastruktura turystyczna. Powstaje coraz więcej terenów wykorzystywanych na rekreację indywidualną. Usytuowanie gminy na tle województwa i jej sieci osadniczej stwarza niekorzystne warunki do rozwoju międzynarodowego handlu i turystyki. Jedynie sąsiedztwo drogi tranzytowej i potencjalnie atrakcyjne tereny inwestycyjne może spowodować zachęcenie do lokowania nowych inwestycji.

Surowcami kopalnymi jest piasek ze żwirem. Surowce mineralne są wydobywane w zasadzie na potrzeby lokalne i mają znaczenie wybitnie marginalne.

Infrastruktura techniczna i jakość jej funkcjonowania w znaczny sposób wpływa na decyzje lokalizacyjne. Stan i jakość funkcjonowania infrastruktury transportowej drogowej (gmina na trasie tranzytowej), przesądzają o marginalnym znaczeniu gminy. Kluczowe znaczenie dla funkcjonowania rozwoju gospodarki ma infrastruktura ochrony środowiska.

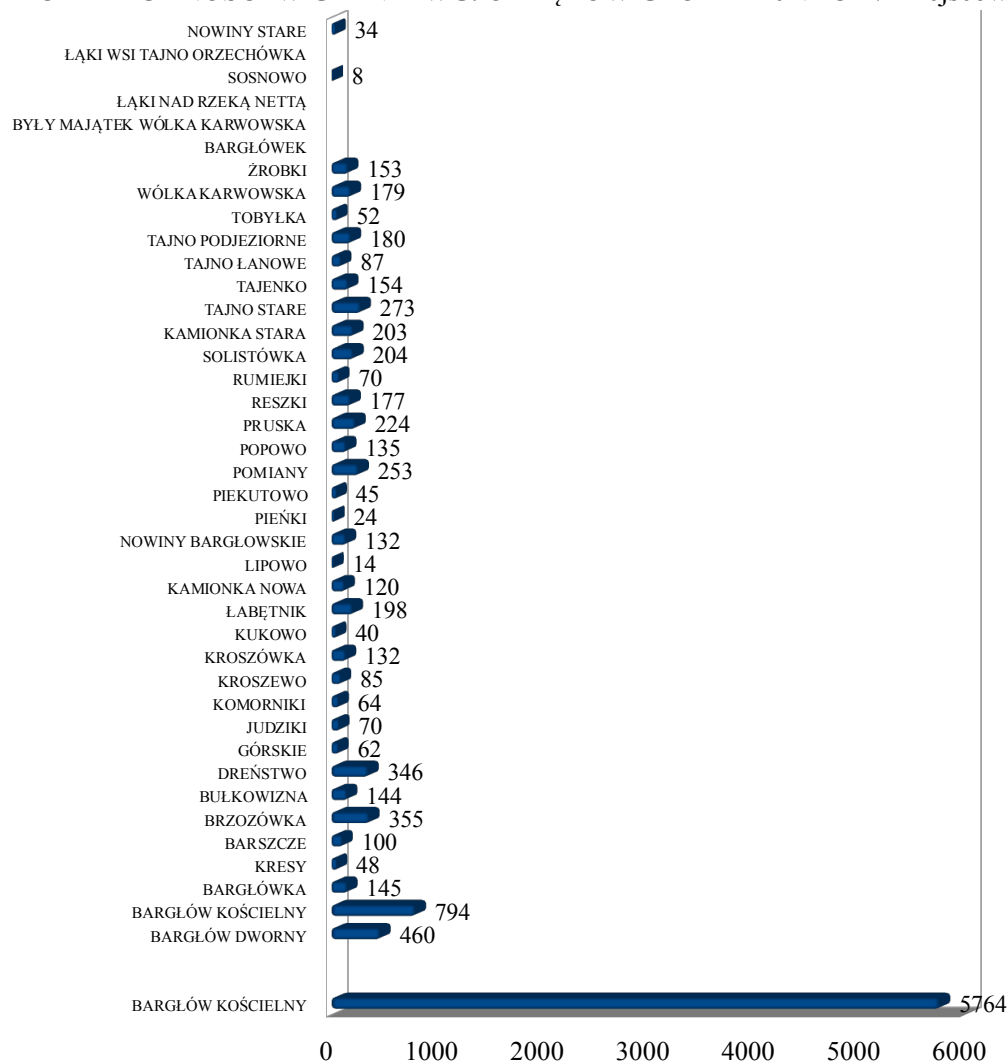
Rosnący rozwój i modernizacja tej infrastruktury wywiera wpływ na wzmocnienie potencjału inwestycyjnego w głównym ośrodku wiejskim (np. w zakresie kanalizacji, oczyszczalni ścieków), ale także odgrywa podstawową rolę dla zwiększenia jakości życia i powodzenia procesów restrukturyzacyjnych na obszarach wiejskich.

2.5.2. Sytuacja demograficzna

W Gminie Bargłów Kościelny (wg danych własnych gminy) na koniec 2015r. zamieszkiwało 5764 osób mieszkańców, zaś średni wskaźnik gęstości zaludnienia wynosi 30,72 osób/km².

GMINA BARGŁÓW KOŚCILENY

LICZBA LUDNOŚCI W GMINIE WG. OBREBÓW GEODEZYJNYCH / Miejscowości



statystyka ludności - stali mieszkańcy - 2015-12-31

W latach 2006-2015 zauważa się w miarę jednostajny przyrost mieszkańców poszczególnych obszarów geodezyjnych. W ciągu ostatnich 10 lat liczba ludności wzrosła średnio dla całej gminy o 19,10%, czyli o 1101 osób. Można zaobserwować szczególnie nasilony wzrost w następujących miejscowościach: Popowo, Bargłów Kościelny, Wólka Karwowska, Bargłówka i Kresy, Rumiejki. Na taki stan rzeczy miały wpływ, między innymi zauważalnie w skali województwa i kraju tendencje, które w skali województwa i kraju skutkują spadkiem wzrostu liczby ludności:

- napływ migracyjny z miasta - przenoszenie się na stałe części mieszkańców miasta do gmin sąsiednich.
- spadek stopy życiowej części gospodarstw domowych,
- zmniejszanie się liczby zawieranych małżeństw,
- zmiana postaw i zachowań prokreacyjnych rodzin, zwłaszcza kobiet (większe zainteresowanie podnoszeniem poziomu wykształcenia, kariera zawodowa, obawa przed utratą pracy, co osłabia potrzebę posiadania dzieci) – efektem jest spadek liczby urodzeń,

2.5.3. Bezrobocie.

Bezrobocie w Bargłów Kościelny mimo tendencji spadkowej - od wielu lat utrzymuje się powyżej średniej wojewódzkiej i średniej ogólnopolskiej

2.5.4. Mieszkalnictwo.

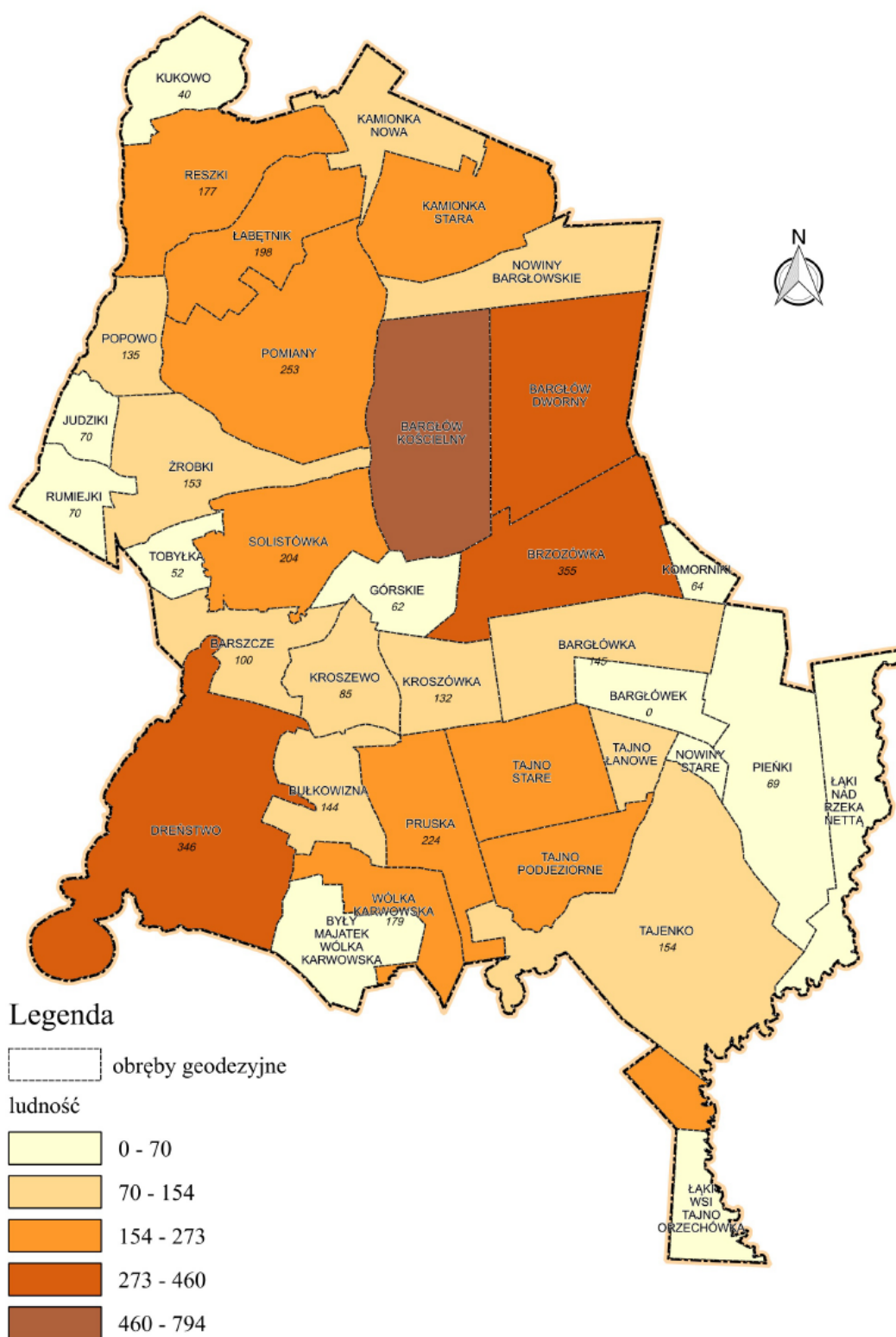
Obecnie zasoby mieszkaniowe wynoszą ok. 1400 mieszkań (w roku 2013 wg danych GUS ilość mieszkań wynosiła 1384 o powierzchni użytkowej 131218 m²). Zasoby mieszkaniowe stanowiące własność Gminy Bargłów Kościelny obejmowały* 24 lokale w 11 budynkach - w zasobie gminnym znajduje się 12 lokali mieszkalnych i 12 lokali socjalnych.

* na podstawie Uchwały nr IX/93/2016 Rady Gminy Bargłów Kościelny z 18 marca 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminnym na lata 2016-2021 (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 30 marca 2016 r. poz. 1565)

W ww. uchwale ustalono potrzeby w zakresie remontów budynków i lokali będących w zasobie gminnym. Studium uwzględnia konieczność priorytetowej realizacji ustaleń ww. uchwały.

Gęstość zaludnienia: średnio 30,72 osób/km².

Gęstość zaludnienia w poszczególnych obrębach geodezyjnych przedstawiono na mapie podziału administracyjnego gminy.



mapa: opracowanie własne

2.5.5. Oświata.

Obecnie w Gminie Bargłów Kościelny z uwagi na zmniejszającą się liczbę uczniów i oddziałów w szkołach (tendencja ogólnokrajowa) zmniejsza się poziom wykorzystania podstawowej bazy oświatowej. Daje to możliwość utrzymania organizacji pracy szkół w systemie jednozmianowym, pozwalającym na wykorzystanie pomieszczeń szkolnych na zajęcia pozalekcyjne. Jednocześnie poważnym problemem jest wzrost kosztów utrzymania szkół, a co za tym idzie zamykania obiektów szkolnych. Nieużytkowane obecnie obiekty poszkolne wymagają działań o charakterze rewitalizacyjnym.

Coraz bardziej zaznacza się rola Bargłowa Kościelnego jako ośrodka rozwoju szkolnictwa na poziomie podstawowym. Bezpośrednio jednak na jego zahamowanie będzie miała wpływ sytuacja demograficzna – starzenie się społeczeństwa.

1) Przedszkola

Gmina Bargłów Kościelny jest organem prowadzącym przedszkola oraz oddziałów przedszkolnych. Na terenie gminy nie ma przeszkód do realizowania inwestycji z zakresu przedszkoli niepublicznych i publicznych prowadzonych przez inne podmioty niż jednostka samorządu terytorialnego.

2) Zespoły Szkół i Szkoły Podstawowe:

Gmina Bargłów Kościelny jest organem prowadzącym następujące zespoły szkół i szkoły podstawowe:

- Zespół Szkół przy ul. Augustowskiej 8 w Bargłowie Kościelnym,
- Szkoła Podstawowa w Kroszewie,
- Szkoła Podstawowa im. Błogosławionego Jana Pawła w Łabętniku,
- Szkoła Podstawowa im. Zygmunta Augusta w Tajnie Starym.

Obwody szkół określają przepisy gminne – stosowne uchwały Rady Gminy Bargłów Kościelny.

4) Szkolnictwo ponadgimnazjalne – nie występuje.

5) Inne gminne placówki publiczne – świetlice wiejskie:

- Świetlice wiejskie w Wólce Karwowskiej, Tajnie Podjeziornym, Bargłówce, Kamionce

Starej, Pomianach, Brzozówce, Tobylce. Są to placówki realizujące różnego rodzaju zajęcia wspierające rozwój dzieci i młodzieży. W ramach prowadzonej działalności rozwijane są zainteresowania, uzdolnienia, doskonalone są umiejętności spędzania czasu wolnego.

2.5.6. Gospodarka

Gmina Bargłów Kościelny jest gminą o dominującym udziale rolniczym w strukturze gospodarczej. Według rodzaju działalności poza sektorem rolniczym (w tym przetwórstwo przemysłowe, rolnictwo, leśnictwo, rybactwo) i publicznym (urząd gminy, szkoły, opieka zdrowotna) pozostała część firm funkcjonuje w turystyce, handlu, transporcie, gospodarce magazynowej i drobnych usługach dla ludności miejscowej.

W ww. działalnościach funkcjonuje ponad 180 firm.

Dobre warunki dla rozwoju wytwórczości przemysłowej wynikają z istniejących uwarunkowań:

- bliskość trasy tranzytowej – krajowej stwarzająca szanse na wykorzystanie potencjalnie chłonnego rynku położonego poza powiatem czy województwem,
- możliwość pozyskania z terenu gminy i w otoczeniu produktów rolniczych dla przetwórstwa spożywczego,
- lokalne zasoby pracy pozwalające podejmować produkcje niezaawansowane technologicznie,
- niski poziom przeciętnych płac.

2.5.7. Turystyka oraz sport i rekreacja o znaczeniu lokalnym.

Bargłów Kościelny dzięki swojemu położeniu i walorom przyrodniczym może być wsparciem i wzbogaceniem oferty ośrodka turystycznego w Augustowie.

Obserwuje się coraz większą świadomość ludzi dotyczącą znaczenia uprawiania sportu i jego wpływu na ich stan zdrowia i jakość życia, świadczy o tym coraz większa ilość rejestrowanej działalności gospodarczej związanej z rekreacją i sportem (m.in. prowadzenie fitness, siłowni, itp.).

Działalność sportową w Bargłowie Kościelnym prowadzi przede wszystkim Zespół Szkół w Bargłowie Kościelnym, który nie tylko popularyzuje rozwój nowych form sportu i rekreacji, ale także organizuje imprezy w zakresie powszechnej kultury fizycznej oraz służy mieszkańcom posiadającym zaplecze sportowym, tj. halą sportową i boiskiem.

2.5.8. Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

Opiekę medyczną podstawową i specjalistyczną w Bargłów Kościelnym, funkcjonującą na terenie miasta Augustowa i Suwałk, m.in.:

- szpital w Augustowie prowadzony przez Samorząd Województwa Podlaskiego,
- przychodnie specjalistyczne w strukturach Wojewódzkiego Szpitala w Suwałkach.

Na terenie pobliskich miast funkcjonują również publiczne i niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej. Ponadto działają prywatne praktyki lekarskie. Całości usług medycznych dopełnia duża ilość aptek.

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. GOPS swoimi świadczeniami obejmuje blisko 10 % mieszkańców Gminy Bargłów Kościelny.

Dominującymi problemami, którymi zajmują się pracownicy socjalni ośrodka pomocy jest: ubóstwo, bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwała choroba, bezradność w sprawach opiekuńczo - wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego (rodziny wielodzietne), alkoholizm oraz przemoc w rodzinie. Rodziny zagrożone dysfunkcjami wychowawczymi mogą liczyć na wsparcie asystenta rodziny.

Pokaźną grupę podopiecznych GOPSu stanowią niepełnosprawni, których stan fizyczny lub psychiczny trwale lub okresowo utrudnia, ogranicza lub uniemożliwia wypełnienie zadań życiowych i ról społecznych, zgodnie z normami prawnymi i społecznymi. Niepełnosprawni pozbawieni wsparcia swoich najbliższych otrzymują pomoc w formie usług opiekuńczych.

Problemem, który wnosi ogromne spustoszenie moralne i emocjonalne jest alkoholizm oraz przemoc w rodzinie.

W mniejszym stopniu na trudną sytuację życiową wpływają: trudności w przystosowaniu się do życia po opuszczeniu zakładu karnego, bierność życiowa i brak odpowiedzialności, bezdomność, klęska żywiołowa lub ekologiczna.

W ramach funkcjonowania ośrodka pomocy społecznej wypłacane są świadczenia rodzinne i z funduszu alimentacyjnego oraz dodatek mieszkaniowy i energetyczny.

Obserwowany jest problem starzejącego się społeczeństwa, co będzie musiało wpłynąć na skoncentrowanie zadań na wsparciu ludzi w wieku podeszłym.

Mieszkańcy Gminy Bargłów Kościelny mogą korzystać ze wsparcia organizacji pozarządowych i instytucji mieszczących się w sąsiednich miastach i działających na rzecz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

W ramach pomocy osobom niepełnosprawnym realizowane są dedykowane działania m.in. pomoc poprzez:

- likwidację barier uniemożliwiających samodzielne, sprawne funkcjonowanie osób

niepełnosprawnych w ich najbliższym otoczeniu, w domu i rodzinie,

- zaopatrzenie w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze,
- współpracę z podmiotami w zakresie koordynacji i wymiany informacji służących działaniom skierowanym do osób niepełnosprawnych w obszarze potrzeb społecznych tych osób oraz przestrzegania praw im przysługujących, umożliwia osobom niepełnosprawnym uczestnictwo w życiu społecznym, polegające na czynnym wypełnianiu ról m.in. w środowisku rodzinnym, rówieśniczym, towarzyskim oraz możliwościach korzystania z dóbr kultury, dostępu do informacji i życia politycznego.

2.6 Uwarunkowania wynikające z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia.

Obrona Cywilna ma na celu ochronę ludności, zakładów pracy i urządzeń użyteczności publicznej oraz dóbr kultury, ratowanie i udzielanie pomocy poszkodowanym w czasie wojny oraz współdziałanie w zwalczaniu klęsk żywiołowych, zagrożeń środowiska i w usuwaniu ich skutków. Funkcje Szefa Obrony Cywilnej Gminy Bargłów Kościelny pełni ustawowo Wójt Gminy Bargłów Kościelny.

W Bargłowie Kościelnym wśród najczęstszych przejawów łamania prawa należy wymienić zakłócanie porządku publicznego, rozboje, kradzieże i dewastacje mienia (tak publicznego, jak i prywatnego), głównie na skutek nadużywania alkoholu przez sprawców.

Dane dotyczące ogólnej ilości przestępstw oraz przestępstw o charakterze kryminalnym są w posiadaniu organów policji.

Ponadto, na drogach gminy Bargłów Kościelny dochodzi do zdarzeń drogowych w tym wypadków drogowych.

W przypadku Bargłów Kościelnego czynnikami wpływającymi na stan bezpieczeństwa i porządku publicznego obok rozwijających się patologii społecznych jest również ruch tranzytowy.

Wieś Bargłów Kościelny charakteryzuje się umiarkowanym zagrożeniem pożarowym.

Do zagrożeń bezpieczeństwa publicznego w Bargłów Kościelny zaliczyć należy również zagrożenia powodziowe, będące następstwem wezbrań wód, ulewnych deszczy i gwałtownych roztopów.

2.7 Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy.

2.7.1 Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Gmina Bargłów Kościelny prowadzi swą gospodarkę finansową na podstawie uchwalanego corocznie budżetu gminy. Jest on rocznym planem finansowych obejmującym dochody i wydatki oraz wskazującym pokrycia niedoboru

lub kierunki rozdysponowania nadwyżki. Wydatki budżetowe są ściśle powiązane z wysokością osiąganych dochodów oraz realizowanym zakresem zadań.

Art. 10 ust. 1 pkt. 7) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Art. 10 ust. 1 pkt 7 zmieniony przez art. 41 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U.2015.1777) zmieniającej min. ww. ustawę z dniem 18 listopada 2015 r.) wprowadził do dokumentu studium konieczność przeanalizowania i uwzględnienia uwarunkowań wynikających w szczególności z potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:

- a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
- b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,
- c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
- d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d.

