

ZARZĄDZENIE NR 118/2019  
Wójta Gminy Bargłów Kościelny  
z dnia 14 listopada 2019 r.

**w sprawie zmiany do Planu Wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości na lata  
2017 - 2019**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust 1, ust. 2, art. 23 ust. 1d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

W Planie Wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości na lata 2017-2019 stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 234/2017 z dnia 10 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia Planu Wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości na lata 2017-2019 wprowadzam następujące zmiany:

- 1) W punkcie I Zestawienie powierzchni nieruchomości Gminnego Zasobu Nieruchomości zmienia się wyrazy z:
  - grunty oddane w dzierżawę – 1,75 ha
  - grunty w trwałym zarządzie – 5,0311 hana:
  - grunty oddane w dzierżawę – 4,6476 ha
  - grunty przekazane w trwały zarząd – 5,5409 ha
- 2) W punkcie II Prognoza pkt 1. Udostępnianie nieruchomości zasobu: Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia na okres do 3 lat zmienia się wyrazy z:

L.p.	Nr geod. działki	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Sposób zagospodarowania
1	27	Górskie	0,04	rolnicze
2	459	Pomiany	0,13	rolnicze
3	69	Reszki	1,07	rolnicze
4	147	Bargłów Kościelny	0,51	rolnicze

na:

L.p.	Nr geod. działki	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Sposób zagospodarowania
1	27	Górskie	0,04	rolnicze
2	459	Pomiany	0,13	rolnicze, do 12.11.2018 r.
3	69	Reszki	1,07	rolnicze
4	147	Bargłów Kościelny	0,51	rolnicze
5	44	Żrobki	2,8193	rolnicze, od 01.04.2020 do 31.12.2020
6	45	Żrobki	0,2043	rolnicze, od 01.04.2020 do 31.12.2020
7	134	Bargłów Kościelny	0,0040	Pod montaż urządzenia do ładowania pojazdów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą Od 01.01.2020 r.

- 3) W punkcie III Prognoza pkt 2. Nabywanie nieruchomości do zasobu zmienia się wyrazy z:

Nieruchomości na rzecz Gminy Bargłów Kościelny nabywa się do zasobu nieruchomości według potrzeb, w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacją innych celów publicznych w drodze kupna, darowizny, zamiany lub w innych formach przewidzianych prawem.

na:

Nieruchomości na rzecz Gminy Bargłów Kościelny nabywa się do zasobu nieruchomości według potrzeb, w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacją innych celów publicznych w drodze kupna, darowizny, zamiany lub w innych formach przewidzianych prawem.

Zakup do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 406/3, 406/5, 409/1 w obrębie ewidencyjnym Bargłów Kościelny, gm. Bargłów Kościelny.

- 4) W punkcie II Prognoza pkt 3. Wpływy osiągnane z tytułu dzierżawy, najmu oraz z tytułu trwałego zarządu z:

Tytuł prawny	Rok		
	2017 [zł]	2018 [zł]	2019 [zł]
Dzierżawa	100,00	100,00	100,00
Najem lokali	14 000,00	14 100,00	14 200,00
Trwały zarząd dla samorządowych jednostek organizacyjnych	-	-	-
Ogółem	14 100,00	14 200,00	14 300,00

na:

Tytuł prawny	Rok		
	2017 [zł]	2018 [zł]	2019 [zł]
Dzierżawa	105,00	105,00	375,00
Najem lokali	14 000,00	14 100,00	14 200,00
Trwały zarząd dla samorządowych jednostek organizacyjnych	-	-	-
Ogółem	14 105,00	14 205,00	14 575,00

- 5) W punkcie II Prognoza pkt 4. Nabywanie nieruchomości do zasobu zmienia się wyrazy z:

Wydatki na:	Rok		
	2017 [zł]	2018 [zł]	2019 [zł]
Ogłoszenia w prasie lokalnej	2 000,00	2 500,00	3 500,00
Usługi geodezyjne	10 000,00	10 000,00	10 000,00
wycena nieruchomości	10 000,00	10 000,00	10 000,00
opłaty za wnioski wieczysto księgowo	3 000,00	3 000,00	3 500,00
wryszy i wypisy	3 000,00	3 000,00	3 500,00
wypłata odszkodowań za przejęte nieruchomości od osób fizycznych i prawnych na bieżące potrzeby gminy	-	-	-
Ogółem	28 000,00	28 500,00	30 500,00

na:

Wydatki na:	Rok		
	2017 [zł]	2018 [zł]	2019 [zł]
Ogłoszenia w prasie lokalnej	2 000,00	2 500,00	3 500,00
Usługi geodezyjne	10 000,00	10 000,00	10 000,00
wycena nieruchomości	10 000,00	10 000,00	10 000,00
opłaty za wnioski wieczysto księgowe	3 000,00	3 000,00	3 500,00
wryszy i wypisy	3 000,00	3 000,00	3 500,00
wypłata odszkodowań za przejęte nieruchomości od osób fizycznych i prawnych na bieżące potrzeby gminy	-	-	100 000,00
Ogółem	28 000,00	28 500,00	130 500,00

6) W punkcie II Prognoza pkt 5. aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu się wyrazi z:

- a) aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego przeprowadzono w 2014 r. W roku 2022 zasadne jest rozpoczęcie procedury aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.
- b) aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nie przewiduje się, ponieważ szkoły publiczne zwolnione są z opłat rocznych, zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.

na:

- a) aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego przeprowadzono w 2014 r. W roku 2022 zasadne jest rozpoczęcie procedury aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.
- b) aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nie przewiduje się, ponieważ szkoły publiczne zwolnione są z opłat rocznych, zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.

## § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

## § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Wójt Gminy

Radosław Wawiórko