Analiza ekonomiczna

Organy gminy realizują określone zadania publiczne, których rozmiary i strukturę określa budżet gminy. Budżet ten, będąc zespołem narzędzi i środków służących realizacji określonych lokalnych zadań społeczno-ekonomicznych, może być wykorzystywany przez organy gminy w oddziaływaniu na proces rozwoju lokalnego, jego dynamikę i strukturę. Budżet gminy jest także pewną prezentacją programu działania władz samorządowych, w których ogólne cele społeczne, ekonomiczne i ekologiczne zostały przekształcone w konkretne, wyrażone liczbowo zamierzenia realizacyjne.

Rozwój gminy uzależniony jest od jej zdolności do inwestowania oraz aktywnej polityki podatkowej. Przedstawiona poniżej tabela obrazuje stan finansów gminy Bargłów Kościelny w latach 2004-2015.

Zestawienie dochodów i wydatków budżetu gminy Bargłów Kościelny w latach 2004-2015

Rok	Dochody ogółem w tys. zł	Wydatki ogółem w tys. zł	Nadwyżka/niedobór w tys. zł
2005	9 575	8 469	1 106
2006	12 957	13 602	-645
2007	12 279	12 573	-294
2008	13 926	13 682	244
2009	16 132	18 787	-2 655
2010	14 618	23 024	-8 406

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny

2011	21 811	16 590	5 221
2012	16 867	14 898	1 969
2013	17 949	15 445	2 504
2014	18 605	16 516	2 089
2015	23 891	21 838	2 052

Źródło: Obliczenia własne na podstawie danych oraz sprawozdań z dochodów i wydatków Urzędu Gminy Bargłów Kościelny

Przy czym udział wydatków na inwestycje w wydatkach ogółem w poszczególnych latach kształtował się następująco:

Rok	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Wydatki inwestycyjne w tys. zł	682	3 605	2 280	2 416	6 402	9 287	2 668	162	142	1 745	6 719

Wieloletnia prognoza finansowa, zgodnie z obowiązującymi przepisami, obejmuje okres obejmujący termin zaciągniętych zobowiązań. Na chwilę obecną opracowane jest na okres do 2021 r.

Zakładany poziom dochodów i wydatków, na podstawie założeń Wieloletniej prognozy finansowej (stan na 30.01.2016r.)

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Dochody ogółem w tys. zł	18 605	24 149	22 877	18 129	18 854	19 590	20 334	21 086
Wydatki ogółem w tys. zł	16 516	25 114	25 521	17 437	18 163	18 898	19 642	20 395
Wydatki inwestycyjne w tys. zł	1 745	7 139	9 631	1 261	1 582	1 903	2 222	2 540

 zakładane wydatki inwestycyjne na poziomie 15,83 % dochodu gminy

Stwierdzić trzeba, że sytuacja finansowa gminy pozwala na planowanie wydatków inwestycyjnych na poziomie 15,83 % dochodu gminy (średnia z lat 2016-2021), przy czym budżet na wydatki inwestycyjne wzrasta wraz z ze wzrostem wpływu środków pozyskanych m.in. ze środków unijnych.

Analiza środowiskowa

Dokonując analizy uwarunkowań wynikających stanu środowiska przyrodniczego i wymogów jego ochrony wzięto pod uwagę środowisko zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, zgodnie z którym środowisko to ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, krajobraz, klimat oraz pozostałe elementy różnorodności biologicznej, a także wzajemne oddziaływania pomiędzy tymi elementami.

Mając na uwadze uwarunkowania wprowadzono waloryzację gminy i podział na trzy strefy polityki przestrzennej, charakteryzujące się zróżnicowanymi uwarunkowaniami i możliwościami zagospodarowania przestrzennego. Wydzielono też obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym.

Analiza społeczna

Na infrastrukturę społeczną składają się obiekty i urządzenia służące obsłudze ludności. Ich ilość, jakość i rozmieszczenie decydują w zasadniczym stopniu o jakości życia mieszkańców. Usługi publiczne dzielą się na usługi pozostające w sferze kompetencji samorządu i władz rządowych oraz usługi publiczne i komercyjne, świadczone przez jednostki organizacyjne lub osoby fizyczne. Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia zobrazowano w punkcie 2.5. niniejszego opracowania.

2.7.2 Prognozy demograficzne

W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności: prognozy demograficzne. Nie ma przesłanek aby w niniejszej analizie uwzględnić migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego.

Poziom zaludnienia omawianego obszaru jest obecnie prawie 4 krotnie niższy niż w kraju i jest ponad 2 razy niższy niż w województwie podlaskim. W ostatnich latach następuje nieznaczny wzrost ludności, na co wpływ ma przede wszystkim dodatnie saldo migracji.

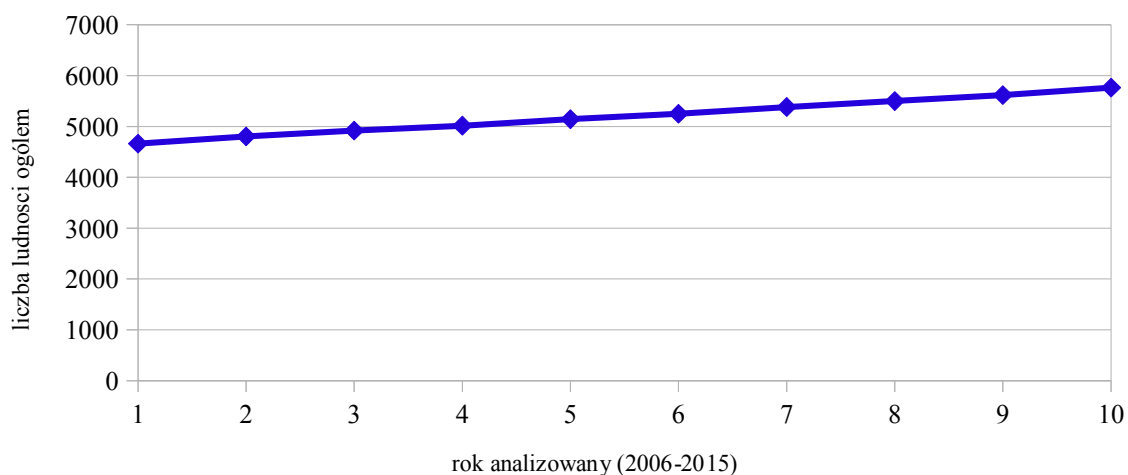
Aktualnie średnia gęstość zaludnienia w gminie wynosi 30,72 osoby na km², podczas gdy w Polsce 123 osoby na km², a w województwie – 59 osób na km².

Zmiany stanów ludności w latach 2006 – 2015
Gmina Bargłów Kościelny

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ogółem	4663	4804	4920	5015	5145	5250	5382	5502	5618	5764
Zmiany w stosunku do poprzedniego roku		+141	+116	+95	+130	+105	+132	+120	+116	+146

GMINA BARGŁÓW KOŚCIELNY

stan ludności w latach 2006-2015



Prognoza stanów ludności w latach 2016 – 2032
Gmina
Bargłów Kościelny

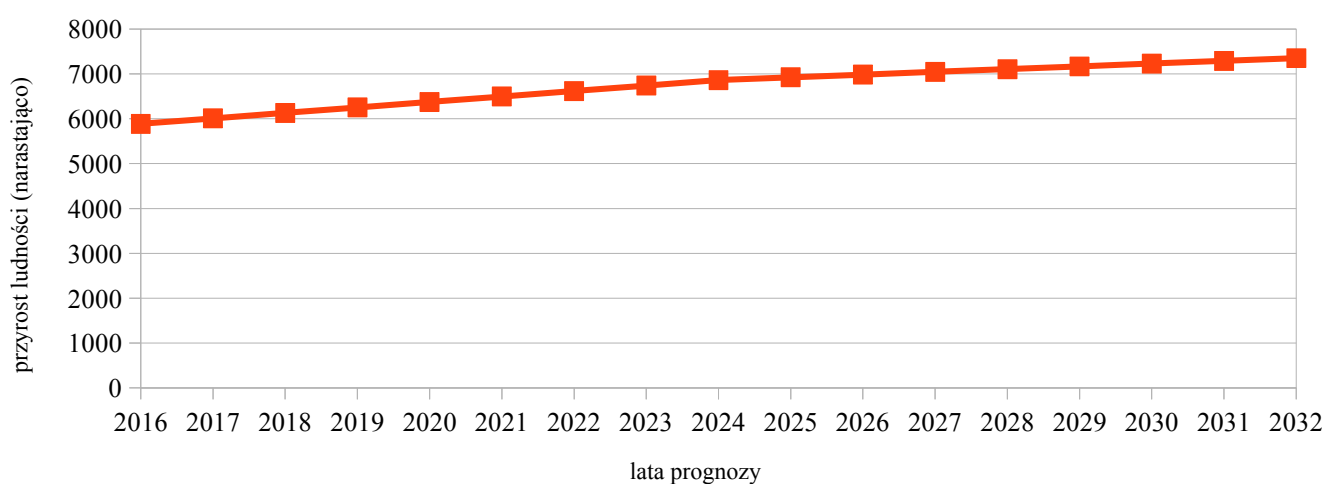
Rok	2014	2016	2018	2020	2022	2024	2026	2028	2030	2032
Ogółem	5618	5886*	6130*	6374*	6618*	6862*	6984*	7106*	7228*	7350*
Zmiany w przedziale czasowym 2 lat	+188*	+244*	+244*	+244*	+244*	+122*	+122*	+122*	+122*	+122*

* dane prognozowane

*Zakłada się wzrost prognozowany w latach na podstawie średniego przyrostu w latach 2006 – 2015 (t.j. 122 osoby/rok)
przyjmując współczynnik zmniejszający w wysokości 0,5 w latach 2024-2032*

GMINA BARGŁÓW KOŚCIELNY

PROGNOZA STATYSTYKI LUDNOŚCI 2016 - 2032



W odniesieniu do województwa podlaskiego niewątpliwie jednym z głównych problemów jest ujemne saldo migracji oraz prognozowany spadek liczby ludności natomiast Gmina Bargłów Kościelny ma saldo dodatnie. Zgodnie z danymi statystycznymi przedstawionymi za rok 2014, przyjętymi z Głównego Urzędu Statystycznego i danymi własnymi urzędu gminy.

W świetle powyższych zagrożeń sytuacja Gminy Bargłów Kościelny jest odzwierciedleniem ogólnych tendencji zaobserwowanych na terenie naszego kraju, z tym, że dla Gminy Bargłów Kościelny tendencja odpływu z miasta na tereny wiejskie stwarza korzystną przesłankę rozwojową. Ogólna liczba mieszkańców w granicach administracyjnych gminy ma tendencję wzrostową.

Taką tendencję pokazują dane Głównego Urzędu Statystycznego z pierwszego kwartału 2015 roku. Potwierdzają ją publikowane badania sondażowe.

2.7.3 Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy

Celem polityki przestrzennej władz gminy jest osiągnięcie stabilnego i zrównoważonego rozwoju gminy rozumianego jako zrównoważone wyznaczanie nowych terenów inwestycyjnych i podnoszenie atrakcyjności terenów już wyznaczonych w różnym stopniu zainwestowania. Rozwój realizowany również poprzez budowę i modernizację infrastruktury wodociągowej i sanitarnej celem poprawy jakości wody pitnej i zwiększenie liczby gospodarstw domowych objętych systemem zagospodarowania ścieków komunalnych, zwłaszcza na obszarach chronionych i cennych przyrodniczo. Natomiast niewystarczająca dostępność komunikacyjna, w tym również złe parametry i stan techniczny dróg, obniżają atrakcyjność gospodarczą obszaru. Poprawa płynności i bezpieczeństwa ruchu oraz zwiększenie sieci dróg przyczyni się do poprawy stanu środowiska przyrodniczego oraz ułatwi dostęp do terenów zamieszkania, terenów wypoczynkowych i turystycznie atrakcyjnych. Zakłada się też rozwój infrastruktury społecznej poprzez unowocześnienie bazy oświatowo – dydaktycznej, zwiększenie jakości i dostępności usług służby zdrowia i pomocy społecznej, ochronę dziedzictwa narodowego i kulturowego oraz zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców.

W punkcie 2.7.1. wykazano możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy.

Wykazano również potrzeby inwestycyjne gminy wynikające z konieczności realizacji zadań własnych, związane z lokalizacją nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, oraz w przypadku, o którym mowa w pkt 4 lit. a, poza tymi obszarami.

Potrzeby inwestycyjne nie przekraczają możliwości ich finansowania, w związku z czym nie ma potrzeby dokonania zmian z przyjętych ustaleniami dotyczącymi zapotrzebowania na nową zabudowę w stosunku do możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej oraz społecznej.

Wydatki ponoszone przez gminę na realizację zadań można podzielić na następujące grupy:

- wydatki związane z zapewnieniem prawidłowego funkcjonowania poszczególnych obiektów gminnych oraz zaspokojeniem bieżących potrzeb społecznych, wynikających z realizacji zadań gminy, które są określone jako wydatki bieżące gminy,
- wydatki służące przyszłościowemu zapewnieniu poprawy potrzeb społecznych i

jednocześnie decydujące o tempie procesów rozwojowych gminy w przyszłości, obejmujące finansowanie działalności inwestycyjnej, określane jako wydatki inwestycyjne gminy.

Pierwsze z nich pozwalają na zaspokojenie bieżących potrzeb gminy, drugie natomiast przyczyniają się do jej rozwoju. Gmina w pierwszej kolejności musi realizować funkcje związane z utrzymaniem istniejącego stanu usług, utrzymaniem własnych zasobów infrastrukturalnych, a na cele rozwojowe przeznacza pozostałe środki. Działania samorządu gminnego idą w kierunku pomnażania dochodów własnych i z innych źródeł oraz racjonalizacji wydatków, zwłaszcza w kapitałochłonnych dziedzinach życia takich jak: gospodarka komunalna, mieszkaniowa i oświata.

Głównymi dochodami budżetu gminy są subwencje i dochody własne. Na dochody własne składają się wpływy z podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości, od środków transportowych, od czynności cywilno – prawnych, opłaty eksploatacyjne i skarbowe, wpływy z karty podatkowej, podatek od spadków i darowizn.

Sytuacja finansowa gminy Bargłów Kościelny, przedstawiona w analizie ekonomicznej (pkt. 2.7.1.opracowania) pozwala na planowanie wydatków inwestycyjnych na poziomie co najmniej 15,83% dochodu gminy. Przyjęte założenia nie uwzględniają wzrostu budżetu na wydatki inwestycyjne wraz ze wzrostem wpływu środków pozyskanych z zewnątrz m.in. środków unijnych. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy wynikają z potrzeb i możliwości określonych na podstawie prognozowania i istniejących zobowiązań.

Na terenie gminy obowiązują 4 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmujące łącznie teren ok. 350 ha, co stanowi ok 1,8% ogólnej powierzchni Gminy Bargłów Kościelny:

1. Uchwała Nr III/30/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Barszcze – Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 57)
2. Uchwała Nr III/31/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych we wsi Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 58)
3. Uchwała Nr III/32/98 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 30 grudnia 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dreństwo, Gmina Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku

Urzędowym Województwa Suwalskiego z 12 lutego 1999 roku Nr 6 poz. 59),

4. Uchwała Nr V/41/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bargłów Kościelny w Gminie Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 22 sierpnia 2007 roku Nr 190, poz.1929).

W związku z uchwaleniem ww. planów miejscowych szacuje się skutki finansowe (dochody i obciążenia) biorąc pod uwagę rodzaj skutków finansowych:

1. wpływy do budżetu gminy (dochody) z tytułu

- opłaty planistycznej
- wzrostu podatku od nieruchomości
- podatku od czynności cywilnoprawnych
- inne ujęte w prognozie skutków finansowych

2. Wydatki (koszty) z tytułu

- wykup gruntów pod drogi gminne
- budowa dróg gminnych
- budowa infrastruktury technicznej
- inne ujęte w prognozie skutków finansowych

Łączne zobowiązania gminy wynikające z założeń poczynionych na potrzeby opracowań planistycznych obecnie można oszacować na łączną kwotę wynoszącą ok. 1,2 mln złotych.

Zgodnie z przyjętymi w sposób ostrożny założeniami kwot przeznaczanych na wydatki inwestycyjne w najbliższej perspektywie czasowej ustalone w studium inwestycji odpowiadają możliwościom finansowym gminy.

Przedstawiana w prognozach skutków finansowych zaktualizowana wartość netto rozłożonego w czasie projektu inwestycyjnego stanowi różnicę pomiędzy przewidywanymi zdyskontowanymi efektami uzyskanymi w poszczególnych latach przedsięwzięcia, a zdyskontowanymi nakładami inwestycyjnymi.

W teorii wyceny nieruchomości zaktualizowana wartość netto może być zaakceptowana jedynie wtedy, gdy jest większa od zera. Przy ocenie skutków ekonomicznych uchwalenia planu kryterium to nie obowiązuje. Opracowane analizy finansowe na potrzeby planów miejscowych nie uwzględniają również możliwości sfinansowania części zadań gminy ze źródeł zewnętrznych. Opracowane analizy finansowe dotyczą dokumentów funkcjonujących w obrocie prawnym od wielu lat w związku z tym w znacznej części

zostały one zrealizowane. Również część założeń inwestycyjnych obciążających gminę a wynikających z istniejących opracowań planistycznych z perspektywy lat uznaje się za nierealne do zrealizowania w związku z czym uchwały wymagają częściowych zmian, które uwzględnia niniejsze studium a koszty tych inwestycji zostały pominięte.

Decyzja o wprowadzeniu inwestycji do studium i o uchwaleniu planu jest podejmowana po uwzględnieniu również skutków społecznych, ekologicznych i przestrzennych.

2.7.4 Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę:

W ciągu ostatnich 10 lat liczba ludności wzrosła średnio dla całej gminy o 19,10%, czyli o 1101 osób. W samym Bargłowie ilość mieszkańców wzrosła do 794 osób. Można zaobserwować szczególnie nasilony wzrost w następujących miejscowościach: Popowo, Bargłów Kościelny, Wólka Karwowska, Bargłówka, Kresy i Rumiejki. W punkcie 2.5.2. wskazano liczbę ludności w poszczególnych obrębach geodezyjnych.

Do 2032 r. prognozuje się wzrost stanu ludności do ok. 7350. Wg danych NSP2011 przeciętna liczba osób w gospodarstwie domowym wynosiła 3,4 a zauważalna jest ogólna tendencja do zmniejszania się tej liczby (w okresie ostatnich 40 lat o ok. 10%). Zakłada się, że w 2032 r. ilość gospodarstw wyniesie ok. 2227.

Współczynnik uśredniony powierzchni użytkowej dla funkcji mieszkalnej w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosi ok. 40 m². Na potrzeby szacowania przyjęto uśrednioną wielkość 45m²/osobę. Na cele analizy przyjęto uśrednioną rodzinę liczącą 3,3 osoby oraz powierzchnię domu dla uśrednionej rodziny 148,5 m².

Przyjęto: maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w ilości 330750 m² powierzchni użytkowej dla funkcji mieszkaniowej.

Chłonność obszarów w granicach jednostek osadniczych o określonych funkcjach przyjęto dla wsi Bargłów Kościelny na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (z wyjątkiem części terenu 4RM/MN oraz 6MN/UR, ze względu na nowe ustalenia studium w tej części). W granicach ww miejscowego planu znajduje się ok. 70 ha gruntów rolniczych przeznaczonych na cele nierolnicze, w tym:

- ok. 105 działek z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową* (w zabudowie jednorodzinnej lub rolniczej) oraz ok. 107 działek pod zabudowę mieszaną usługowo-mieszkaniową*,

(* zarówno istniejąca zabudowa jak i projektowana)

- ok. 12 ha gruntów z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, produkcyjną, rzemiosło,
- grunty przeznaczonych pod drogi oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej – głównie na bazie istniejących gruntów – kontynuacja przeznaczenia –

przyjęto ok 15 ha.

Przyjmuje się na podstawie ustaleń obowiązującego planu miejscowego, że w Bargłowie Kościelnym ustalono możliwość realizacji 31482 m² powierzchni użytkowej (212 działek x 148,5m² - założona uśredniona powierzchnia domu) dla funkcji mieszkaniowej, zakładając wskazaną na rysunku planu ilość działek. Jednak ustalenia planu dopuszczają podział ww działek w związku z tym ustala się więc możliwość podwojenia wskazanej powierzchni użytkowej co skutkuje przyjęciem możliwości realizacji 62964 m² powierzchni użytkowej dla funkcji mieszkalnej. Przyjęto współczynnik zmniejszający związany z możliwością łączenia działek oraz fakt, że części nieruchomości nie trafi do obrotu i zabudowy, w związku z tym chłonność terenu w granicach planu ustala się na 53500 m² powierzchni użytkowej dla funkcji mieszkaniowej. Co daje uśrednioną możliwość zamieszkania we wsi gminnej ok. 1180 osobom. Dla funkcji usługowej przyjęto możliwość realizacji 600 m² powierzchni użytkowej usług na każde 1 ha gruntu co przy wyznaczonych ok. 12 ha gruntów z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, produkcyjną, rzemiosło, co daje możliwość realizacji 7200 m². Na nowo wyznaczonych terenach o zakładanej powierzchni ok. 15 ha i o analogicznym przeznaczeniu zakłada się możliwość realizacji 15000 m².

W granicach pozostałych obowiązujących miejscowych planów znajduje się:

- ok. 250 działek z przeznaczeniem pod zabudowę lotniskową, tereny (UTL, ML), 9 terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej w ramach siedliska rolniczego, 8 terenów usług turystycznych.

Dla pozostałych wsi wyznaczono je dla wskazanych obszarów zwartej zabudowy miejscowości na podstawie istniejącego zainwestowania i możliwości przyszłego zainwestowania tych terenów. Stosunek Powierzchni użytkowej dla funkcji usługowej w stosunku do funkcji mieszkaniowej na terenach innych wsi niż Bargłów Kościelny ustala się na maksymalnie 8 % - zgodnie z istniejącą tendencją.

Ustala się, że istniejące proporcje pomiędzy powierzchniami użytkowymi terenów usługowych na potrzeby własne jako ośrodka gminnego – do obsługi terenów zabudowanych na cele mieszkaniowe gminy, dla wsi Bargłów Kościelny są właściwe. Stosunek powierzchni użytkowej dla funkcji usługowej w stosunku do funkcji mieszkaniowej na terenie wsi Bargłów Kościelny ustala się na maksymalnie 15 % .

W skali gminy zakładana liczba mieszkańców w 2035 r. wyniesie 7350 (zakłada się 1180 osób we wsi gminnej i 6170 w pozostałych miejscowościach) co odpowiednio przekłada się na maksymalne zapotrzebowanie na powierzchnię użytkową funkcji mieszkaniowej poza wsią gminną, którą szacuje się w wysokości 277600 m² oraz odpowiednio na powierzchnię użytkową usług tzw. podstawowych ok. 22200 m². Daje to łącznie, w skali gminy, zapotrzebowanie na zabudowę o funkcji mieszkaniowej w wysokości ok. 331000 m² oraz na zabudowę o funkcji usługowej – usługi podstawowe – ok. 29400 m²

Zabudowa usługowa – przewidująca realizację usług nie związanych z zaspokajaniem

potrzeb lokalnej społeczności może być wyznaczana dowolnie, w miarę możliwości pozyskiwania inwestorów skłonnych do lokalizowania swojej działalności na terenie gminy Bargłów Kościelny. Dla funkcji usługowej nie związanej z zaspokajaniem potrzeb głównie miejscowej społeczności przyjęto możliwość realizacji 1000 m² powierzchni użytkowej usług na każde 1 ha gruntu co przy wyznaczonych ok. 15 ha gruntów z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, produkcyjną, rzemiosło, daje możliwość realizacji 15000 m².

Ustala się, że obecnie zainwestowane tereny o łącznej powierzchni dla funkcji mieszkaniowej wynoszącej 275350 m² a dla funkcji usługowej i produkcyjnej na potrzeby lokalne wynoszącej 24300 m², znajdują się w 20% na terenach o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i w 80% na terenach pozostałych.

Dla wsi innych niż Bargłów Kościelny ustala się dla wyznaczonych w studium obszarów zwartej zabudowy wsi (o łącznej powierzchni maksymalnej ok. 1740 ha) ok. 150 m² powierzchni użytkowej zabudowy mieszkaniowej na 1 ha oraz średnio 12 m² powierzchni użytkowej zabudowy usług podstawowych na 1 ha. Zakłada się, że obszary zwartej zabudowy w granicach wskazanych na rysunkach studium będą dogęszczane m.in. przez zabudowę zagrodową w sposób ekstensywny tj. ok. 300 m² powierzchni użytkowej zabudowy mieszkaniowej na 1 ha oraz średnio 24 m² powierzchni użytkowej zabudowy usług podstawowych na 1 ha. Przy założeniu powiększenia obszarów zgodnie z potrzebami lub maksymalnego powiększenia ww. wyznaczonych na rysunku studium obszarów zwartej zabudowy wsi o łącznej powierzchni 925 ha do 1740 ha - powierzchnie użytkowe zakładane na 1 ha należy odpowiednio dostosować do przyjętych założeń. Powiększenie poszczególnych wyznaczonych obszarów zwartej zabudowy wsi może następować w sposób proporcjonalny do ilości mieszkańców w danym obrębie geodezyjnym. Przyjąć też należy współczynnik zmniejszający (0,85) związany z możliwością łączenia działek oraz fakt, że część nieruchomości nie trafi do obrotu i zabudowy, w związku z tym chłonność terenów zwartej zabudowy wsi wynosi dla funkcji mieszkaniowej 221850 m² natomiast dla usług podstawowych ok. 17100 m²

1) na podstawie analiz ekonomicznych, środowiskowych, społecznych, prognoz demograficznych oraz możliwości finansowych gminy, ustala się maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę, wyrażone w ilości powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy:

Rodzaj zabudowy	mieszkaniowa [m ²]	usługowa i produkcyjna na potrzeby lokalne [m ²]	pozostała usługowa i produkcyjna [m ²]
Maksymalne zapotrzebowanie	331000	29400	15000

2) ustala się chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy, która wynosi odpowiednio:

Rodzaj zabudowy	mieszkaniowa [m ²]	usługowa i produkcyjna na potrzeby lokalne [m ²]	pozostała usługowa i produkcyjna [m ²]
Chłonność obszarów o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej	55070	4860	0

3) ustala się chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę, innych niż wymienione w pkt 2, rozumiana jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy, która wynosi odpowiednio:

Rodzaj zabudowy	mieszkaniowa [m ²]	usługowa i produkcyjna na potrzeby lokalne [m ²]	pozostała usługowa i produkcyjna [m ²]
Chłonność pozostałych obszarów wyznaczonych w planach miejscowych	220280	19440	0

ANALIZA PORÓWNAWCZA

Rodzaj zabudowy	mieszkaniowa [m ²]	usługowa i produkcyjna na potrzeby lokalne [m ²]	pozostała usługowa i produkcyjna [m ²]
Maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę	331000	29400	1500
Chłonność obszarów o wykształconej strukturze	55070	4860	1500

funkcjonalno-przestrzennej			
Chłonność pozostałych obszarów wyznaczonych w planach miejscowych	220280	19440	0
Suma powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy	275350	24300	1500
Różnica	55650	5100	0

Ustalono, że maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę przekracza sumę powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy, w związku z tym istnieje możliwość uzupełnienia bilansu terenów pod zabudowę o tereny poza obszarami, o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych, oraz wyznaczania zabudowy we wskazanych obszarach zwartej zabudowy w większej ilości niż zakładane na potrzeby bilansu. Dopuszczone uzupełnienie dotyczy maksymalnie ilości wynikającej z bilansu powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy.

Z powyższego zestawienia wynika potrzeba rezerwowania w Studium dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową (choć w niewielkim stopniu) oraz pod zabudowę usługową.

Rezerwa terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową winna być zaspokojona w granicach terenów zabudowy poszczególnych miejscowości, uzupełniona o nowe tereny głównie na bazie obszarów o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz w miejscowych planach przewidzianych do zmiany, będących w trakcie opracowania oraz planowanych w przyszłości do opracowania.

Maksymalne zapotrzebowanie na zabudowę usługową może nie być uzależnione od lokalnego zapotrzebowania i może dynamicznie rosnąć. W związku z możliwym rozwojem terenów zakładów produkcyjnych i przemysłowych, konieczne jest rezerwowanie nowych terenów z przeznaczeniem na te cele. Predysponowane są w tym względzie tereny położone poza obszarami struktur osadniczych i w powiązaniu z drogą krajową nr 61 na bazie np. istniejącej drogi powiatowej w starodrożu drogi krajowej i węzłów komunikacyjnych z drogą krajową.

2.8 Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego gruntów.

Na terenie gminy przeważają indywidualne gospodarstwa rolne skupiające ok. 87% wszystkich użytków rolnych, przy czym ze względu na strukturę obszarową podzielono

gospodarstwa na 3 grupy i wskazano odsetek gospodarstw w %:

- do 15 ha – 64%,
- 15-50 ha – 35,2%,
- 15-100 ha – 06%,
- powyżej 100 ha – 0,2%.

Pozostałe grunty w znacznej części stanowią własność Skarbu Państwa – są to głównie lasy administrowane przez Nadleśnictwo Augustów, grunty pod jeziorami. Odrębną grupę stanowią drogi publiczne – krajowa, powiatowe i gminne.

Drogi gminne i powiatowe często obejmują pas gruntu o szerokości niewystarczającej do przeprowadzenia ich przebudowy, rozbudowy lub budowy w dostosowaniu do obowiązujących przepisów i warunków technicznych oraz bezpieczeństwa użytkowania.

Ilekcć w studium mowa o drodze publicznej należy odnosić ustalenia do pasa gruntu o szerokości niezbędnej dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa.

2.9 Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.

2.9.1 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Występujące w gminie obszary podlegające ochronie prawnej wynikają z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.) i są to:

- Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną,
- obszary chronionego krajobrazu „Dolina Biebrzy”, „Pojezierze Rajgrodzkie”,
- obszary Natura 2000 SOO Dolina Biebrzy, OSO Ostoja Biebrzańska,
- pomniki przyrody,
- użytki ekologiczne,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody opisano szczegółowo w punkcie 2.2.2.

2.9.2 Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.) grunty rolne i leśne podlegają ochronie polegającej m.in. na ograniczaniu przeznaczenia tych gruntów na cele nierolnicze lub nieleśne.

Uwarunkowania wynikające z występowania gleb, rolniczej przestrzeni produkcyjnej i zasobów leśnych chronionych na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych opisano szczegółowo w punkcie 2.2.1.

2.9.3 Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne

Zgodnie z ustawą „Prawo wodne” z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.) dla obszaru każdej jednostki administracyjnej powinny być wyznaczone obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Dla rzeki Netty (Rospuda) i rzeki Jegrzni wykonano „**Studium** dla obszarów nieobwałowanych narażonych na niebezpieczeństwo powodzi”, zgodnie z którym oznaczono zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%, zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 5 %, strefa płytkiego zalewu (0,5 m) od wody 1 % (uwidocznione na rysunkach studium).

2.9.4 Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.)

Uwarunkowania wynikające z występowania na terenie gminy obiektów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami opisano szczegółowo w punkcie 2.3.

2.9.5 Ustawa z dnia Prawo geologiczne i górnicze

Uwarunkowania wynikające z występowania na terenie gminy obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o prawo geologiczne i górnicze opisano szczegółowo w punktach 2.11 i 2.12.

2.9.6 Pozostałe przepisy odrębne

Śródlądowe wody powierzchniowe lub ich części stanowiące własność publiczną Dz.U.2003.16.149 rozporządzenie z dnia 17 grudnia 2002 r. oraz Wymagania, jakim powinny odpowiadać wody śródlądowe będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych Dz.U.2002.176.1455 rozporządzenie z dnia 4 października 2002 r.

2.10 Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych.

Zagrożenie ruchami masowymi uzależnione jest od wielu czynników, jak:

1. morfogeneza terenu;
2. morfometria terenu (kąty nachylenia terenu i wysokości względne);
3. przypowierzchniowa budowa geologiczna;
4. inne przejawy morfodynamiki;
5. pokrycie terenu roślinnością;
6. zabezpieczenia techniczne stoków.

W przypadku terenów o naturalnych predyspozycjach do powstawania ruchów masowych, ingerencja antropogeniczna może doprowadzić do zachwiania stabilności stoku i uruchomienia procesów morfodynamicznych.

Zgodnie z literaturą, słabe ruchy masowe mogą pojawić się już przy kącie nachylenia $2-7^{\circ}$, przy $7-15^{\circ}$ może wystąpić silne spłyzywanie oraz osuwanie. Przy kącie nachylenia terenu $15-35^{\circ}$ możliwe jest silne osuwanie gruntu. Za osuwiskotwórcze uznaje się generalnie nachylenie terenu $15-35^{\circ}$. Powyżej 35° występuje zjawisko odpadania i obrywania mas skalnych i zwietrzeliny.

Do obszarów zagrożonych występowaniem ruchów masowych na obszarze opracowania należą zbocza dolin rzecznych i zbocza wysoczyzny. Na załączniku kartograficznym 3 oznaczono szczegółowo tereny o nachyleniach w przedziałach 12 – 20% i powyżej 20%. Stoki wysoczyzny pokryte są w większości trwałą pokrywą roślinną – przede wszystkim murawową, w mniejszym stopniu leśną i semileśną, która skutecznie stabilizuje je pod względem morfodynamicznym. Wynika m. in. z tego konieczność ochrony pokrywy roślinnej.

Potencjalne zagrożenie wystąpienia ruchów masowych mogą spotęgować niewłaściwe lokalizacje obiektów, brak roślinności na zboczach i wprowadzanie sztucznych podcięć zboczy (skarp).

Powszechnym zagrożeniem w warunkach środowiska przyrodniczego Polski są **ekstremalne stany pogodowe**, jak bardzo silne wiatry, długotrwałe, intensywne opady deszczu lub śniegu. Zapobieganie ekstremalnym stanom pogodowym jest niemożliwe a likwidacja skutków jest kwestią organizacyjną.

2.11 Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla.

Na terenie gminy znajdują się udokumentowane złoża piasku ze żwirem, które są i były eksploatowane. Na terenie Gminy występują stare wyrobiska poeksploatacyjne świadczące o niewielkiej eksploatacji na potrzeby lokalne. Na stan dzisiejszy na terenie Gminy występują udokumentowane złoża piasku ze żwirem przedstawione w tabeli poniżej.

Rejestr kopalin – kruszyw naturalnych na terenie gminy, wrzesień 2016 r.

Lp.	Nazwa złoża	Organ koncesyjny	Stan zagospodarowania	ID MIDAS
1.	Pomiany		Złoże rozpoznane szczegółowo	8069
2.	Tobyłka II	Wojewoda/Marszałek	Złoże eksploatowane okresowo	16518
3.	Żrobki V	Starosta	Złoże eksploatowane okresowo	16547
4.	Bargłów Dworny	Wojewoda/Marszałek	Złoże rozpoznane szczegółowo	16769
5.	Żrobki III		Złoże eksploatowane okresowo	11903
6.	Żrobki VI	Starosta	Złoże eksploatowane okresowo	16578
7.	Tobyłka III	Wojewoda/Marszałek	Złoże zagospodarowane	16544
8.	Żrobki VIII	Wojewoda/Marszałek	Złoże zagospodarowane	17011
9.	Żrobki IX	Starosta	Złoże eksploatowane okresowo	12296
10.	Żrobki X	Starosta	Złoże rozpoznane szczegółowo	17245
11.	Pomiany II		Złoże skreślone z bilansu zasobów	10593
12.	Żrobki VII	Wojewoda/Marszałek	Złoże eksploatowane okresowo	16691

Źródło: <http://geoportal.pgi.gov.pl/>

Zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.) w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Dokumentowanie złóż możliwe jest w Strefie B, poza terenami zwartej zabudowy w tym na terenach oznaczonych OZE.

Tereny złóż kruszywa będące w trakcie dokumentowania i rozpoznawania, z chwilą zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ, należy traktować jako tereny złóż kruszywa udokumentowane i podlegać one będą obowiązującym przepisom Prawa geologicznego i górniczego.

Zasoby wód powierzchniowych obszaru opracowania związane są z rzeką Biebrzą oraz jej dopływami na północy rzeką Wołkuszanka.

Obszar opracowania położony jest poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych, wyznaczonych na obszarze całego kraju. Nie jest również objęty strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych.

Na terenie gminy nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

2.12 Uwarunkowania wynikające z występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych.

W myśl ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.) obszary i tereny górnicze uwzględnia się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie gminy zainwentaryzowano 9 aktywnych obszarów i terenów górniczych.

Rejestr aktywnych obszarów i terenów górniczych na terenie gminy, kwiecień 2016 r.

Lp.	Nazwa złoża	Nr działki	status	Właściciel	Powierz- chnia obszaru górniczego (w m ²)	Powierz-chnia terenu górniczego (w m ²)
1.	Bargłów Dworny	419; 421/1	aktywny	GRAWEL sp. Zo.o.	18 766	18 766
2.	Tobyłka I	9/2	aktywny	Augustowskie Przedsiębiorstwo Drogowe	b.d.	b.d.
3.	Tobyłka II	16/3; 17/1	aktywny	Żwirownia Wiliński, ABM INWESTMENT Sp	65 058	71 427
4.	Tobyłka III	2/13; 2/18	aktywny	ABM PROGRESS Sp. Z o.o., Żwirownia...	75 465	75 465
5.	Żrobki III	43/3	aktywny	P.W. Pieńczykowski	17 800	24 700
6.	Żrobki V	178	aktywny	P. M. Łapiński: BUDOKOP	19 966	29 667
7.	Żrobki VI	36/3	aktywny	P. P. Zubrzycki; Usługi ...	19 974	25 168
8.	Żrobki VIII	Tobyłka dz.nr 20, Żrobki dz. Nr 21, 180, 23/1	aktywny	ABM PROGRESS sp.zo.o.	79 709	79 709
9.	Żrobki X	40/2	aktywny	P.M. Łapiński; BUDOKOP	20 415	20 415

Źródło: <http://geoportal.pgi.gov.pl/>

Na wskazanych terenach obowiązują przepisy ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.).

2.13 Uwarunkowania wynikające z stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami

System komunikacji

Układ transportowy połączeń zewnętrznych i wewnętrznych zabezpiecza niezbędne potrzeby, lecz stan techniczny i parametry dróg odbiegają od niezbędnych potrzeb i prawidłowego bezpieczeństwa ruchu.

Na układ komunikacyjny gminy składają się drogi publiczne:

- droga krajowa – DK 61
- drogi powiatowe – 11 dróg zgodnie z zestawieniem w punkcie 3.6 niniejszego opracowania
- drogi gminne publiczne – 26 dróg zgodnie z zestawieniem w punkcie 3.6 niniejszego opracowania
- oraz drogi niepubliczne
- drogi gminne wewnętrzne
- pozostałe drogi wewnętrzne.

Układ transportowy składa się też z obiektów mostowych, węzłów i skrzyżowań, oraz elementów zapewniających bezpieczeństwo użytkowania i niezbędnych urządzeń infrastruktury towarzyszącej.

Znaczna część odcinków dróg zaliczonych do systemu lokalnego nie spełnia wymagań w zakresie parametrów technicznych i użytkowych. Drogi gminne i powiatowe wymagają zabiegów konserwacyjnych, remontowych i przebudowy.

Zaopatrzenie w wodę

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć głębinowych oraz studni kopanych. Woda przeznaczona jest do zaspokajania potrzeb bytowo-gospodarczych ludności, usług dla ludności i rolnictwa. Teren gminy zaopatrywany jest w wodę z 3 ujęć wody podziemnej w miejscowościach Bargłów Kościelny, Tajno Stare i Pomiany. Ujęcia zasilające gminną sieć wodociągową są własnością Gminy Bargłów Kościelny.

W ostatnich 10 latach gmina zrealizowała wiele inwestycji z zakresu wodociągów. Dzięki temu około 99 % mieszkańców korzysta z wodociągów zbiorowych ujmujących wodę podziemną, dobrej jakości.

Łącznie do końca 2015 roku wybudowano wodociągi o długości 224,1 km, w tym: około 1241 podłączeń domowych.

Kanalizacja sanitarna

Kanalizację sanitarną odprowadzającą ścieki do oczyszczalni w Bargłowie Kościelnym posiada jedynie część miejscowości Bargłów Kościelny i Bargłów Dworny. Do kanalizacji sanitarnej przyłączonych jest 162 gospodarstwa domowe. Część budynków jednorodzinnych posiada szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków. Z szamb ścieki wywożone są do oczyszczalni ścieków w Bargłowie Kościelnym. Część przedostaje się do ziemi lub do cieków wodnych.

200 gospodarstw domowych w gminie Bargłów Kościelny posiada założone przydomowe oczyszczalnie ścieków. W pozostałych gospodarstwach gminy Bargłów Kościelny istnieje pilna potrzeba wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków.

Stwierdzić należy, że zainwestowanie gminy w sieć wodociągową bez jednoczesnego rozwiązania gospodarki ściekowej i poprawy świadomości ekologicznej mieszkańców stanowi zagrożenie jakości wód podziemnych i powierzchniowych.

Ogrzewanie

Istniejące źródła ciepła zaspokajają potrzeby poszczególnych odbiorców, jedynie stan techniczny tych obiektów w większości nie odpowiada obowiązującym normom, a ich niska sprawność, wysoki poziom emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego czy wysokie koszty eksploatacji sprawiają, że stają się one nieekonomiczne.

Gospodarka ciepła na terenie gminy opiera się na indywidualnych źródłach ciepła opalanych paliwem stałym i instalacjach korzystających z energii odnawialnych.

Sieci gazowe

Na terenie gminy brak jest sieci gazowej rozdzielczej gazu ziemnego. Jednak w przypadku zaistnienia możliwości gazyfikacji gminy, w dokumentach planistycznych i strategicznych należy przewidywać możliwość budowy niezbędnej infrastruktury.

Energia elektryczna

Teren Gminy Bargłów Kościelny zasilany jest w energię elektryczną z krajowego systemu energetycznego poprzez sieć dystrybucyjną średniego napięcia (SN) zasilanych ze stacji 110/15 kV zlokalizowanych na terenie sąsiednich gmin.

Dostarczanie energii elektrycznej dla potrzeb odbiorców na terenie gminy odbywa się liniami średniego napięcia (SN) i liniami niskiego napięcia (nN).

Istniejący system sieci zabezpiecza potrzeby energetyczne gminy i jest dostosowany do istniejącego zapotrzebowania. W przypadku znacznego wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną przewidywana jest rozbudowa sieci dystrybucyjnej. Zaopatrzenie

całego obszaru jest nierównomierne.

Obszar gminy posiada sprzyjające warunki dla zastosowania niekonwencjonalnych źródeł energii. Najbardziej sprzyjające warunki dla rozwoju energetyki z odnawialnych źródeł energii np. w formie farm fotowoltaicznych znajdują się w okolicach Bargłowa Kościelnego.

Energia wytwarzana z odnawialnych źródeł energii mogłaby być przekazywana do krajowego systemu energetycznego na podstawie warunków przyłączenia lub zgłoszenia.

Przez teren gminy przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV (na trasie Augustów – Ełk) – obręb geodezyjnym Kamionka Nowa.

Infrastruktura telekomunikacyjna

System telekomunikacyjny na terenie Gminy Bargłów Kościelny zapewnia wymagany standard usług telekomunikacyjnych pod względem jakości i ilości usług. Nieliczne wsie są telefonizowane, istniejąca sieć zabezpiecza potrzeby mieszkańców w niewystarczającym zakresie, zwiększa się dostępność do sieci informatycznej z telefonii komórkowej. Sieci telefonii komórkowych wraz z systemem kablowym zapewnia łączność wewnątrz obszaru, połączenia krajowe i międzynarodowe. Sieć telefonii komórkowej swym zasięgiem pokrywa prawie cały obszar gminy – jednak pozostają strefy, które nie mają zasięgu np. w obr. geod. Tajenko. Wzrasta liczba abonentów sieci telefonii komórkowej i zwiększa się oferta usług opartych o technologie teleinformatyczne. Na terenie gminy znajdują się stacje bazowe telefonii komórkowej w miejscowościach: Bargłów Kościelny i Bargłów Dworny.

Przez teren Gminy Bargłów Kościelny przebiega odcinek infrastruktury Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – Województwo Podlaskie. Na elementy infrastruktury składają się: kanalizacja i okablowanie uwidocznione na rysunkach studium wraz ze studniami i zasobnikami. Niezbędna jest ochrona istniejącej infrastruktury i uwzględnianie jej lokalizacji i wymogów technicznych związanych z jej utrzymaniem m.in. w opracowaniach planistycznych oraz założeniach inwestycyjnych związanych z budową i rozbudową dróg gminnych i powiatowych oraz innych elementów infrastruktury technicznej.

Gospodarka odpadami

Gmina Bargłów Kościelny jest objęta systemem odbioru odpadów komunalnych w skład którego wchodzi min. pojemniki rozstawione w punktach użyteczności publicznej oraz na indywidualnych posesjach. Na terenie gminy funkcjonuje również system selektywnej zbiórki odpadów. Odpady organiczne trafiają zazwyczaj do indywidualnych kompostowników na posesjach.

Odpady segregowane odbierane są oddzielnie przez firmę wywozową i transportowane są do punktu odbioru. Niezbędna jest budowa PSZOK we wskazanej lokalizacji w

miejsowości Bargłów Kościelny.

Mieszkańcy gminy gromadzą odpady nie segregowane w pojemnikach o pojemności SM 110 i SM 1100 na swoich posesjach.

2.14 Uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.

Warunkiem wyznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenów pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym jest potwierdzenie tych inwestycji w dokumentach wyższej rangi.

Do katalogu zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych zaliczono inwestycje ujęte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 108, poz. 2026) a w szczególności:

1) Komunikacja i transport:

- a) drogę krajową nr 61,
- b) szlak turystyki rowerowej, w powiązaniu z międzyregionalnymi, regionalnymi i lokalnymi szlakami rowerowymi, w szczególności łączącymi elementy zagospodarowania turystycznego, wraz z infrastrukturą,
- c) modernizację Kanału Augustowskiego w zakresie m.in. poprawy stanu technicznego urządzeń hydrotechnicznych, poprawy standardu użytkowego bazy turystyki wodnej,

2) Infrastruktura techniczna: elektroenergetyka, telekomunikacja, gaz:

- a) projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia ze stacjami redukcyjno – pomiarowymi,
- b) przez teren Gminy Bargłów Kościelny przebiega odcinek infrastruktury Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – Województwo Podlaskie – zrealizowany w latach 2008-2015 i oddany do użytkowania w 2016 r. Niezbędna jest ochrona istniejącej infrastruktury oraz uwzględnianie jej lokalizacji i wymogów technicznych związanych z jej utrzymaniem,
- c) przez teren gminy przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV (na trasie Augustów – Elk) – obręb geodezyjny Kamionka Nowa. Niezbędna jest ochrona istniejącej infrastruktury oraz uwzględnianie jej lokalizacji i wymogów technicznych związanych z jej utrzymaniem i możliwościami rozbudowy.

- 3) Zgodnie z ustaleniami „Planu gospodarki odpadami województwa podlaskiego na lata 2012 – 2017” przyjętym Uchwałą Nr XX/234/12 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 21 czerwca 2012 r. teren gminy Bargłów Kościelny znajduje się w Regionie Północnym Obszar Koszarówka, na obszarach objętych projektem finansowym w ramach POIiS, o koniecznym zachowaniu trwałości projektu dla potwierdzenia efektu

ekologicznego. W Kroszówce wskazano składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, na których są składowane odpady komunalne – przeznaczony do zamknięcia. Składowisko zamknięte.

Zadania służące ochronie środowiska przyrodniczego oraz opiece nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki, stanowiące inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym ujęto w punktach 2.2 i 2.3 niniejszego opracowania.

2.15 Uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

Powódź jako taka jest zjawiskiem niezależnym od człowieka. Na jej rozmiary i skutki, jakie ona niesie można i należy zdecydowanie wpływać. W tym celu, zależnie od warunków i możliwości, należy podejmować następujące działania:

- a) zwiększać retencję terenową tj. zatrzymywać wody opadowe w terenie poprzez racjonalną gospodarkę rolną i leśną
- b) tworzyć sztuczne zbiorniki retencyjne, których celem będzie magazynowanie płynących wód, co przyniesie dodatkowe wymierne korzyści
- c) chronić tereny zalewowe o znaczącej wartości gospodarczej (tereny zurbanizowane i o wysokiej kulturze rolnej) przed zalaniem lub podtopieniem przez wody powodziowe
- d) chronić koryto rzeki, obiekty komunikacyjne i budowle inżynierskie przed szkodliwym działaniem wód wezbrania powodziowego.

Na obszarze opracowania zagrożenie powodziowe występuje w dolinie rzeki Rospudy i Jegrzni. Zgodnie z ustawą „Prawo wodne” z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 469) dla obszaru każdej jednostki administracyjnej powinny być wyznaczone obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Dla rzeki Rospudy i rzeki Jegrzni wykonano „Studium dla obszarów nieobwałowanych narażonych na niebezpieczeństwo powodzi”, zgodnie z którym oznaczono zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%, zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 5 %, strefa płytkiego zalewu (0,5 m) od wody 1 %.

Obszar zagrożony podtopieniami obejmują jedynie części północno-zachodnie gminy Bargłów Kościelny, zgodnie z oznaczeniem na rysunkach studium.

2.16 Wnioski wynikające z istniejących uwarunkowań

Analiza istniejących uwarunkowań skłania do wniosku że obecne głównie rolnicze przeznaczenie większości gruntów gminy jest uzasadnione.

Istotnym zadaniem jest aktywizowanie agroturystyki i upowszechnienie sprawdzonych sposobów jej rozwijania jako jedna z najbardziej przyjaznych dla środowiska form

wypoczynku i możliwości szybkiego rozwoju na bazie istniejących gospodarstw rolnych.

Kolejną formę turystyki stanowi zabudowa letniskowa w ramach rozwoju istniejącej struktury osadniczej wsi w nawiązywaniu formy przestrzennej do starego budownictwa zagrodowego, współczesnego i spójnego z otoczeniem w sposób nienaruszający harmonii krajobrazu w ramach wykorzystania terenów w zwartej zabudowie wsi oraz do nich przyległych wyznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego. Szczególnego znaczenia nabiera poprawa stanu środowiska przyrodniczego obszarów najbardziej atrakcyjnych pod względem turystycznym i niedopuszczanie do degradacji tych walorów przez ich niewłaściwe użytkowanie turystyczne, zwłaszcza terenów mających ścisły związek z występowaniem jezior i lasów oraz zabytków kulturowych.

Rozwój turystyki w gminie może być czynnikiem aktywizującym w ożywieniu gospodarczym i powinien stymulować rozwój rolnictwa i usług ukierunkowanych na zaspokojenie potrzeb ruchu turystycznego.

Za możliwości i ograniczenia rozwoju turystyki i wypoczynku w gminie Bargłów Kościelny uznaje się :

- położenie wzdłuż drogi krajowej Nr 61 i bliskie sąsiedztwo dwóch ośrodków miejskich Augustów i Grajewo stwarza możliwość zwiększenia ruchu turystycznego między mieszkańcami gminy i sąsiadami oraz przyspiesza rozwój gospodarczy, wymianę handlową i kulturową,
- istnienie rezerw siły roboczej powstałych na skutek bezrobocia, które mogą być wykorzystane w obsłudze ruchu turystycznego,
- unikatowe wartości środowiska przyrodniczo - kulturowego i obecność wielowartościowych cennych przyrodniczo terenów.

3 KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

3.1 Kierunki działań i zadania władz samorządowych gminy Bargłów Kościelny

Przyjmuje się zasadę ekorozwoju jako optymalny kierunek rozwoju społeczno-gospodarczego oraz przestrzennego gminy. Ekorozwój rozumiany jest jako wszechstronny, trwały rozwój gwarantujący wzrost jakości poziomu życia przy zachowaniu równowagi pomiędzy sferą społeczną, ekologiczną i produkcyjną, tj. bez niszczenia i degradacji zasobów naturalnych, przy zachowaniu dla siebie i przyszłych pokoleń bogactwa przyrody i trwałych wartości kultury.

Ustala się, że celem głównym jest zapewnienie wszechstronnego, trwałego rozwoju gwarantującego wzrost jakości poziomu życia przy zachowaniu równowagi pomiędzy sferą społeczną, ekologiczną i produkcyjną. Rozwój ten powinien gwarantować sprawność funkcjonowania poszczególnych systemów tworzących strukturę przestrzenno-gospodarczo - społeczną gminy oraz zapewniać otwarcie na przyszłość przy zachowaniu obecnych zasobów przyrodniczych i kulturowych.

Ustala się też cele i misję Gminy Bargłów Kościelny opisane w punkcie 1.4 niniejszego opracowania, w sposób spójny z innymi kluczowymi dokumentami strategicznymi gminy.

3.2 Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego, uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

Przyjmuje się, że plany lub programy dotyczące w szczególności m.in. gospodarki przestrzennej, turystyki i wykorzystywania terenu powinny uwzględniać zasady ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

Podstawowym celem w zakresie środowiska przyrodniczego jest ochrona przyrody, co w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz . U . z 2015 r. poz. 1651, ze zm.) oznacza zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie zasobów i składników przyrody.

Ochrona przyrody ma na celu :

1. Utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów.
2. Zachowanie różnorodności biologicznej.
3. Zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego.
4. Zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin zwierząt i grzybów, wraz z ich

siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony.

5. Ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień.
6. Utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, a także pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody.
7. Kształtowanie właściwych postaw człowieka wobec przyrody poprzez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody.

Ochrona przyrody jest częścią polityki ekologicznej państwa, jest obowiązkiem każdego człowieka, organów państwowych oraz samorządu terytorialnego, a także jednostek organizacyjnych oraz osób prawnych i fizycznych prowadzących działalność wpływającą na przyrodę.

Poprzez zrównoważony rozwój należy rozumieć rozwój, o którym mowa w art. 3 pkt. 50 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – rozumie się przez to taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów ustalono zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Głównym celem rozwoju osadnictwa jest poprawa funkcjonalności układu osadniczego z wykorzystaniem infrastruktury technicznej i komunikacji i mając na względzie możliwości ich rozbudowy. Dotychczasowa hierarchia strukturalno-administracyjna opiera się na ukształtowanym przez lata układzie, opartym o:

- wielofunkcyjny ośrodek gminny, silnie oddziałujący na gminę: Bargłów Kościelny,
- wsie o funkcjach rolniczych i usługowych – Łabętnik, Pruska, Dreństwo, Solistówka, Bargłówka, Kamionka Stara, Tajno Stare
- wsie turystyczne – Barszcze, Dreństwo i Tajno Podjeziorne,
- pozostałe wsie o funkcji rolniczej,

o których mowa w punkcie 2.1.3 niniejszego opracowania.

Istniejący układ osadniczy jest ukształtowany historycznie, same wsie natomiast wymagają wzbogacenia i wielokierunkowej aktywizacji. Infrastruktura społeczna winna uwzględniać współczesne standardy cywilizacyjne zaspokajania potrzeb społecznych i kulturowych. Należy też dążyć do zmniejszania nieuzasadnionych dysproporcji w rozmieszczeniu i jakości infrastruktury społecznej.

Przyjmuje się następujące kierunki i zasady działania:

1. Prowadzenie racjonalnej gospodarki zasobami przyrody takimi jak wody, lasy, walory krajobrazowe.
2. Dostosowanie rozwoju gospodarczego, społecznego i przestrzennego do uwarunkowań przyrodniczych uwzględniając elementy środowiska przyrodniczego.
3. Ochronę konserwatorską zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:
4. Ochronę terenów otwartych, szczególnie obszarów podmokłych ze względu na wrażliwość tych terenów.
5. Ochronę terenów zieleni w obszarach zainwestowanych.
6. Ochronę klimatu lokalnego polegającą na wzbogacaniu zadrzewień gatunkami rodzimymi w zespołach osadniczych i terenach lotniskowych.
7. Ograniczanie źródeł zanieczyszczeń.

W celu zapewnienia:

- ładu przestrzennego w kształtowaniu zagospodarowania gminy,
- zachowania walorów przyrodniczych i kulturowych środowiska,
- zachowania walorów krajobrazowych i podniesienia walorów estetycznych terenu,
- efektywności wykorzystania zasobów,

ustala się następujące kierunki zagospodarowania:

- 1) Porządkowanie struktury przestrzennej gminy, w tym poszczególnych jednostek układu.
- 2) Racjonalne wykorzystanie terenów, w tym zwłaszcza wzdłuż najważniejszych ciągów komunikacyjnych.
- 3) Racjonalne zagospodarowanie terenów najbardziej atrakcyjnych turystycznie, w tym szlaków turystycznych pieszych, szlaków wodnych, ścieżek rowerowych, przy ochronie walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych.
- 4) Zachowanie właściwej skali i charakteru zabudowy w kontekście estetyki zabudowań oraz tradycyjnej architektury wiejskiej.
- 5) Ograniczenie konfliktów wynikających z różnych sposobów użytkowania terenów.

Zgodnie z ustaleniem zawartym w punkcie 2.4. nie zachodzą przesłanki do określenia kierunków zmian w strukturze przestrzennej wynikających z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym (brak obowiązującego audytu krajobrazowego).

3.2.1 Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny – STREFY i OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ.

1. Na podstawie analizy uwarunkowań, uwzględniając bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, ustala się kierunki zagospodarowania przestrzennego dotyczące stref i obszarów, polityki przestrzennej o zróżnicowanych uwarunkowaniach rozwoju i możliwościach zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny.
2. W celu realizacji celów i określenia kierunków rozwoju gminy przy występujących określonych uwarunkowaniach, obszar gminy Bargłów Kościelny został podzielony na trzy strefy polityki przestrzennej oznaczone na rysunku studium odpowiednimi symbolami. Są to:

STREFA A „turystyczno – rolniczo – osadnicza” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Brzozówka, Komorniki, Pieńki, Bargłówka, Bargłówek, Tajno Łanowe, Tajenko, Tajno Stare, Tajno Łanowe, Łąki nad Rzeką Nettą, Łąki wsi Tajno i Orzechówka, Tajno Podjeziorne, Wólka Karwowska, Były Majątek Wólka Karwowska, Dreństwo oraz część wsi Pruska, Barszcze, Bułkowizna, Kroszewo. Związana jest z Biebrzańskim Parkiem Narodowym i jego strefą ochronną, Kanałem Augustowskim i jego szlakiem kajakowym, z największymi jeziorami gminy: Dreństwo i Tajno oraz z obszarami o dużych walorach przyrodniczych, kulturowych i turystycznych obejmujących m. in. lasy ochronne (wodochronne, ostoje zwierzyny), użytek ekologiczny, zabytki oraz obiekty archeologiczne o dużych walorach kulturowych, naukowych i poznawczych znane są w świecie naukowym na skalę międzynarodową. Większość terenów tej strefy leży w strefie obszaru chronionego krajobrazu.

STREFA B „osadniczo – rolnicza – turystyczna – aktywizacji gospodarczej” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Bargłów Dworny, Pomiany, Łabętnik, Popowo, Judziki, Żrobki, Tobyłka, Rumiejki, Solistówka, Górskie, Kroszówka, część wsi Barszcze, Kroszewo, Bułkowizna, Pruska oraz wieś Bargłów Kościelny - centrum administracyjne, usługowo - gospodarcze i kulturalne gminy. Strefa B nie obejmuje części obrębów geodezyjnych: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Łabętnik, Pomiany, Żrobki, Bargłów Kościelny, Solistówka, Tobyłka, Górskie i Kroszewo w granicach obszaru chronionego krajobrazu. Związana jest z drogą krajową nr 61 i potencjalnym pasmem przyspieszonego rozwoju

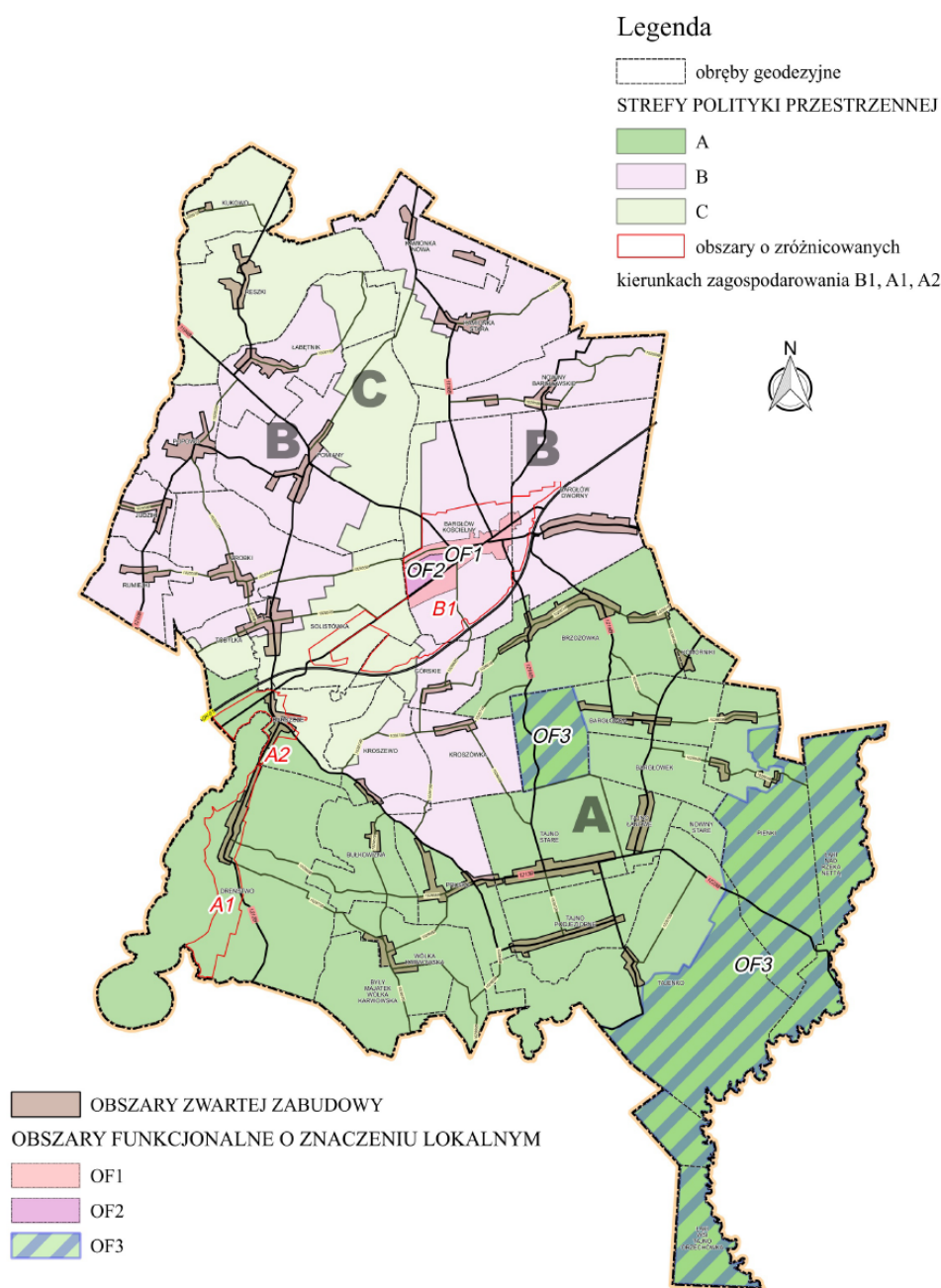
gospodarczego. Strefa ta charakteryzuje się również obszarami o dość dobrych walorach rolniczej przestrzeni produkcyjnej i o dużych wartościach kulturowych, naukowo – poznawczych.

STREFA C „turystyczno – rolniczo – osadnicza” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Kukowo i Reszki oraz obejmuje części obrębów geodezyjnych: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Łabętnik, Pomiany, Żrobki, Bargłów Kościelny, Solistówka, Tobylka, Górskie i Kroszewo w granicach obszaru chronionego krajobrazu. Związana jest z obszarami o dużych walorach przyrodniczych, kulturowych i turystycznych obejmujących korytarze ekologiczne, pomniki przyrody, obiekty archeologiczne, zabytki, szlaki turystyczne piesze, i rowerowe z obecnością mniejszych akwenów i oczek wodnych szczególnie interesujących dla turystów przyrodznawców (jeziora Kukowo i Reszki).

3. W zagospodarowaniu i zabudowie terenów leżących w strefie polityki przestrzennej A, B i C obowiązkiem jest uwzględnienie zasad ochrony wynikających z położenia w granicach bądź w sąsiedztwie obszarów chronionych (ochrona przyrody, krajobrazu i zasobów kulturowych):
4. W wydzielonych strefach polityki przestrzennej wyodrębnia się obszary i tereny oznaczone na rysunku studium odpowiednimi symbolami i w szczególnych przypadkach numerami, o zróżnicowanych kierunkach zagospodarowania przestrzennego:
 - a) Obszary rozwoju i koncentracji funkcji gospodarczo - osadniczych i turystyczno - wypoczynkowych, obejmujące istniejące i przyszłe zagospodarowanie terenu wsi Bargłów Kościelny: wielofunkcyjny ośrodek gminny – centrum administracyjno – usługowe, kulturalne i turystyczne gminy - oznaczone symbolem B1,
 - b) Obszary o dominującej funkcji turystyczno – wypoczynkowej. Obejmujące istniejące i przyszłe zagospodarowanie terenu wsi Dreństwo, Barszcze - oznaczone symbolami A1 i A2,
 - c) Obszary „zwartej zabudowy wsi” – obejmują one w szczególności obszary zabudowanych części wsi, kolonii i przysiółków, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 . Nr 17, poz. 141). Obszary „zwartej zabudowy wsi” obejmują w całości tereny skupionej zabudowy wsi ustalone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny, zatwierdzonym Uchwałą nr VI/26/94 Rady Gminy w Bargłowie Kościelnym z dnia 3 grudnia 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego nr 42, poz. 321, oraz obejmują

inne tereny aktualnie zabudowane i uwzględniają zastane uwarunkowania. Obszary „zwartej zabudowy wsi” wskazane zostały na rysunkach studium,

- d) Dodatkowo wyznacza się Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie 3.18 niniejszego opracowania - oznaczone symbolami OF1, OF2, OF3.



mapa: opracowanie własne

Na terenach o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostek osadniczych rozumianych jako wyodrębniony przestrzennie obszar zabudowy mieszkaniowej wraz z obiektami infrastruktury technicznej zamieszkały przez ludzi, zwanej inaczej obszarami zwartej zabudowy wsi lub miejscowości, przewiduje się uzupełnianie istniejącej zabudowy (dopuszczalne funkcje i przeznaczenie terenu wynika z potrzeb lokalnych będą to tereny wielofunkcyjne: m.in. zabudowa mieszkaniowa, usługowa i drobnej wytwórczości, handlowa, turystyczna i wypoczynkowa, obsługi komunikacji, edukacji i kultury, itp.). Obszary zwartej zabudowy wsi wskazane na rysunku studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego, obejmują tereny o łącznej powierzchni ok. 925 ha. Ustala się możliwość uzupełnianie zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie wyznaczonych obszarów a tym samym powiększenie tych obszarów o grunty bezpośrednio do nich przylegające o nie więcej niż łącznie 815 ha – w zależności od lokalnych potrzeb i możliwości oraz z zachowaniem istniejących uwarunkowań wynikających z ochrony określonych dóbr.

Na obszarach A1 i A2 ustala się rozwój ekoturystyki i związanej z tym infrastruktury (szczególnie w obszarze z występującymi stanowiskami archeologicznymi – głównie szlaki piesze). W granicach obszaru A2 rozwój infrastruktury na potrzeby ekoturystyki powinien zostać wzbogacony o obiekty mieszkalne, usługowe, publicznie dostępne tereny rekreacyjne itp.).

Na obszarze B1 ustala się rozwój ośrodka wielofunkcyjnego – wszelkiego rodzaju usług i infrastruktury niezbędnej dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia jako ośrodka koncentracji funkcji mieszkalnej i usług na poziomie lokalnym. Na terenie ustala się dodatkowo możliwość lokalizacji terenów inwestycyjnych przewidzianych jako rozwojowych, w tym produkcyjnych, przemysłowych itp. Tereny drogi powiatowej w starodrożu drogi krajowej i otaczające ją tereny w centrum wsi Bargłów Kościelny mają charakter przestrzeni publicznej, niezwykle ważny ze względu na usytuowanie kluczowych instytucji o randze lokalnej, należy dążyć do poprawy jakości sprzyjającej nawiązywaniu kontaktów społecznych, bezpieczeństwa i podnoszenia standardu życia.

3.3 Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy, uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

3.3.1 Kierunki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:

- 1. Racjonalne i zrównoważone wykorzystanie zasobów przyrodniczych gminy** jako podstawę w prowadzeniu ekorozwoju i jako punkt wyjścia dla wszystkich kierunków uznanych za priorytetowe.
- 2. Minimalizacja konfliktów wynikających z przesłanek funkcjonalnych i przestrzennych** wywołujących negatywne skutki środowiskowe, społeczne i gospodarcze poprzez skuteczne oddziaływanie na społeczność lokalną (edukacja,

informacja, promocja) w zakresie zasad zrównoważonego rozwoju i przepisów lokalnych oraz prowadzenie rozwiązań administracyjno- prawnych (przepisy lokalne, nowa forma ochrony, organizacje specjalne).

3. Ochrona powietrza atmosferycznego poprzez przeciwdziałanie wzrostowi zanieczyszczeń powietrza pochodzących głównie z procesów komunikacyjnych oraz przemysłowych, utrzymanie odpowiedniego stanu czystości powietrza na obszarach podlegających szczególnej ochronie i terenach zurbanizowanych.

4. Ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami stałymi i płynnymi poprzez:

- stworzenie nowego systemu gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów poprawiającego bezpieczeństwo środowiska i umożliwiającego maksymalne wykorzystanie surowców wtórnych, prowadzenie wśród mieszkańców kampanii promocyjnej selektywnego gromadzenia odpadów,
- przygotowanie organizacyjne punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),
- przestrzeganie zasady niewylewania nieczystości płynnych (z szamb) na grunt, na pola i do wód powierzchniowych, systematyczne wywożenie ścieków z terenów mieszkalnych do oczyszczalni ścieków w Bargłowie Kościelnym, prowadzenie rzetelnej ewidencji ścieków dowożonych do oczyszczalni, weryfikacja wydanych koncesji na wywóz nieczystości płynnych
- ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed przeznaczeniem gruntów na cele nierolnicze, zwiększenie udziału naturalnego nawożenia, ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony upraw na terenach, na których może dojść do skażenia wód, prowadzenie działań na rzecz rozwoju rolnictwa ekologicznego,
- ochrona powierzchni ziemi przed skutkami powierzchniowej eksploatacji surowców i erozją poprzez ograniczenie wyrębu lasów i racjonalną eksploatację złóż surowców z zachowaniem wymogów określonych w przepisach prawnych, sukcesywna rekultywacja wyrobisk poeksploatacyjnych.

5. Ochrona przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem szkodliwym dla ludzi poprzez :

- ograniczenie w obszarach zamieszkałych ponadnormatywne źródła hałasu poprzez ich wygłuszenie lub eliminację, stosowanie zasady, że hałas i wibracja przekraczające dopuszczalne normatywne natężenie nie mogą sięgać poza obręb działki na której są wytwarzane (Ustawa Prawo Ochrony Środowiska),
- uwzględnienie w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego i w warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu następujących norm dopuszczalnego hałasu dla poszczególnych typów zagospodarowania terenów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. **Ograniczenie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze** mające na celu ochronę gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z ustaleniami art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagające zgody, o której mowa w ust. 2, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
7. **Kształtowanie pozytywnego wizerunku gminy** rehabilitację zabudowy, przestrzeganie wykluczeń i ograniczeń środowiska przyrodniczego i kulturowego, harmonizację starej i nowej zabudowy, tworzenie warunków do rozwoju:
 - funkcji gospodarczej, turystyki i rekreacji,
 - inwestowania w zakresie mieszkalnictwa, infrastruktury gospodarczej i turystycznej,
 - współpracy regionalnej i międzynarodowej
 - pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł.
8. **Przeznaczenie terenów pod działalność gospodarczą o charakterze lokalnym i ponadlokalnym** oraz wyposażenie ich w niezbędne urządzenia z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej powinny być podporządkowane wysokim standardom jakości środowiska i krajobrazu, i konieczności minimalizowania uciążliwości dla mieszkańców.
9. **Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej.**
10. **Ochrona walorów historyczno - kulturowych** obszaru gminy, w tym obiektów archeologicznych, architektonicznych, dworów, folwarków, cmentarzy, zabytków techniki i wykorzystanie ich do obsługi ruchu turystycznego poprzez zapewnienie ich użytkowania w sposób gwarantujący utrzymanie ich w dobrym stanie.
11. **Utrzymanie tożsamości kulturowej** miejscowości przez kontynuację lokalnego sposobu zabudowy i respektowanie istniejących układów urbanistycznych.
12. **Poprawa warunków zamieszkiwania ludności** poprzez tworzenie udogodnień i likwidację barier urbanistycznych i architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.
13. Ustala się zakaz grodzenia w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu jezior celem umożliwienia swobodnego przejścia.
14. Zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym podlegają wszystkie stałe lub tymczasowe obiekty budowlane o wysokości 50 m n.p.t. i więcej. Zgłoszenia należy kierować każdorazowo, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (adres: ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65).

3.3.2 Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy

1. Na obszarach zwartej zabudowy wsi w granicach ustalonych na rysunku studium na działkach niezabudowanych lub jako uzupełnienie zabudowy w tych granicach dopuszcza się realizację funkcji mieszkaniowej, usługowej i rekreacyjnej, nieuciążliwej działalności gospodarczej, nowych obiektów służących realizacji celów publicznych, pod warunkiem stosowania formy architektonicznej tradycyjnej regionalnej zharmonizowanej z istniejącą w sąsiedztwie zabudową o intensywności nie przekraczającej na 2 domy na 1ha wyznaczonego obszaru.

2. Nowa kolonijna zabudowa obok uzupełnienia istniejących już siedlisk, może być realizowana na wszystkich terenach rolniczych gminy z uwzględnieniem uwarunkowań rozwoju i zachowania warunków z nich wynikających oraz poza terenami wyłączonymi z zabudowy.

3. Dopuszcza się rekreacyjne wykorzystanie siedlisk rolniczych na zasadzie adaptacji.

4. Rehabilitacja i przekształcenia terenów zabudowanych realizowana ma być poprzez:

1) Stosowanie form architektonicznych tradycyjnych i regionalnych:

- dachy dwuspadowe symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci 37 – 45 stopni (dla budynków i budowli gospodarczych i rolniczych dachy dostosowane do potrzeb technologicznych i lokalnych warunków),
- budynki parterowe z poddaszem użytkowym (parter plus użytkowe poddasze, w wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się dla budynków użyteczności publicznej - dwie kondygnacje użytkowe z dopuszczeniem dodatkowo poddasza użytkowego), dla budynków gospodarczych zaleca się zabudowę parterową,
- poziom parteru na wysokości do 0,9 m nad poziom terenu, lokalizacja nowych obiektów nie powinna naruszać naturalnej konfiguracji terenu,
- prace wykończeniowe elewacyjne – materiały pochodzenia rodzimego: drewno, kamień, tynki gładkie w jasnych, stonowanych kolorach;

2) Powierzchnia działek – parametry minimalne:

- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 1000 m²,
- w zabudowie usługowej powiązanej z funkcją mieszkaniową jednorodziną – 1200m²,
- w zabudowie rekreacji indywidualnej – 1000 m²;

3) Intensywność zabudowy wyrażona w dopuszczanej powierzchni zabudowy w stosunku do ustalonej planem powierzchni działki – parametry maksymalne:

- w zabudowie rekreacji indywidualnej – 15%,

- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 20%,
- w zabudowie usługowej powiązanej z funkcją mieszkaniową jednorodziną – 30%,
- w zabudowie usługowej, w zabudowie zagrodowej – 40%.

Ze względu na wiejski charakter obszarów nie przewiduje się ustalania minimalnych parametrów i wskaźników urbanistycznych dotyczących intensywności zabudowy. Jednak w przypadku wystąpienia takiej potrzeby – dla uwzględnienia szczególnych wymagań ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju – parametry takie mogą zostać ustalone w planie miejscowym.

5. Zasady i kierunki zagospodarowania, wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów wsi Bargłów Kościelny.

Zasady i kierunki zagospodarowania oraz wskaźniki są wynikiem przeprowadzonego bilansu i określa się je w następujący sposób:

- 1) Adaptacja istniejących zespołów osadniczych zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej, ich uporządkowanie i uzupełnienie nową zabudową z możliwością usług, w tym turystycznych i rzemiosła nieuciążliwego dla środowiska z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa odnośnie ładu przestrzennego, architektonicznego, ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych.
- 2) Zapewnienie utrzymania, przebudowy, rozbudowy i podniesienie standardu świadczonych usług istniejącej infrastruktury społecznej i instytucji publicznych, z zachowaniem ich dostępności i niekomercyjności.
- 3) Zapewnienie nowych terenów pod rozwój usług, zakładów produkcyjnych, obiektów energetyki odnawialnej, pod obiekty usługowe i mieszkalno-usługowe, w taki sposób, aby nie stanowiły one uciążliwości dla mieszkańców gminy, w szczególności w zakresie hałasu, odorów oraz gospodarki odpadami. Lokalizacja zakładów produkcyjnych i usługowych wiąże się z transportem, który nie powinien stanowić dodatkowego źródła uciążliwości.
- 4) Dążenie do wyznaczania terenów budowlanych i wydzielania działek budowlanych z bezpośrednim zjazdem z dróg publicznych lub wewnętrznych.
- 5) Zapewnienie odpowiedniego do rangi miejsca zagospodarowania terenów publicznych we wsi gminnej, z dążeniem do stworzenia przestrzeni przyjaznej, bezpiecznej, sprzyjającej integracji społeczeństwa.
- 6) Ustala się wskaźniki i standardy, jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - a) powierzchnia działek – parametry minimalne:
 - w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 1000 m²,
 - w zabudowie usługowej powiązanej z funkcją mieszkaniową jednorodziną – 1200m²;

b) intensywność zabudowy wyrażona w dopuszczonej powierzchni zabudowy w stosunku do ustalonej planem powierzchni działki – parametry maksymalne:

- w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – 20%,
- w zabudowie usługowej powiązanej z funkcją mieszkaniową jednorodziną – 30%,
- w zabudowie usługowej i w zabudowie zagrodowej – 40%.

Ze względu na wiejski charakter obszarów nie przewiduje się ustalania minimalnych parametrów i wskaźników urbanistycznych dotyczących intensywności zabudowy. Jednak w przypadku wystąpienia takiej potrzeby – dla uwzględnienia szczególnych wymagań ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju – parametry takie mogą zostać ustalone w planie miejscowym.

c) dążenie do stosowania form architektonicznych tradycyjnych i regionalnych:

- dachy dwuspadowe symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci 37 – 45 stopni, (dla budynków i budowli gospodarczych i rolniczych dachy dostosowane do potrzeb technologicznych i lokalnych warunków)
- budynki parterowe z poddaszem użytkowym (parter plus użytkowe poddasze, w wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się dla budynków użyteczności publicznej - dwie kondygnacje użytkowe z dopuszczeniem dodatkowo poddasza użytkowego),
- poziom parteru na wysokości do 0,9 m nad poziom terenu, lokalizacja nowych obiektów nie powinna naruszać naturalnej konfiguracji terenu,
- prace wykończeniowe elewacyjne – materiały pochodzenia rodzimego: drewno, kamień, tynki gładkie w jasnych, stonowanych kolorach.

7. Tereny wyłączone z zabudowy (nie dotyczy infrastruktury) obejmują obszary lasów w szczególności lasów ochronnych, obszary bagienne i obszary poza terenami zainwestowanymi zlokalizowane w granicach parku narodowego oraz inne wskazane do zachowania w naturalnym stanie ze względu na wymogi ochrony przyrody.

8. Przy prowadzeniu wszelkiej działalności obowiązuje ochrona historyczna struktury przestrzennej wraz z istniejącymi obiektami i zespołami zabytkowymi prawnie chronionymi poprzez uwzględnienie ustaleń określających kierunki działania i sposób zagospodarowania tych terenów.

9. Uzupełnienie braków infrastruktury technicznej - kontynuowanie procesu budowy wodociągów wraz z systemem kanalizacji sanitarnej i modernizacji kotłowni.

10. Ze względu na położenie obszaru gminy w części na obszarach Natura 2000 zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie 2.2.2.3. „Obszary Natura 2000 SOO Dolina Biebrzy, OSO Ostoja Biebrzańska” wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) dla obszaru projektowany SOO (specjalny obszar ochrony siedlisk) Natura 2000 „Dolina

Biebrzy” PLH200008,

- a) lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy PLH200008 oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji,
 - b) żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLH200008 Dolina Biebrzy lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru,
 - c) wyłącza się z zalesień obszary występowania nieleśnych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Biebrzy,
 - d) Ustala się zakaz zabudowy na terenach zalewowych, wyznaczonych zgodnie z Mapą Wstępnej Oceny Ryzyka Powodziowego, opracowaną przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej;
- 2) dla obszaru OSO (obszar specjalnej ochrony ptaków) Natura 2000 „Ostoja Biebrzańska” PLB200006
- a) lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji,
 - b) żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru,
 - c) wyłącza się z zalesień obszary występowania siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska,
 - d) wprowadza się zakaz lokalizacji farm wiatrowych i wiatraków oraz linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz zaleca prowadzenie jako podziemne nowych linii niskiego i średniego napięcia jako podziemne.
 - e) ustala się zakaz zabudowy na terenach zalewowych, wyznaczonych zgodnie z Mapą Wstępnej Oceny Ryzyka Powodziowego, opracowaną przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej;
- 3) Dla obszaru OSO (obszar specjalnej ochrony ptaków) Natura 2000 „Ostoja Biebrzańska” PLB200006, ustala się **wskazania do przyszłych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy:**
- a) lokalizacja przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska oraz zalecenia odnośnie działań ochronnych winny być brane pod uwagę

przy realizacji zadań z zakresu gospodarki przestrzennej i lokalizacji przyszłych inwestycji,

b) żadne przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów planowane w granicach obszaru Natura 2000 PLB200006 Ostoja Biebrzańska lub w jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na stan gatunków będących przedmiotem ochrony tego obszaru,

c) zakaz zalesień obszarów występowania siedlisk gatunków wymagających terenów otwartych, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Ostoja Biebrzańska. Zakazu lokalizacji farm wiatrowych i wiatraków oraz linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz zalecenie prowadzenia jako podziemne nowych linii niskiego i średniego napięcia jako podziemne.

- 4) Ze względu na położenie obszaru gminy w części w granicach **Biebrzańskiego Parku Narodowego oraz jego otuliny** należy przestrzegać obowiązujących na tym terenie przepisów prawa zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie 2.2.2.1. „Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną” niniejszego opracowania.

Granice Biebrzańskiego Parku Narodowego oraz jego otuliny, obowiązująca na podstawie przepisów odrębnych wskazano na rysunkach studium w skali 1:25000.

- 5) Ze względu na położenie obszaru gminy w części w granicach **obszarów chronionego krajobrazu** należy przestrzegać obowiązujących na tym terenie przepisów prawa zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie 2.2.2.2. „Obszary Chronionego Krajobrazu „Dolina Biebrzy” i „Pojezierze Rajgrodzkie””.

Granice Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Biebrzy” i Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Rajgrodzkie”, obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych wskazano na rysunkach studium w skali 1:25000.

6) Ze względu na położenie większej części gminy w granicach powierzchniowych form ochrony przyrody – dla całego terenu gminy ustala się konieczność ochrony walorów przyrodniczo-fizjograficznych, poprzez realizację ustaleń wskazanych dla poszczególnych form ochrony oraz podejmowanie dodatkowych działań mających na celu ochronę krajobrazu, w szczególności:

1. krajobraz wolny od zanieczyszczenia sztucznym światłem. Sztuczne światło w porze nocnej negatywnie oddziałuje na organizmy aktywne po zmroku. W związku z tym wprowadza się racjonalne zasady wykorzystywania oświetlenia ulicznego, minimalizację oświetlenia dekoracyjnego.
2. Dopuszczenie lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych na szczegółowych zasadach określonych aktem prawa miejscowego. Na terenie parku dopuszcza się reklamy o powierzchni nie większej niż 1,5 m², i wysokości do 2,5 m, które winne być wykonywane wyłącznie z materiałów naturalnych – w przewodzie z drewna,

na podobnych zasadach ustala się warunki kształtowania reklam w strefach A i C polityki przestrzennej. Na pozostałych terenach ograniczenie reklam wielkopowierzchniowych sytuowanych na gruntach rolnych i wprowadzanie zasad promujących naturalne materiały i dostosowane w skali do terenów zabudowanych.

3. Ochrona zasobów i ekosystemów wodnych przed nadmiernymi spływami zanieczyszczeń z pól i łąk, oraz jako działanie poprawiające łączność ekologiczną.
4. Utrzymanie istniejących oraz wprowadzanie nowych nasadzeń drzew i krzewów – zgodnie z zapisami zawartymi w punkcie 2.2.2.4 niniejszego opracowania.
5. Wprowadzenie zasad ochrony terenów gminy przed gatunkami inwazyjnymi i nierodzimą roślinnością.
6. Przy planowaniu inwestycji, przede wszystkim drogowych, należy uwzględnić budowę przejść dla dzikich zwierząt (w tym dla zwierząt drobnych) dla zapewnienia integralności obszarów chronionych i utrzymania ciągłości układów ekologicznych zapewniających swobodną migrację zwierząt.
7. Należy dążyć do zwiększenia efektywności wykorzystania przestrzeni zurbanizowanej i przeciwdziałać dekoncentracji zabudowy – mając na celu zrównoważony rozwój oraz kształtowanie krajobrazu zintegrowanego z jego tradycją i kulturą, a więc z zapewnieniem ochrony charakterystycznych układów przestrzennych.

3.4 Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W zagospodarowaniu terenów należy stosować ustalenia aktów prawnych z zakresu ochrony zabytków – Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz.1446 z późn. zm.). należy m.in.:

- uwzględnić ochronę zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków,
- uwzględnić ochronę niewpisanych do rejestru zabytków stanowisk archeologicznych, uwidoczniionych na rysunkach studium w skali 1:25000.

Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania zabytki nieruchome, zabytki ruchome i zabytki archeologiczne - zgodnie z ustaleniami zawartymi w punkcie 2.3. niniejszego opracowania.

Najcenniejszy obiekt zabytkowy - zespół Kanału Augustowskiego wymaga ochrony i rewitalizacji. Kanał Augustowski jest wpisany do rejestru zabytków wraz ze strefą o szerokości uzależnionej od sposobu zagospodarowania terenu.

Wyznaczone granice stanowiska archeologicznego stanowią podstawę wszelkich działań konserwatorskich. Lokalizacja i zasięg nieruchomego zabytku archeologicznego są oznaczone na mapie przy wykorzystaniu następującego systemu znaków graficznych:

1. Punkt o średnicy 2 mm oznacza znalezisko pojedyncze, ślad osadnictwa lub stanowisko archeologiczne o powierzchni ok. 1 ara.
2. Okrąg o średnicy 5 mm oznacza stanowisko archeologiczne o powierzchni 0,02 – 0,5 ha.
3. Zakreskowana strefa obwiedziona linią oznacza nieruchomy zabytek archeologiczny o powierzchni powyżej 0,5 ha (kształt znaku możliwie wiernie oddaje zakres granic stanowisk).

3.5 Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska określa zasady ochrony środowiska oraz warunki korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju, a w szczególności:

- 1) zasady ustalania:
 - a) warunków ochrony zasobów środowiska,
 - b) warunków wprowadzania substancji lub energii do środowiska,
 - c) kosztów korzystania ze środowiska;
- 2) obowiązki organów administracji;
- 3) odpowiedzialność i sankcje.

Zgodnie z ww. ustawą przez środowisko rozumie się ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, krajobraz, klimat oraz pozostałe elementy różnorodności biologicznej, a także wzajemne oddziaływania pomiędzy tymi elementami.

Ochrona zasobów środowiska realizowana jest na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz przepisów szczególnych.

Szczegółowe zasady ochrony wód określają przepisy ustawy - Prawo wodne.

Szczegółowe zasady gospodarowania złożem kopaliny i związanej z eksploatacją złoża ochrony środowiska określają przepisy ustawy - Prawo geologiczne i górnicze.

Szczegółowe zasady:

- 1) ochrony obszarów i obiektów o wartościach przyrodniczych, krajobrazu, zwierząt i roślin zagrożonych wyginięciem oraz drzew, krzewów i zieleni - określają przepisy ustawy o ochronie przyrody;

- 2) ochrony lasów - określają przepisy ustawy o lasach;
- 3) ochrony dziko występujących zwierząt - określają przepisy ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym, ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 13 października 1995 r. - Prawo łowieckie, a także ustawy z dnia 6 września 2001 r. o rybołówstwie morskim.
- 4) ochrony zwierząt gospodarskich i domowych - określają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt;
- 5) ochrony gruntów rolnych i leśnych - określają przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Mając na uwadze obowiązujące przepisy prawne ustala się że, lokalizowanie zakładów produkcyjnych, obiektów energetyki odnawialnej, obiektów usługowych i mieszkalno-usługowych musi następować w taki sposób, aby nie stanowiły one uciążliwości dla mieszkańców gminy, w szczególności w zakresie hałasu, odorów oraz gospodarki odpadami. Lokalizacja zakładów produkcyjnych i usługowych wiąże się z transportem, który nie powinien stanowić dodatkowego źródła uciążliwości.

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny nie występują zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

Ochrona krajobrazu w tym krajobrazu kulturowego na terenie gminy Bargłów Kościelny obejmuje dopuszczone przepisami działania:

1. Ochronę i opiekę nad zabytkami budownictwa, ruralistyki i architektury, niezależnie od ich stanu zachowania, również poprzez właściwą ich ekspozycję oraz przeciwdziałanie tendencjom do rozpraszania zabudowy wsi.
2. Zalecanie stosowania materiałów budowlanych charakterystycznych dla terenu gminy; kontynuowanie regionalnych tradycji budowlanych.
3. Ścisłe określenie zasad lokalizacji nowych obiektów kubaturowych; należy unikać lokalizowania budynków na eksponowanych wyniesieniach, budynki i siedliska muszą być wtopione w naturalne ukształtowanie terenu.
4. Kształtowanie współczesnej zabudowy układów wsi w nawiązaniu do zabudowy tradycyjnej.

Wprowadzenie do krajobrazu obiektów degradujących ma istotny wpływ na rozwój świadomości, konieczne jest utrzymanie określonych wartości materialnych.

W zakresie ochrony wartości materialnych należy m.in. zachować tradycyjny układ przestrzenny zabudowy wsi oraz rozlogów pól i kultywować tradycyjny sposób kształtowania zabudowy wiejskiej.

Prace nad zachowaniem materialnej spuścizny powinny być prowadzone równolegle z

ochroną wartości niematerialnych. Dawne obyczaje ludowe ulegają systematycznemu zatarciu w wyniku tzw. procesów cywilizacyjnych, tj. oddziaływania kultury masowej.

W zakresie ochrony kulturowych wartości niematerialnych należy:

- nauczać tradycyjnego rękodzieła i wytwórczości ludowej,
- wydawać publikacje propagujące tradycje lokalne (gminne).

3.6 Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

3.6.1 Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania oraz rozwoju układu komunikacyjnego gminy Bargłów Kościelny ustala się **budowy lub przebudowy publicznych dróg gminnych lub powiatowych**, obejmujące drogi:

- Budowa, przebudowy, remonty i uzupełnienia sieci drogowej w gminie:

Drogi Gminne

L/p	Nr drogi	Miejscowość
1	102851 B	Kukowo – Borzymy
2	102852 B	Łabętnik – Popowo – Solistówka
3	102853 B	Rumiejki – Żrobki
6	102856 B	Judziki – Przepiórki
7	102857 B	Od krajo. 61 Solistówka
9	102859 B	Nowiny Bargłowskie – Netta II
10	102860 B	Bargłów – Górskie – Kroszówka + Tajno Stare
11	102861 B	Górskie – Brzozówka – Komorniki
12	102862 B	Brzozówka – Bargłówka
13	102863 B	Bargłówka – Piekutowo
14	102864 B	Bargłówka – Lipowo
15	102865 B	Tajno Łanowe – Tajno Stare
16	102866 B	Tajno Podjeziorne – Orzechówka
17	102867 B	Kroszewo – Karczewo
18	102868 B	Pruska – Wólka Karwowska

19	102869 B	Dreństwo – Pruska
20	102870 B	Od powiat. 853 Tajenko
21	102871 B	Kroszówka – Brzozówka
22	102872 B	Tajno Stare – Tajno Podjeziorne
23	102873 B	Kroszówka – Kroszewo
24	102874 B	Pomiany – Kamionka Nowa
25	102875 B	Dreństwo – Wólka Karwowska
26	102855 B	Bargłów Kościelny – Żrobki

Drogi powiatowe

L/p	Nr drogi	Miejscowość
1	1194 B	Bargłów Kościelny – Pomiany – Gr Powiatu
2	1195 B	Bargłów Kościelny – Nowiny – Uścianki
3	1210 B	Pomiany – Popowo – Rumiejki
4	1211 B	Pomiany – Barszcze
5	1213 B	Barszcze – Pruska – Tajno Łanowe – Netta II
6	1216 B	Tajno Stare – Orzechówka – Woźnawieś
7	1217B	Bargłów Kościelny – Brzozówka – Bargłówka
8	1218B	Bargłów Dworny – Netta Folwark
9	1116B	Bargłów Kościelny – Kamionka Stara do dr kr. 16
10	1193 B	od drogi krajowej nr 16 Reszki – Łabętnik
11	bez nadanego numeru drogi	Odcinki starodroże drogi krajowej – przebiegające przez wieś Bargłów Kościelny

- remonty, przebudowy i budowy dróg wewnętrznych,
- wykonanie ścieżki rowerowej Bargłów Kościelny- Barszcze – Dreństwo,
- budowę parkingów samochodowych,
- remonty, przebudowy i budowy dróg dojazdowych do jezior (poza terenem parku narodowego i jego otuliny, gdzie dopuszcza się jedynie remonty i przebudowy istniejących dróg),

- wykonanie chodników z kostki betonowej w Bargłowie Kościelnym,
- modernizacja i remont dróg wewnętrznych dojazdowych do pól na terenie gminy.

Należy też uporządkować ewidencję dróg gminnych i ich nazewnictwo w dostosowaniu do zmienionej klasyfikacji dróg i nowego przebiegu drogi krajowej.

Przez teren gminy Bargłów Kościelny przebiega zgodnie z zarządzeniem nr 73 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 2 grudnia 2008 r. w sprawie nadania numerów drogom krajowym (Dz. Urz. MI z 2008 r. nr 15 poz. 78 z późn. zm.) oraz zarządzeniem nr 80 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 grudnia 2008 r. (tekst ujednolicony) w sprawie klas technicznych istniejących dróg krajowych – **droga krajowa (DK) nr 61**, klasy GP (główna ruchu przyspieszonego) o przebiegu „WARSZAWA – JABŁONNA – LEGIONOWO – SEROCK – RÓŻAN – OSTROŁĘKA – ŁOMŻA – GRAJEWO – AUGUSTÓW /DROGA 8 i 16, WĘZŁ „AUGUSTÓW” – RACZKI /WĘZŁ „RACZKI”/ – SUWAŁKI /WĘZŁ „SUWAŁKI POŁUDNIE”/.

Odcinki starodroża przebiegające przez wieś Bargłów Kościelny o łącznej długości ponad 6,43 km zostały zastąpione obwodnicą, oraz z mocy art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. Z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.) zaliczono je do kategorii drogi wojewódzkiej. Na podstawie Uchwały Nr XXIII/207/16 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej odcinków starodroży drogi krajowej Nr 61 na terenie powiatu grajewskiego i powiatu augustowskiego – odcinki starodroża przebiegające przez wieś Bargłów Kościelny zaliczono do kategorii dróg powiatowych.

Zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich ewentualnych zmian winny umożliwiać zapewnienie dla **drogi krajowej nr 61** wszystkich parametrów technicznych i użytkowych wynikających z jej cech funkcjonalnych zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

Należy zachować :

- minimalną szerokość pasa drogi krajowej, która umożliwi przyszłe działania zarządcy dróg krajowych,
- podstawowe odległości pomiędzy skrzyżowaniami,
- odpowiednie odległości pomiędzy jezdnią drogi krajowej a linią nowej zabudowy,
- projektować rozwiązania obsługi komunikacyjnej terenów przyległych do drogi krajowej tylko poprzez istniejące zjazdy od strony dróg lokalnych (tj. dróg niższych kategorii niż krajowa lub dróg wewnętrznych) z koniecznością minimalizowania ilości zjazdów z drogi

krajowej,

- właściwą lokalizację infrastruktury podziemnej, zakazać lokalizacji przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi krajowej (np. reklamy, obiekty małej architektury, ...).

W zagospodarowaniu terenów sąsiadujących lub przyległych do pasa drogowego należy uwzględniać nieprzekraczalną linię zabudowy dla planowanej nowej zabudowy na poszczególnych rodzajach terenów, która wynika z wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, z uwzględnieniem wymogów art. 325 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu nie może mieć negatywnego wpływu na ruch drogowy lub samą drogę krajową.

W zagospodarowaniu terenów sąsiadujących lub przyległych do pasa drogowego wszystkich dróg publicznych należy uwzględniać nieprzekraczalną linię zabudowy dla planowanej nowej zabudowy na poszczególnych rodzajach terenów, która wynika z wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, z uwzględnieniem wymogów art. 325 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu nie może mieć negatywnego wpływu na ruch drogowy lub samą drogę.

3.6.2 Kierunki działań z zakresu infrastruktury społecznej.

Ustala się budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej obejmującej:

- przebudowę budynku świetlic wiejskich na terenie gminy Bargłów Kościelny w miejscowościach: Tajno Stare, Kamionka Stara, Pomiany i Tobyłka,
- budowę Gminnego Ośrodka Kultury w Bargłowie Kościelnym,
- wykonanie siłowni pod chmurką w Gminie Bargłowie Kościelnym wraz z zagospodarowaniem terenu,
- modernizację boisk sportowych,
- budowę infrastruktury turystycznej,

- wykonanie placów zabaw,
- remonty i przebudowy przyszkolnych obiektów sportowych.

3.6.3 Kierunki działań w zakresie zasobów mieszkaniowych i sportowych:

Ustala się następujące kierunki działań:

1. Wykorzystanie istniejących i tworzenie nowych rezerw terenów pod zabudowę mieszkaniową, usługową i rekreacyjną, przeznaczonych dla różnych form zabudowy i inwestowania, wyposażonych w infrastrukturę techniczną i z uporządkowanym stanem prawno-własnościowym
2. Tworzenie zasobów mieszkań komunalnych, mieszkalnych, socjalnych i interwencyjnych. Pozyskiwanie mieszkań na potrzeby socjalne w drodze adaptacji obiektów niemieszkalnych.
3. Tworzenie warunków sprzyjających modernizowaniu indywidualnych zasobów mieszkaniowych, szczególnie w zakresie nowego budownictwa i podnoszenia standardu wyposażenia w podstawowe instalacje i urządzenia. Zastępowanie najstarszych, najslabiej wyposażonych w instalacje budynków nowym budownictwem mieszkaniowym oraz gdzie jest to możliwe lub konieczne (np. obiekty zabytkowe) przeprowadzanie remontów, konserwacji itp..
4. Pozyskanie dofinansowywania, modernizacja i rozbudowa, w miarę potrzeb i możliwości, placówek i instytucji tworzących infrastrukturę społeczno-kulturalną gminy, w tym zwłaszcza obiektów szkolnych, służby zdrowia i kulturalnych, m.in.:
 - remonty obiektów szkolnych w Kroszewie, Łabętniku i Bargłowie Kościelnym, Budowa obiektów szkolnych w Bargłowie Kościelnym,
 - tworzenie pracowni tematycznych w gimnazjum i szkołach podstawowych,
 - budowa kortów w Bargłowie Kościelnym,
 - budowa boiska w Tajnie Starym,
 - budowa ścieżki rowerowej Bargłów Kościelny- Śluza Sosnowo i Barszcze-Dreństwo.
 - podejmowanie działań z zakresu przeciwdziałanie otyłości, głównie u dzieci młodzieży,
 - udział społeczności lokalnych w organizacji i finansowaniu przedsięwzięć na rzecz poprawy ładu przestrzennego w poszczególnych miejscowościach wiejskich.

3.6.4 Kierunki działań z zakresu poprawy stanu środowiska naturalnego:

Do zadań takich należy zaliczyć:

1) Odnawialne źródła energii

- zakup i montaż kolektorów słonecznych na terenie gminy Bargłów Kościelny,

- zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych w Gminie Bargłów Kościelny,
- modernizacja oświetlenia ulicznego,
- termoizolacja budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej,
- wymiana kotłów c.o.,
- wykonanie pomp ciepła do ogrzewania budynków,
- wykonanie przydomowych elektrowni wiatrowych.

2) Gospodarka wodno-ściekowa

- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Bargłów Kościelny,
- budowa oczyszczalni zbiorczych we wsi Dreństwo, Łabętnik, Reszki,
- przebudowa stacji uzdatniania wody w Bargłowie Kościelnym,
- budowa, przebudowa, remont lub wyposażenie sieci kanalizacyjnej, przepompownie ścieków,
- remont, przebudowa oczyszczalni ścieków w Bargłowie Kościelnym.

3) Azbest

- usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bargłów Kościelny.

3.6.5 Cele i kierunki rozwoju infrastruktury technicznej:

Infrastruktura elektroenergetyczna

Ustala się rezerwy terenu pod następujące urządzenia elektroenergetyczne:

1. Istniejące:

- a) stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
- b) linie 15 kV,
- c) linie niskiego napięcia.
- d) linia 110kV – niewielki fragment istniejącej linii napowietrznej w obrębie geodezyjnym Kamionka Stara.

2. projektowane przez PGE Dystrybucja Oddział Białystok:

- a) stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
- b) linie 15 kV zasilające w/w stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
- c) linie niskiego napięcia.

W przypadku przeznaczania terenów pod odnawialne źródła energii, należy przewidzieć rezerwę terenu pod urządzenia elektroenergetyczne umożliwiające odbiór energii

elektrycznej. Zmiana zagospodarowania terenu sąsiadującego z linią SN lub nN podlega uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki.

Przy opracowywaniu planów miejscowych należy uwzględnić przebieg istniejących urządzeń elektroenergetycznych ograniczając do minimum konieczność ich przebudowy. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przebudowa dotyczy nie tylko zmian trasy linii elektroenergetycznych, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uziemień. Warunki usunięcia kolizji linii 15 kV oraz 0,4 kV należy uzyskać w rejonie energetycznym Suwałki.

Infrastruktura telekomunikacyjna

Na terenie gminy istnieje infrastruktura telekomunikacyjna, dla której wprowadza się następujące ustalenia:

1. Przy zagospodarowywaniu terenów należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną, od której należy zachować odległości zgodnie z obowiązującymi normami.
2. Linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne (nie dotyczy pasa drogi krajowej). Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.
3. Wszystkie występujące kolizje istniejącej sieci OPL z planowaną zabudową należy przebudować lub dostosować, przestrzegając obowiązujących norm.
4. Należy zaplanować uzbrojenie terenu w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej w dostosowaniu do zapotrzebowania.

Sieci gazowe

Obecnie w granicach gminy nie ma gazociągów, w tym gazociągów średniego ciśnienia.

Należy uwzględnić możliwość przyszłej realizacji gazyfikacji gminy. W tym celu przy określaniu zagospodarowaniu terenów i obszarów należy:

1. Zabezpieczyć trasy pod gazyfikację.
2. Podział terenu na działki winien gwarantować wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku.
3. W planach miejscowych lub ich zmianach należy uwzględnić:

- zapisy warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określone rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 640 – w przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami),
- w liniach rozgraniczających drogi publiczne i niepubliczne, stanowiących dostęp do terenów z zabudową mieszkaniową należy rezerwować trasy dla sieci gazowej (nie dotyczy pasa drogi krajowej).

4. Linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu.
5. Dla budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia) w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową.
6. Dla urządzeń liniowych uzbrojenia przebiegającego przez tereny działek ustala się konieczność zapewnienia dostępu w celu wykonywania bieżących konserwacji i napraw co pozwoli na ułatwienie procesu inwestycyjnego w przypadku realizacji gazyfikacji omawianego terenu.

Gazyfikacja terenu gminy jest możliwa po spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji.

Wodociągi i kanalizacja

Ustala się budowę, przebudowę i rozbudowę oraz remonty istniejącej sieci wodociągowej w dostosowaniu do potrzeb.

Ustala się zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi.

Rozwój systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków na obszarze gminy obejmuje koncentrację środków na zadaniach prowadzących do kompleksowego rozwiązania problemów kanalizacji gminy oraz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, w tym:

- budowę kolektora sanitarnego Bargłów Kościelny- Bargłów Dworny- Brzozówka,
- budowa oczyszczalni przyzagrodowych na terenie Gminy Bargłów Kościelny.

Gospodarka odpadami

Ustala się budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie wsi Bargłów Kościelny oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.7 Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym obejmują zadania sformułowane w Strategii rozwoju Gminy Bargłów Kościelny.

Wśród zadań realizacyjnych wymieniono:

1) budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej obejmującej następujące zadania :

- przebudowa budynku świetlic wiejskich na terenie gminy Bargłów Kościelny w miejscowościach: Tajno Stare, Kamionka Stara, Pomiany i Tobyłka,
- budowa Gminnego Ośrodka Kultury w Bargłowie Kościelnym,
- wykonanie siłowni pod chmurką w Gminie Bargłowie Kościelnym wraz z zagospodarowaniem terenu,
- modernizacja boisk sportowych,
- budowa infrastruktury turystycznej,
- wykonanie placów zabaw,
- remont i przebudowa obiektów przyszkolnych sportowych.

2) Budowy lub przebudowy publicznych dróg gminnych lub powiatowych w gminie.

3) Odnawialne źródła energii w tym m.in. zakup i montaż kolektorów słonecznych na terenie gminy, zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych w Gminie Bargłów Kościelny, modernizacja oświetlenia ulicznego.

4) Gospodarka wodno-ściekowa

- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Bargłów Kościelny,
- budowa oczyszczalni zbiorczych we wsi Dreństwo, Łabętnik, Reszki,
- przebudowa stacji uzdatniania wody w Bargłowie Kościelnym.

5) Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bargłów Kościelny.

6) Budowa PSZOK w Bargłowie Kościelnym.

7) Przebudowa lub wyposażenie systemów kanalizacji zbiorczej.

8) Remont, przebudowa oczyszczalni ścieków w Bargłowie Kościelnym.

Zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich ewentualnych zmian, dla terenów obejmujących lub graniczących z drogami powiatowymi i publicznymi drogami gminnymi, winny umożliwiać zapewnienie wszystkich parametrów technicznych i użytkowych wynikających z jej cech funkcjonalnych zgodnie z ustawą z dnia 21 marca

1985 r. o drogach publicznych oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

Obszary, na których rozmieszczone będą i są wyżej wymienione inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym zostały określone na rysunku Studium - Kierunki zagospodarowania Przestrzennego w skali 1:25000.

Drogi gminne i powiatowe często obejmują pas gruntu o szerokości niewystarczającej do przeprowadzenia ich przebudowy, rozbudowy lub budowy w dostosowaniu do obowiązujących przepisów i warunków technicznych oraz bezpieczeństwa użytkowania.

Ilekcioć w studium mowa o drodze publicznej należy odnosić ustalenia do pasa gruntu o szerokości niezbędnej dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa.

Obszary dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, które są inwestycjami kierunkowymi, o których mowa w punkcie 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3. 3.6.4 oraz ujęte w powyższych dokumentach, zostały określone na rysunku Studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1 : 25000.

3.8 Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1

Dla zabezpieczenia niezbędnych terenów do realizacji przedsięwzięć stanowiących inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym niezbędne jest opracowanie planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego dla wsi położonych na trasach ich obecnych i projektowanych przebiegów - w przypadku opisanego w punkcie 2.14 gazociągu, należy opracować plan miejscowy wskazujący na przebieg trasy ww. sieci.

Zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich ewentualnych zmian, dla terenów obejmujących lub graniczących z istniejącą drogą krajową nr 61, winny umożliwiać zapewnienie wszystkich parametrów technicznych i użytkowych wynikających z jej cech funkcjonalnych zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Obszary, na których rozmieszczone będą i są wyżej wymienione inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zostały określone na rysunku Studium - Kierunki

zagospodarowania Przestrzennego w skali 1:25000.

Ilekoć w studium mowa o drodze publicznej należy odnosić ustalenia do pasa gruntu o szerokości niezbędnej dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa.

3.9 Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej

Sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe dla obszarów, które muszą uwzględnić ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa dotyczące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Obowiązek przystąpienia do sporządzenia w/w powstaje po upływie 3 miesięcy od dnia jego ustanowienia i po uprzednim uzgodnieniu terminu realizacji inwestycji celu publicznego i warunków wprowadzenia ich do planu (art. 10 ust. 3 w/w ustawy).

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wskazane zostały w pkt. 2.14 Studium. Obszary, na których rozmieszczone są oraz na których będą one rozmieszczone – zasięg tych obszarów wynikają z ich położenia i specyfiki inwestycji i wskazane zostały na rysunku studium Kierunki w skali 1:25000.

Dla wsi Bargłów Kościelny obowiązuje Uchwała Nr V/41/07 Rady Gminy Bargłów Kościelny z dnia 20 lipca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bargłów Kościelny w Gminie Bargłów Kościelny (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 22 sierpnia 2007 roku Nr 190, poz.1929). Ustala się możliwość zmian ww. uchwały w zakresie dostosowanym do potrzeb i możliwości.

Inwestycje drogowe ze względu na uwarunkowania prawne realizowane są zazwyczaj w drodze postępowania administracyjnego. Ustalenia studium i planów miejscowych winny uwzględniać ustalenia wydanych decyzji. Ilekoć w studium mowa o drodze publicznej należy odnosić ustalenia do pasa gruntu o szerokości niezbędnej dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego w dostosowaniu do obowiązujących przepisów prawa.

Dla części wsi dopuszcza się - zwłaszcza w przypadku przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługową - dokonanie scaleń i nowego podziału nieruchomości.

Nie przewiduje się na obszarze gminy realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

3.10 Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

Rada Gminy Bargłów Kościelny podjęła Uchwałę Nr XXVI/204/2014 z dnia 30 października 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Barszcze w gminie Bargłów Kościelny.

Rada Gminy Bargłów Kościelny podjęła Uchwałę Nr XI/112/2016 z dnia 12 września 2016 r. ze zmianą przyjętą Uchwałą Nr XII/126/2016 z dnia 22 listopada 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bargłów Kościelny w gminie Bargłów Kościelny.

Gmina zamierza również przystąpić do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym. Nie wyklucza się sporządzenia planów dla terenów innych niż wskazane na rysunku studium, gdy ich sporządzenie będzie uzasadnione i służyć będzie potrzebom mieszkańców, rozwojowi turystyki i wypoczynku oraz aktywizacji gminy. Ustala się też możliwość opracowywania zmian planów obowiązujących w części lub całości.

Dla obszarów zwartej zabudowy wsi wskazane jest opracowywanie planów miejscowych, szczególnie w przypadku lokalizacji inwestycji nie związanych z funkcją mieszkaniową.

Na rysunkach studium wskazano obszar B1 – wymagający zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

3.11 Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Utrzymuje się ogólną zasadę utrzymania istniejących zasobów rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej. Zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i gruntów leśnych na cele nieleśne, wymagające zgody, o której mowa w art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, co do zasady dopuszcza się w granicach obszaru B1, A1 i A2, na wyznaczonych obszarach zwartej zabudowy wsi, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego, lub w drodze planu miejscowego. Poza tymi obszarami dopuszcza się zmiany na cele nierolnicze i nieleśne jedynie w związku z uzupełnieniem istniejącej zabudowy lub istniejącym zainwestowaniem.

Ograniczenie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze może nastąpić jedynie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ustala się zasady kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej:

- 1) utrzymanie dominującej pozycji rodzinnych gospodarstw rolnych;

- 2) zachowanie istniejącego mozaikowego podziału pól, wynikającego ze zróżnicowanych warunków fizjograficznych;
- 3) zachowanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych oraz wprowadzanie zalesienia na glebach o małej przydatności rolniczej;
- 4) systematyczne eliminowanie nawożenia mineralnego i chemicznych środków ochrony roślin, zwłaszcza na terenach narażonych na skażenie wód;
- 5) tworzenie korzystnych warunków dla rozwoju warzywnictwa, sadownictwa, zielarstwa i pszczelarstwa;
- 6) unikanie koncentracji nadmiernej hodowli oraz wprowadzanie jej w wielofunkcyjnych gospodarstwach rolnych.

Ustala się zasady kształtowania leśnej przestrzeni produkcyjnej:

- 1) produkcja surowca drzewnego i nieдрzewnych użytków pozyskiwanych z lasu zgodnie z Planem urządzania lasu z uwzględnieniem walorów przyrodniczych tego obszaru;
- 2) utrzymanie funkcji ekologicznych lasów zapewniających stabilizację warunków wodnych kształtowanie klimatu lokalnego, tworzenie warunków do zachowania potencjału biologicznego ekosystemów;
- 3) prowadzenie zalesień gruntów nieprzydatnych dla rolnictwa i bez przeciwwskazań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przyrody, w celu poprawy lesistości gminy i tworzenia źródła dochodów dla gospodarstw rolnych;
- 4) zwiększanie zdrowotności i odporności drzewostanów na abiotyczne i biotyczne czynniki szkodliwe;
- 5) wykorzystanie walorów rekreacyjnych lasu z zachowaniem podstawowych funkcji gospodarczych i ochronnych;
- 6) ochrona obiektów leśnych o szczególnych walorach przyrodniczych;
- 7) prowadzenie planowej i racjonalnej gospodarki łowieckiej.

3.12 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych

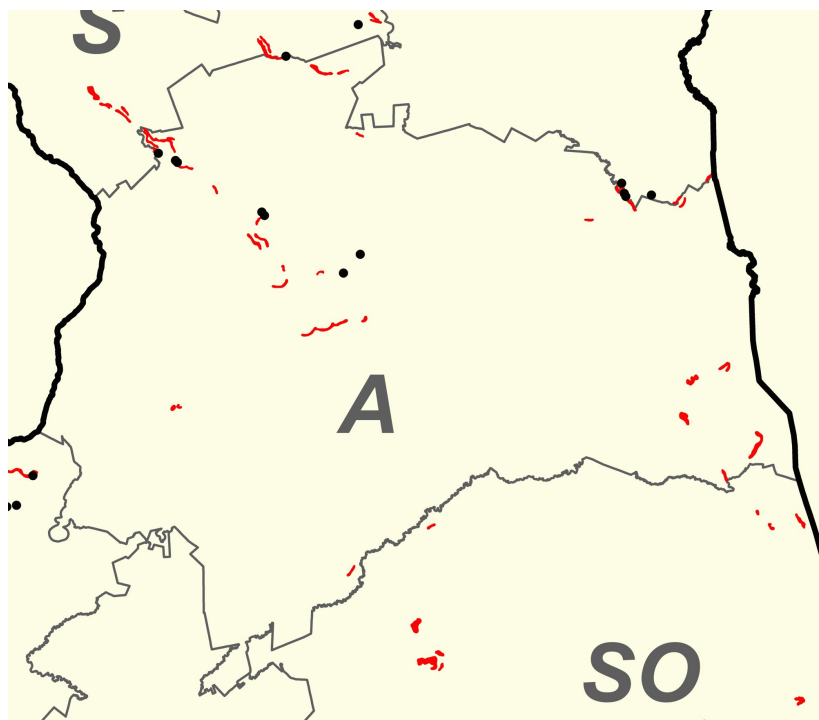
Na rysunkach Studium naniesiono obszary szczególnego zagrożenia powodzią zgodne z ustaleniami „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – Rzeką Netta (Rospuda)” oraz „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – Rzeką Jęgrznia”. Sposób zagospodarowania tych terenów określa się zgodnie z art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).

1. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz

czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- 1) wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- 2) sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- 3) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny nie występują zaewidencjonowane osuwiska natomiast znajdują się obszary predysponowane do występowania ruchów masowych.



Mapa poglądowa osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi, gm. Bargłów Kościelny, pow. augustowski, woj. podlaskie. (dane pochodzą z zasobów witryny internetowej Projektu SOPO prowadzonej przez PIG-PIB)

<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO> [dostęp 30 sierpnia 2016]

3.13 Obszary lub obiekty, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Zgodnie z art. 10 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i w związku z art. 104 ust.2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji przewiduje się istotne skutki dla środowiska, dla terenu górniczego bądź jego fragmentu można sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, na podstawie przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym. Przewidywane dla środowiska skutki działalności określonej w koncesji określa się w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także na podstawie projektu zagospodarowania złoża.

3.14 Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412, z późn. zm.)

Na terenie gminy występują obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych.

3.15 Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Na terenie gminy występują rozproszone, niewielkie lokalne obszary wymagające rekultywacji, m.in. poeksploatacyjne, do wykonania rekultywacji zobligowani są właściciele tych obszarów. Na terenie gminy nie występują obszary na większą skalę będące w gestii gminy.

Na terenie Gminy Bargłów Kościelny nie występują obszary wymagające remediacji.

Jako obszary wymagające przekształceń i rehabilitacji wskazać można cztery niewielkie tereny gminne – w Tobyłce, Tajnie Starym, Kamionce Starej i Pomianach. Obecnie nieużytkowane – są czynnikami degradującymi przestrzeń. Kierunkiem zagospodarowania winno być przystosowanie obszarów i ich zabudowy aby pełniły rolę miejsca spotkań, szkoleń, integracji, rekreacji oraz ośrodki kulturalne powyższych miejscowości i Gminy Bargłów Kościelny.

3.16 Obszary zdegradowane

Tereny nieruchomości gminnych – w Tobyłce, Tajnie Starym, Kamionce Starej i Pomianach, zgodnie z oznaczeniem na rysunku studium oraz centralną część wsi Bargłów Kościelny wskazuje się jako tereny potencjalnie zdegradowane.

Wstępne wyznaczenie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji nastąpiło w oparciu o dwie przesłanki. Pierwszą z nich było stwierdzenie, że na wybranym obszarze

uznanym wcześniej jako zdegradowany istnieje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk. Drugą z przesłanek było uznanie, że wybrany obszar ma istotne znaczenie dla rozwoju gminy.*

* źródło: „Wstępna diagnoza służąca wyznaczeniu obszarów zdegradowanych w Gminie Bargłów Kościelny” 2016 r.

3.17 Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

Na terenie gminy występują tereny zamknięte i ich strefy ochronne.

3.18 Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

Na terenie gminy wyróżniono następujące obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym:

1. Obszar aktywności gospodarczej – obejmujący część terenu wsi Bargłów Kościelny: wielofunkcyjnego ośrodka gminnego – centrum administracyjno – usługowego, kulturalnego i turystycznego gminy :

- obszar w którym następuje rozwój i koncentracja funkcji gospodarczo – osadniczych, administracyjnych i usługowych – oznaczony OF1

- obszar aktywności gospodarczej – oznaczony OF2.

2. Obszar priorytetu ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych – oznaczony OF3.

Na obszarach OF1 i OF2 winna nastąpić koncentracja działań w celu zapewnienia pełnego wyposażenia obszaru funkcjonalnego w infrastrukturę techniczną i społeczną, w tym obszaru OF2 gdzie lokalizowane będą funkcje usługowe, produkcji, przetwórstwa, przemysłu itp.– jest to ośrodek wzrostu o znaczeniu lokalnym, wokół którego koncentruje się pozostała część gminy. Rozwój tego obszaru warunkuje wzrost całej gminy.

Na wyznaczonym obszarze priorytetu ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych należy unikać zmiany istniejącego sposobu zagospodarowania i funkcjonowania terenu. Są to obszary o szczególnej wartości przyrodniczej i kulturowej, które w obecnej sytuacji powinny pozostać w niezmienionym stanie jako potencjał do zachowania dla przyszłych pokoleń. Na obszarze tym ogranicza się nadmierny rozwój turystyki wodnej. Nie dopuszcza się tu budowy obiektów przemysłowych i wprowadzania nowych inwestycji

drogowych (takich, które nie dotyczą istniejących dróg).

3.19 Ustalenia dotyczące rozmieszczenia wyznaczonych obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

Na rysunku Studium - Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego w skali 1:25000 – wyróżniono:

1. obszary, na których rozmieszczone mogą być urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, na których dopuszcza się lokalizację źródeł wykorzystujących w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego, wraz z infrastrukturą techniczną konieczną do ich obsługi oraz przesyłu wytworzonej energii – oznaczone OZE, dla których wydano decyzje administracyjne ustalające warunki zabudowy oraz planowany obszar w obrębie geod. Kroszówka.

Ponadto dopuszcza się lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, wykorzystujących w procesie przetwarzania: energię promieniowania słonecznego np. w postaci farm fotowoltaicznych na pozostałych terenach w strefie B i C. Nie przewiduje się lokalizowania elektrowni wiatrowych o mocy przekraczającej 100kW.

Obszary oznaczone OZE stanowią jednocześnie strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Tereny konkretnych lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, należy objąć opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które określą szczegółowo zasady zagospodarowania terenów.

3.20 Ustalenia dotyczące lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz obszarów, na których mogą być one sytuowane

Na terenie gminy nie wskazuje się lokalizacji oraz obszarów obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m².

3.21 Kierunki i zasady zagospodarowania w zakresie obronności i ochronności

3.21.1 Kierunki zagospodarowania w zakresie bezpieczeństwa publicznego

Kształtowanie struktur przestrzennych o walorach obronnych zapewnia w szczególności:

- bezpieczeństwo i ochronę ludzi i mienia,

- niezawodność funkcjonowania w warunkach zagrożenia państwa,
- wysoką odporność na skutki nadzwyczajnych zagrożeń środowiska i klęsk żywiołowych.

Zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym podlegają wszystkie stałe lub tymczasowe obiekty budowlane o wysokości 50 m n.p.t. i więcej. Zgłoszenia należy kierować każdorazowo, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (adres: ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65).

3.21.2 Kierunki zagospodarowania w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej

Kierunki zagospodarowania z zakresu obrony cywilnej:

Podnoszenie zdolności obronnych oraz uodpornienie gospodarki gminy na wypadek klęsk żywiołowych lub innych stanów awaryjnych jest jednym z celów planowania przestrzennego.

Cel ten można osiągnąć m.in. poprzez:

- 1) prawidłowe kształtowanie struktury wewnętrznej gminy;
- 2) przystosowanie oświetlenia zewnętrznego (ulice, zakłady pracy) do zaciemniania i wygaszania;
- 3) uwzględnienie systemu alarmowania i powiadamiania mieszkańców w wypadku zagrożenia poprzez syreny alarmowe.

Jednocześnie układ projektowanych i modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki :

- posiadać odpowiednią szerokość – uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie,
- posiadać połączenie z traktami przelotowymi – zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
- posiadać wyznaczone bezpieczne trasy przejazdu dla pojazdów z toksycznymi środkami przemysłowymi.

Należy zapewnić zaopatrywanie ludności w wodę z zasobów wód podziemnych. Bez względu na typ zabudowy należy rezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej (przyjmując normę równą 7,5 l na osobo - dobę). Odległość studni od budynków mieszkalnych powinna wynosić nie więcej niż 800 metrów. Istniejące studnie należy zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do sprawnego uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych.

Kierunki zagospodarowania z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

W zagospodarowaniu poszczególnych terenów należy uwzględnić ogólne wymagania ochrony przeciwpożarowej wynikające z obowiązujących przepisów w zakresie:

1. Projektowania zabudowy zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.
2. Zapewnienie właściwej ochrony przeciwpożarowej i zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków – Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r.
3. Zapewnienie zaopatrzenia wodnego na cele przeciwpożarowe – Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2009 r.
4. Zaprojektowania dróg pożarowych, umożliwiających dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej – Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r.

4 UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ SYNTEZA USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

4.1 Uzasadnienie przyjętych rozwiązań

Realizacja przyjętych w Studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ma umożliwić osiągnięcie celu generalnego, jakim jest kształtowanie jej przestrzeni w kierunku wyrównywania dysproporcji w poziomie zagospodarowania w stosunku do rozwiniętych regionów kraju, zgodnie z wymogami integracji europejskiej w sposób generujący wzrost konkurencyjności, efektywności gospodarczej i poprawę warunków cywilizacyjnych, życia mieszkańców z wykorzystaniem walorów przyrodniczych, kulturowych i położenia.

Bargłów Kościelny będzie gminą aktywną i zrównoważonego rozwoju z wykorzystaniem walorów środowiska naturalnego, wielokulturowej tradycji i położenia przygranicznego.

Realizacja tych kierunków ma również zapewnić osiągnięcie celów strategicznych zagospodarowania przestrzennego gminy:

1. Rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej w celu podniesienia konkurencyjności obszaru i ochrony środowiska przyrodniczego.
2. Stymulowanie rozwoju gospodarczego.
3. Rozwój infrastruktury społecznej.
4. Rozwój zasobów ludzkich.

Przyjęte rozwiązania dotyczące struktury sieci osadniczej wynikają z istniejących uwarunkowań ochrony przyrody, istniejącego zainwestowania, lokalizacji względem głównego układu komunikacyjnego oraz na zasadzie kontynuacji wynikają z dotychczas obowiązujących ustaleń planistycznych.

Istniejący układ osadniczy jest ukształtowany historycznie, same wsie natomiast wymagają wzbogacenia i wielokierunkowej aktywizacji. Infrastruktura społeczna winna uwzględniać współczesne standardy cywilizacyjne zaspokajania potrzeb społecznych i kulturowych. Należy też dążyć do zmniejszania nieuzasadnionych dysproporcji w rozmieszczeniu i jakości infrastruktury społecznej.

Ustalone kierunki rozwoju sieci osadniczej oraz przyjęte wskaźniki wynikają z przeprowadzonej analizy i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:

- a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne uwzględniające istniejące potrzeby, zainwestowanie w infrastrukturę,
- b) prognozy demograficzne, które wskazują na stałą, zauważalną tendencję wzrostową liczby mieszkańców,
- c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy – szacowana możliwość inwestowania w tym zakresie na poziomie ok. 15,8% dochodu gminy,
- d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d. wykazał, że zapotrzebowanie na zabudowę o funkcji mieszkaniowej oraz na zabudowę o funkcji usługowej – usługi podstawowe – przekracza istniejące wyznaczone tereny przeznaczone pod zabudowę. Powstały deficyt może być więc uzupełniany.

4.2 Synteza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bargłów Kościelny

Kierunki rozwoju sieci osadniczej wynikają z jej obecnego stanu, potrzeb i warunkowane są możliwościami realizacyjnymi. Podstawową zasadą jest dążenie do rozwoju gminy przy założeniu ekorozwoju oraz likwidacji zagrożeń i barier rozwojowych.

Zakłada się utrzymanie dotychczasowej hierarchii struktury sieci osadniczej, przewidując jednocześnie powiększenie zakresu usług, głównie we wsi gminnej, przy minimalizowaniu ewentualnych uciążliwości dla mieszkańców wsi.

W celu zapewnienia ładu przestrzennego, utrzymania i zapewnienia harmonijnego rozwoju, zachowania walorów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych środowiska ustala się poniższe zasady do uwzględnienia w planach miejscowych zagospodarowania

przestrzennego:

- zachowanie zróżnicowanych możliwości rozwojowych w zależności od położenia w poszczególnych strefach rozwoju,
- utrzymanie wskazań dla stref funkcjonalnych gdzie, z jednej strony winien nastąpić zdynamizowany rozwój gospodarczy oraz, z drugiej strony, gdzie należy maksymalnie dbać o zachowanie i ochronę walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych,
- konieczność zachowanie właściwej skali i charakteru zabudowy przy uwzględnieniu tradycyjnej, występującej na tym obszarze architektury wiejskiej,
- ograniczanie konfliktów wynikających z różnych sposobów użytkowania terenów.

Utrzymuje się ogólną zasadę ochrony istniejących zasobów rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej. Zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i gruntów leśnych na cele nieleśne, wymagające zgody, o której mowa w art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, co do zasady dopuszcza się w granicach obszaru B1, A1 i A2, na wyznaczonych obszarach zwartej zabudowy wsi, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego, lub w drodze planu miejscowego. Poza tymi obszarami dopuszcza się zmiany na cele nierolnicze i nieleśne jedynie w związku z uzupełnieniem istniejącej zabudowy lub istniejącym zainwestowaniem.

Ustalenia niniejszego studium dają też możliwość realizacji i ubiegania się o dofinansowanie dla inwestycji gminnych, zarówno infrastrukturalnych jak i społecznych oraz z zakresu poprawy stanu środowiska naturalnego.

SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM: UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

1. Uwarunkowania zewnętrzne oraz wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu.

Uwarunkowania zewnętrzne wynikają przede wszystkim z dokumentów z zakresu planowania przestrzennego na szczeblu krajowym i wojewódzkim, które w niniejszym dokumencie zostały odpowiednio uwzględnione.

Położenia gminy w regionie i regionu w kraju przesądza o możliwościach rozwoju Gminy Bargłów Kościelny. Powiązania z Miastami Augustów i Grajewo oraz z regionem są tradycyjnie ukształtowane na przestrzeni czasu i opierają się o związki przyrodnicze, związki w zakresie infrastruktury społecznej (służba zdrowia, oświata, kultura) oraz w zakresie administracji rządowej i samorządowej.

Dotychczasowe przeznaczenie i zagospodarowanie terenu – dominujące otwarte przestrzenie

– pola, łąki i lasy, wody powierzchniowe oraz towarzyszące im elementy sieci osadniczej są chronione i umożliwia się ich naturalną ewolucję zgodnie z obowiązującymi przepisami. Istotnym uwarunkowaniem są liniowe elementy infrastruktury przestrzennej - w tym nowopowstała droga krajowa oraz pozostała infrastruktura techniczna.

2. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.

Wymogi ochrony środowiska i przyrody przekłada się na uwzględnianiu zasad ochrony środowiska i zrównoważonym rozwoju. Podlegają ochronie przede wszystkim występujące na terenie gminy formy ochrony przyrody:

- Biebrzański Park Narodowy wraz z otuliną,
- obszary chronionego krajobrazu „Dolina Biebrzy”, „Pojezierze Rajgrodzkie”,
- obszary Natura 2000 SOO Dolina Biebrzy, OSO Ostoja Biebrzańska,
- pomniki przyrody,
- użytki ekologiczne,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Obszar gminy charakteryzuje naprzemienność form rzeźby terenu, ubogie zasoby surowców mineralnych, znaczny udział gruntów rolnych klas IV. Grunty stanowią głównie własność prywatną. Jednym z bardziej charakterystycznych cech krajobrazu kulturowego stanowią rozległe widoki na przedpola pól i występowanie przekształconych wsi typu rzędowego.

3. Uwarunkowaniem wynikającym ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej jest występowanie na terenie gminy zabytków podlegających ochronie: zabytki nieruchome (22) oraz bardzo licznych stanowisk archeologicznych (251).

4. Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia są bezpośrednio powiązane z ilością i rozmieszczeniem ludności – wśród których największe znaczenie ma koncentracja mieszkańców we wsi gminnej i mający z tym związek nierównomierny dostęp do dóbr.

Dotychczasowa hierarchia strukturalno-administracyjna opiera się na ukształtowanym przez lata układzie, opartym o:

- wielofunkcyjny ośrodek gminny, silnie oddziałujący na gminę: Bargłów Kościelny,
- wsie o funkcjach rolniczych i usługowych – Łabętnik, Pruska, Dreństwo, Solistówka, Bargłówka, Kamionka Stara, Tajno Stare
- wsie turystyczne – Barszcze , Dreństwo i Tajno Podjeziorne,

- pozostałe wsie o funkcji rolniczej.

Istniejący układ osadniczy jest ukształtowany historycznie, same wsie natomiast wymagają wzbogacenia i wielokierunkowej aktywizacji. Infrastruktura społeczna winna uwzględniać współczesne standardy cywilizacyjne zaspokajania potrzeb społecznych i kulturowych. Należy też dążyć do zmniejszania nieuzasadnionych dysproporcji w rozmieszczeniu i jakości infrastruktury społecznej.

Potrzeby i możliwości rozwoju gminy określono na podstawie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych.

5. Na terenie gminy występują obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych, m.in.:

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne
- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- ustawy z dnia Prawo geologiczne i górnicze.

6. Istniejący stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami przekładają się na konieczność inwestycji w tym zakresie. Istniejąca infrastruktura nie jest należycie zainwentaryzowana co przekłada się na problemy z racjonalnym kształtowaniem potrzeb jej rozbudowy. Inwestycje są odpowiedzią na bieżące potrzeby.

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

1. Główny kierunek działań władz samorządowych gminy Bargłów Kościelny to realizacja zadań i celów stawianych w głównych i powiązanych ze sobą dokumentach strategicznych. Ustalenia zawarte w studium mają zapewnić osiągnięcie celów strategicznych zagospodarowania przestrzennego gminy.

2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów uwzględniają bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Przyjmuje się w Bargłowie Kościelnym chłonność terenu na 53500 m² powierzchni użytkowej dla funkcji mieszkaniowej. Co daje uśrednioną możliwość zamieszkania we wsi gminnej ok. 1180 osobom. Dla funkcji usługowej przyjęto możliwość realizacji 600 m² powierzchni użytkowej usług na każde 1 ha gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, produkcyjną, rzemiosło.

W granicach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

głównie we wsi Dreństwo, znajduje się m.in.: ok. 250 działek z przeznaczeniem pod zabudowę lotniskową, (tereny UTL, ML) i tereny usług turystycznych.

Dla pozostałych wsi wyznaczono chłonność terenów dla wskazanych obszarów zwartej zabudowy miejscowości na podstawie istniejącego zainwestowania i możliwości przyszłego zainwestowania tych terenów.

W skali gminy zakładana liczba mieszkańców w 2035 r. wyniesie 7350 (zakłada się 1180 osób we wsi gminnej i 6170 w pozostałych miejscowościach) co odpowiednio przekłada się na maksymalne zapotrzebowanie na powierzchnię użytkową funkcji mieszkaniowej poza wsią gminną, oraz odpowiednio na powierzchnię użytkową usług tzw. podstawowych.

Dla wsi innych niż Bargłów Kościelny zakłada się, że obszary zwartej zabudowy w granicach wskazanych na rysunkach studium będą dogęszczane m.in. przez zabudowę zagrodową w sposób ekstensywny tj. ok. 300 m² powierzchni użytkowej zabudowy mieszkaniowej na 1 ha oraz średnio 24 m² powierzchni użytkowej zabudowy usług podstawowych na 1 ha. Przy założeniu powiększenia obszarów zgodnie z potrzebami lub maksymalnego powiększenia ww. wyznaczonych na rysunku studium obszarów zwartej zabudowy wsi o łącznej powierzchni 925 ha do 1740 ha. Powiększenie poszczególnych wyznaczonych obszarów zwartej zabudowy wsi może następować w sposób proporcjonalny do ilości mieszkańców w danym obrębie geodezyjnym.

Zabudowa usługowa – przewidująca realizację usług nie związanych z zaspokajaniem potrzeb lokalnej społeczności może być wyznaczana w dowolnej ilości, w miarę możliwości pozyskiwania inwestorów skłonnych do lokalizowania swojej działalności na terenie gminy Bargłów Kościelny.

3. Obszar gminy podzielono na STREFY i OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ.

STREFA A „turystyczno – rolniczo – osadnicza” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Brzozówka, Komorniki, Pieńki, Bargłówka, Bargłówek, Tajno Łanowe, Tajenko, Tajno Stare, Tajno Łanowe, Łąki nad Rzeką Nettą, Łąki wsi Tajno i Orzechówka, Tajno Podjeziorne, Wólka Karwowska, Były Majątek Wólka Karwowska, Dreństwo oraz część wsi Pruska, Barszcze, Bułkowizna, Kroszewo.

STREFA B „osadniczo – rolnicza – turystyczna – aktywizacji gospodarczej” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Bargłów Dworny, Pomiany, Łabętnik, Popowo, Judziki, Żrobki, Tobyłka, Rumiejki, Solistówka, Górskie, Kroszówka, część wsi Barszcze, Kroszewo, Bułkowizna, Pruska oraz wieś Bargłów Kościelny - centrum administracyjne, usługowo - gospodarcze i kulturalne gminy. Strefa B nie obejmuje części obrębów geodezyjnych: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Łabętnik,

Pomiany, Żrobki, Bargłów Kościelny, Solistówka, Tobylka, Górskie i Kroszewo w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

STREFA C „turystyczno – rolniczo – osadnicza” obejmująca tereny istniejącego i przyszłego zagospodarowania następujących sołectw: Kukowo i Reszki oraz obejmuje części obrębów geodezyjnych: Kamionka Stara, Kamionka Nowa, Nowiny Bargłowskie, Łabętnik, Pomiany, Żrobki, Bargłów Kościelny, Solistówka, Tobylka, Górskie i Kroszewo w granicach obszaru chronionego krajobrazu. Związana jest z obszarami o dużych walorach przyrodniczych, kulturowych i turystycznych obejmujących korytarze ekologiczne, pomniki przyrody, obiekty archeologiczne, zabytki, szlaki turystyczne piesze, i rowerowe z obecnością mniejszych akwenów i oczek wodnych szczególnie interesujących dla turystów przyrodznawców (jeziora Kukowo i Reszki).

W wydzielonych strefach polityki przestrzennej wyodrębnia się obszary i tereny oznaczone na rysunku studium odpowiednimi symbolami i w szczególnych przypadkach numerami, o zróżnicowanych kierunkach zagospodarowania przestrzennego: B1, A1 i A2 oraz obszary „zwartej zabudowy wsi”, które ustalono na podstawie nieobowiązujących terenów „skupionej zabudowy wsi” oraz istniejącego zagospodarowania i przeznaczenia.

Dodatkowo wydzielono obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym – obszary aktywności OF1 i OF2 oraz priorytetu ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych - OF3.

4. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy, uwzględniają bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Zagospodarowanie i użytkowanie gruntów na cele budowlane winno zachowywać wyznaczone wskaźniki, lokalizacja inwestycji uzależniona jest od położenia w wyznaczonej strefie, na terenie lub obszarze funkcjonalnym.

5. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym ujęte w studium obejmują zadania sformułowane w Strategii rozwoju Gminy Bargłów Kościelny. Wśród zadań realizacyjnych wymieniono:

- 1) Budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej.
- 2) Budowy lub przebudowy publicznych dróg gminnych lub powiatowych w gminie.
- 3) Odnawialne źródła energii w tym m.in. zakup i montaż kolektorów słonecznych na terenie gminy, zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych w Gminie Bargłów Kościelny, modernizacja oświetlenia ulicznego.
- 4) Gospodarka wodno-ściekowa.
- 5) Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bargłów Kościelny.

- 6) Budowa PSZOK w Bargłowie Kościelnym.
- 7) Przebudowa lub wyposażenie systemów kanalizacji zbiorczej.
- 8) Remont, przebudowa oczyszczalni ścieków w Bargłowie Kościelnym.

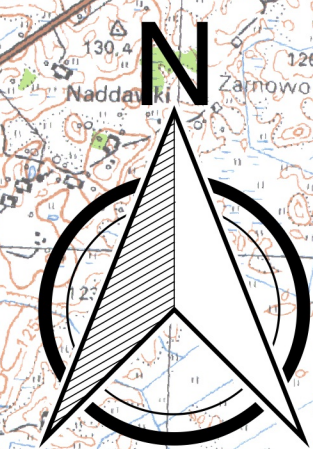
Gmina Bargłów Kościelny szczególną ochroną, wsparciem i edukacją obejmować musi potencjał ludzki – społeczność gminy, która generuje potrzeby i jest jednocześnie najważniejszym adresatem działań samorządu.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

UWARUNKOWANIA

skala 1 : 25000

1 cm = 250 m



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIII/134/2016
Rady Gminy Bargłów Kościelny
z dnia 29.12.2016 r.

LEGENDA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO
- GRANICA ADMINISTRACYJNA POWIATU AUGUSTOWSKIEGO
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

UŻYTKOWANIE TERENÓW

- TERENY ROLNE
- TERENY LASÓW
- TERENY ZABUDOWANE
- JEZIORA
- OBSZARY SKUPIONEJ ZABUDOWY WSI

- GRANICE PLANÓW MIEJSCOWYCH
- W TRAKCIE OPRACOWANIA
- OBOWIAZUJĄCE

RYSEK STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY - UWARUNKOWANIA
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XIII/134/2016 RADY GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY Z DNIA 29.12.2016 r.

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA

- DROGA KRAJOWA DK61
- DRUGI POWIATOWE
- PUBLICZNE DRUGI GMINNE
- WAZNIEJSZE DRUGI GMINNE
- SIEĆ SZEROKOPASMOWA POLSKI WSCHODNIEJ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
- TEREN DRUGI KRAJOWEJ DK61
- TRASA GAZOCIĄGU Z PZPWP
- INFRASTRUKTURA GMINNA
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- PSZOK (PLANOWANY)
- WYSYPISKO - DO LIKWIDACJI
- UJĘCIA WODY DO ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA

OBSZARY ORAZ ZASOBY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

- GRANICA BIEBRZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- GRANICA OTULINY BIEBRZAŃSKIEGO PN
- OBSZARY NATURA 2000 OSO PLB
- OBSZARY NATURA 2000 SOO PLH
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZ EKOLOGICZNY GKPi-1 DOLINA BIEBRZY

- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY
- 100m STREFA OCHRONNA OD WÓD
- ZASIEG ZALEWU O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 5%
- ZASIEG ZALEWU O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- TERENY ZAGROŻONE PODTOPIENIEM
- LASY OCHRONNE
- LASY WODOCHRONNE
- UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA PIASKU ZE ŻWIEM
- TERENY UDOKUMENTOWANYCH ŻŁOŻ
- OBZARY I TERENY GÓRNICZE
- OBZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE
- OBZARY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- I ZABYTÓW
- KANAŁ AUGUSTOWSKI
- LOKALIZACJA ZABYTU NIEMUCHEGO
- ZASIEG I LOKALIZACJA ZABYTU ARCHEOLOGICZNEGO
- STANOWISKO O POWIERZCHNI 0,02 - 0,5HA
- STANOWISKO O POWIERZCHNI DO 1ARA
- ZABYTEK O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5HA

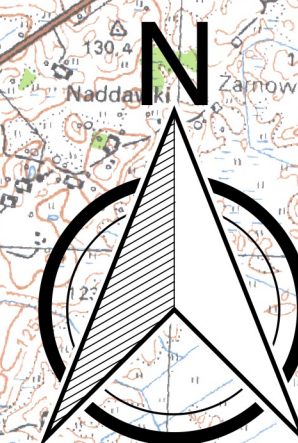


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000

1 cm = 250 m



Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XIII/134/2016
Rady Gminy Bargłów Kościelny
z dnia 29.12.2016 r.

LEGENDA

RYSUNEK STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XIII/134/2016 RADY GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY Z DNIA 29.12.2016 R.

- GRANICA ADMINISTRACYJNA WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO
- GRANICA ADMINISTRACYJNA POWIATU AUGUSTOWSKIEGO
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

STRUKTURA PRZESTRZENNA

- STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- A "TURYSTYCZNO-ROLNICZO-OSADNICZA"
- B "OSADNICZO-ROLNICZA-TURYSTYCZNA-AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ"
- C "TURYSTYCZNO-ROLNICZO-OSADNICZA"

- OBSZARY O ZRÓŻNICOWANYCH KIERUNKACH ZAGOSPODAROWANIA A1, A2, B1
- OBSZARY ZWARTEJ ZABUDOWY
- TERENY POTENCJALNIE ZDEGRADOWANE
- OZE (INST. FOTOWOLTAICZNE)

OBSZARY FUNKCYJNALNE O ZNACZENIU LOKALNYM

- OF1
- OF2
- OF3

GRANICE PLANÓW MIEJSKOWYCH

- W TRAKCIE OPRACOWANIA
- OBOWIAZUJĄCE

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA

- DROGA KRAJOWA DK61
- DROGI POWIATOWE
- PUBLICZNE DROGI GMINNE
- WĄŻNIEJSZE DROGI GMINNE
- TEREN DROGI KRAJOWEJ DK61
- SIEĆ SZEROKOPASMOWA POLSKI WSCHODNIEJ
- TRASA GAZOCIĄGU Z PZPWP
- GLÓWNY SZLAK ROWEROWY
- INFRASTRUKTURA GMINNA
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- PSZOK (PLANOWANY)
- UJĘCIA WODY DO ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA

OBSZARY ORAZ ZASOBY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

- GRANICA BIEBRZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO (OBSZAR RAMSAR)
- GRANICA OTULINY BIEBRZAŃSKIEGO PN
- OBSZARY NATURA 2000 OSO PLB
- OBSZARY NATURA 2000 SOO PLH
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZ EKOLOGICZNY GKPi-1 DOLINA BIEBRZY

UŻYTKI EKOLOGICZNE

- POMNIKI PRZYRODY
- 100m STREFA OCHRONNA OD WÓD
- ZASIEG ZALEWU O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 5%
- ZASIEG ZALEWU O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- TERENY ZAGROŻONE PODTOPIENIEM
- LASY OCHRONNE
- LASY WODOCHRONNE

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA PIASKU ZE ZWIEMEM

- TERENY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ

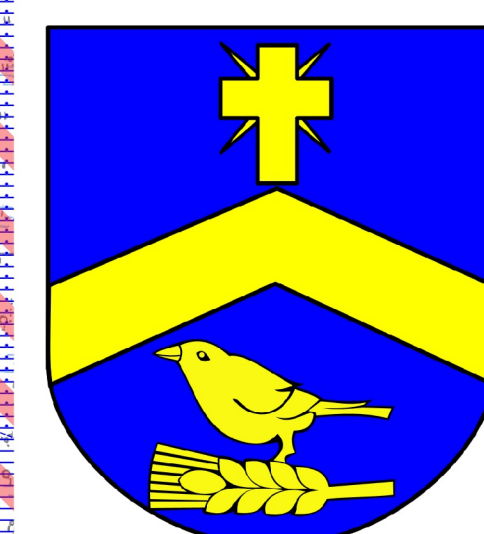
OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

- OBSZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE

OBSZARY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- KANAŁ AUGUSTOWSKI
- LOKALIZACJA ZABYTKU NIEMUCHEGO
- ZASIEG I LOKALIZACJA ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
- STANOWISKO O POWIERZCHNI 0,02 - 0,5HA
- STANOWISKO O POWIERZCHNI DO 1 ARA
- ZABYTEK O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5HA

I ZABYTKÓW



ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY
WRAZ Z ROZSTRZYGNIĘCIEM O SPOSOBIE ICH ROZPATRZENIA

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta*) w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Bargłów Kościelny załącznik do uchwały nr XIII/134/2016 z 29 grudnia 2016 roku.		uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	25.11.2016r.	[...]*	Dotyczy przeznaczenia działki nr ewid. 92 w miejscowości Kroszówka pod lokalizację odnawialnych źródeł energii - ogniwa fotowoltaiczne oraz elektrownie wiatrowe (OZE) oraz złoża kruszywa – piasku ze żwirem na potrzeby lokalne. W uwadze zawarto informację, że działka stanowi niskie klasy bonitacyjne, jest w dużej mierze porośnięta dziką, nieuporządkowaną zieleńią. Nie stanowi rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Piaski i żwiry występują w południowo-wschodniej części działki.	Działka nr 92 obr. Kroszówka teren Gminy Bargłów Kościelny	Teren położony w strefie B, dokumentowanie złóż jest możliwe, wyznaczono teren OZE – ogniwa fotowoltaiczne	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej lokalizacji odnawialnych źródeł energii - ogniwa fotowoltaiczne oraz możliwości dokumentowania kruszyw	Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej lokalizacji odnawialnych źródeł energii w formie elektrowni wiatrowych	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej lokalizacji odnawialnych źródeł energii - ogniwa fotowoltaiczne oraz możliwości dokumentowania kruszyw	Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej lokalizacji odnawialnych źródeł energii w formie elektrowni wiatrowych	

[...]* - wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych

Przewodniczący Rady

Jan Romanowski

UZASADNIENIE

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny opracowany został zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).

W części tekstowej jak i graficznej Studium dokonano zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku zakresu wprowadzonej zmiany, stają się aktualne. Projekt zmiany studium został pozytywnie uzgodniony i zaopiniowany w trybie określonym w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Do projektu zmiany studium wniesiono uwagę, która została w części nieuwzględniona.

Ustalenia zmienionego studium są zgodne z polityką gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.